

Señores Accionistas,

Cumplo con el deber legal de presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2.010.

Como es de conocimiento público, este ha sido un año muy difícil para nuestra empresa. Hemos sido objeto de las más variadas denuncias y pasquines, que originaron que ciertas autoridades locales y nacionales siguieran el juego a los intereses personales de quien o quienes estaban detrás de ello.

Todas las falsedades levantadas en contra de LOJAGAS y su administración, lo único que pretendían eran lograr que se nos baje el cupo, para entregárselo a nuestra competencia y, consecuentemente, provocar que perdamos participación en el mercado.

Su intención obvia y pública fue incluso que LOJAGAS desaparezca.

Veinte años tenemos en el mercado; y, este es uno de aquellos en el que sufrimos una verdadera campaña de descrédito y deshonor.

Sí, lamentablemente tengo que aceptar que parcialmente consiguieron hacernos mucho daño con esas acciones.

El mercado de LOJAGAS lo entregaron mediante asignación de cupo a nuestra competencia, supuestamente para contrarrestar el monopolio que tenemos en el mercado. A nosotros por el contrario, si queremos introducirnos en el mercado donde se encuentra únicamente la competencia, no se nos autoriza.

El hecho de que a finales de año a LOJAGAS se le entregaron 5 TM/día adicionales, tal como reclamábamos y que, con anterioridad a nuestra competencia se le adjudicaron 11 TM/día más, demuestra que teníamos razón cuando indicábamos que la causa del desabastecimiento era la insuficiente cantidad de gas que se destinaba para Loja.

Independientemente de a qué empresa se le dé el cupo ésa era la única solución. Las autoridades y funcionarios como lo anotamos, optaron por darle a nuestra competencia mayor cantidad. Esta decisión solucionó el problema del desabastecimiento para la población, sin embargo para LOJAGAS trajo repercusiones negativas.

También queda claro que, las acusaciones de que LOJAGAS y yo como Gerente realizábamos actos ilícitos, como contrabando, especulación, escondíamos el gas, etc. etc. es falso, de falsedad absoluta.

En todo caso, el recorte del cupo significa dos largos años de estancamiento, es tiempo y recursos perdidos que serán imposibles recuperar.

El cuadro adjunto es por demás ilustrador de lo que presento. Si consideramos que hasta finales de 2.008 tuvimos un cupo cercano las 70 TM/día y, en lugar de aumentarse ya que las necesidades de la población se incrementan, éste se fue paulatinamente disminuyendo hasta llegar a mediados de 2010 a 62,945 TM/día. Recién a finales de 2010 se nos incrementa el cupo y llega a los niveles de 2008.

PROGRAMA DE EVACUACIÓN DE GLP PARA USO DOMÉSTICO DESDE EL SALITRAL			
DESDE	HASTA	TM./día	Cil/día
01-Oct-08	31-Oct-08	68.908	4593.9
01-Nov-08	30-Nov-08	67.632	4508.8
01-Dic-08	31-Dic-08	67.632	4508.8
01-Ene-09	31-Ene-09	67.632	4508.8
01-Feb-09	28-Feb-09	66.088	4405.9
01-Mar-09	31-Mar-09	63.804	4253.6
01-Abr-09	30-Abr-09	65.08	4338.7
01-May-09	31-May-09	65.08	4338.7
01-Jun-09	30-Jun-09	66.101	4406.7
01-Jul-09	31-Jul-09	66.101	4406.7
01-Ago-09	31-Ago-09	64.825	4321.7
01-Sep-09	30-Sep-09	64.171	4278.1
01-Oct-09	31-Oct-09	64.171	4278.1
01-Nov-09	30-Nov-09	64.171	4278.1
01-Dic-09	31-Dic-09	64.171	4278.1
01-Ene-10	31-Ene-10	62.945	4196.3
01-Feb-10	28-Feb-10	62.945	4196.3
01-Mar-10	31-Mar-10	62.945	4196.3
01-Abr-10	30-Abr-10	62.945	4196.3
01-May-10	31-May-10	62.945	4196.3
01-Jun-10	30-Jun-10	63.915	4261
01-Jul-10	13-Jul-10	63.000	4200
14-Jul-10	31-Jul-10	70.000	4666.7
01-Ago-10	31-Ago-10	65.998	4399.9
01-Sep-10	30-Sep-10	64.230	4282
01-Oct-10	31-Oct-10	65.831	4388.7
01-Nov-10	30-Nov-10	65.831	4388.7
01-Dic-10	31-Dic-10	70.000	4666.7

Fuente: página web de Petrocomercial:
<http://www.eppetroecuador.ec/index.htm>

Por la serie de denuncias y pasquines que se giraron en contra, LOJAGAS fue minuciosamente controlada y auditada por la Agencia de Regulación y Control de Hidrocarburos. Además de la auditoria de

ingresos y costos que es obligación se realice anualmente, se hizo una minuciosa auditoria a los procesos administrativos y de comercialización. Inclusive se solicitaron y revisaron documentos personales de créditos que como Gerente General tramito en instituciones bancarias; se entrevistaron distribuidores de la compañía y se llegó al extremo de entrevistar a un ex distribuidor que, por supuesto, en su actual posición lo único que hacía como es conocido por todos acusar y denigrar a ésta empresa y su administración.

Es necesario resaltar que ya son 2 años consecutivos que nuestra empresa viene sufriendo la arremetida de ciertas autoridades, políticos y funcionarios públicos dedicados a impedir que LOJAGAS pueda desarrollar sus actividades con normalidad. También hay que indicar que, toda la serie de malintencionadas acusaciones no han podido ser comprobadas en razón de que es imposible que las comprueben por que simplemente no hay irregularidades. Si luego de todos los controles, auditorias, denuncias, investigaciones, etc. que realizan no encuentran nada ilegal es por que hacemos las cosas con honestidad.

También, es menester informarles que el ex distribuidor, actualmente niega sus deudas con la Compañía, niega el apoyo que se le ha brindado y, a pesar de todos los esfuerzos hechos por LOJAGAS para que surja como distribuidor, hoy, acusa que LOJAGAS ha cometido abusos en su contra.

Actualmente es distribuidor para la Compañía DURAGAS S.A.

Por el momento nos encontramos en los siguientes litigios judiciales:

Hemos iniciado las acciones legales para exigir el cumplimiento de las obligaciones que tenía vencidas con la empresa; se le ha planteado un juicio por daño moral a LOJAGAS y a sus administradores.

Por su parte hemos sido enjuiciados porque supuestamente le hemos irrogado daño moral, daños y perjuicios económicos.

En todo caso, distinguidos accionistas dejo a su consideración estos casos.

TARIFA

La tarifa que recibe LOJAGAS por su trabajo no ha variado desde 2002, pese a que el Decreto Ejecutivo No. 2592 del 14 de mayo del 2002 establece que se debe revisar año a año. De otro lado los costos se han incrementado notablemente lo que hace que el margen no alcance para cubrir los gastos.

El cuadro adjunto muestra esta realidad

ANÁLISIS FINANCIERO

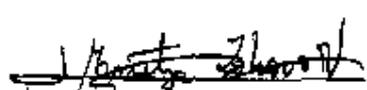
Presento el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus comparativos con el pasado 2.009.

Como consecuencia directa de la restricción de la que hemos sido objeto que nos ha impedido trabajar, veremos que lamentablemente LOJAGAS es una empresa estancada, que no crece y tampoco genera utilidades para sus accionistas.

COMPANÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 01-ENERO AL 31-DICIEMBRE DE 2010**

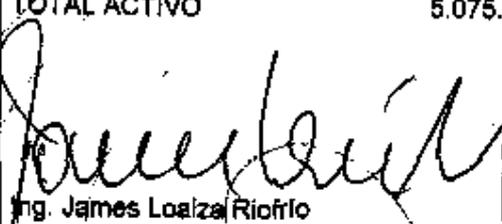
INGRESOS		EGRESOS	
INGRESOS POR VENTAS		COSTO DE VENTAS	
Ventas Netas	6.537.869,81	Costos de Producción	5.672.392,26
TOTAL INGRESOS VENTAS	6.537.869,81	TOTAL COSTO DE VENTAS	5.672.392,26
OTROS INGRESOS		Costos de Administración	521.096,27
Otros ingresos	84.124,83	Otros Costos y Gastos	108.223,11
Ganancia Venta Activos Fijos	11.898,78	Costos Financieros	126.481,26
TOTAL OTROS INGRESOS	96.023,61	UTILIDAD BRUTA	205.700,52
TOTAL INGRESOS	6.633.893,42	15% Participación trabajadores	30.855,08
		Impuesto a la Renta	63.018,10
		UTILIDAD NETA	111.827,34


 Ing. James Loaiza Roldán
 GERENTE GENERAL

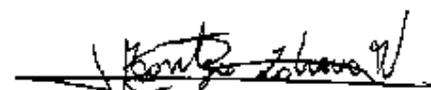

 Dra. Maritza Idrayo Vallejo
 CONTADORA

COMPANÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"**BALANCE GENERAL
AL 31 de DICIEMBRE DE 2010**

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Caja y Bancos	68.304,86	Créditos Bancarios	300.229,17
Cuentas por Cobrar	470.272,85	Cuentas por Pagar	728.289,10
Inventarios	1.315.195,39	Beneficios Sociales	73.123,70
Gastos Pagados por Anticipado	14.934,63		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.868.707,73	TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.101.641,97
ACTIVO FIJO		PASIVO LARGO PLAZO	
Propiedades, planta y equipos	966.395,15	Créditos Bancarios	733.793,05
		Jubilación Patronal y Desahucio	82.011,05
TOTAL ACTIVO FIJO	966.395,15	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	815.804,10
OTROS ACTIVOS		PATRIMONIO	
Inversiones en otras Cías.	88.098,03	Capital Social	2.137.780,00
Fideicomiso	730.527,88	Reservas	179.569,49
Otros	1.421.945,33	Superávit/Déficit por Reevaluación	729.049,22
TOTAL OTROS ACTIVOS	2.240.569,24	Resultado del Periodo	111.827,34
TOTAL ACTIVO	5.075.672,12	TOTAL PATRIMONIO	3.158.226,05
		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	5.075.672,12



Ing. James Loalza Riofrio
GERENTE GENERAL



Dra. Maritza Idrovo Vallejo
CONTADORA

COMPANÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"**BALANCE GENERAL
ANÁLISIS COMPARATIVO**

	2009	%	2010	%	INCREM. %
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Caja y Bancos	176.760,30	3,6	68.304,86	1,3	(61,4)
Cuentas por Cobrar	568.890,85	11,6	470.272,85	9,3	(17,3)
Inversiones Financieras			0,00	-	
Inventarios	1.070.371,16	21,8	1.315.195,39	25,9	22,9
Gastos Pagados por Anticipado	22.335,40	0,5	14.934,63	0,3	(33,1)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.838.357,71	37,4	1.868.707,73	36,8	1,7
ACTIVO FIJO					
Propiedades, planta y equipos	910.675,51	18,5	966.395,15	19,0	6,1
TOTAL ACTIVO FIJO	910.675,51	18,5	966.395,15	19,0	6,1
OTROS ACTIVOS					
Inversiones en otras Cías.	53.096,03	1,1	88.096,03	1,7	65,9
Fideicomiso	730.527,88	14,9	730.527,88	14,4	-
Otros	1.380.026,67	28,1	1.421.945,33	28,0	3
TOTAL OTROS ACTIVOS	2.163.650,58	44,0	2.240.569,24	44,1	3,6
TOTAL ACTIVO	4.912.683,80	100,0	5.075.672,12	100,0	3,3

COMPANÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"**BALANCE GENERAL
ANÁLISIS COMPARATIVO**

	2009	%	2010	%	INCREM. %
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Créditos Bancarios	270.251,89	5,5	300.229,17	5,9	11,1
Cuentas por Pagar	368.225,84	7,5	728.289,10	14,3	97,8
Beneficios Sociales	54.379,25	1,1	73.123,70	1,4	34,5
TOTAL PASIVO CORRIENTE	692.856,98	14,1	1.101.641,97	21,7	59,0
PASIVO LARGO PLAZO					
Créditos Bancarios	861.525,09	19,6	733.793,05	14,5	(23,7)
Jubilación Patronal y Desahucio	67.606,05	1,4	82.011,05	1,6	21,3
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	1.029.131,14	20,9	815.804,10	16,1	(20,7)
PATRIMONIO					
Capital Social	2.137.780,00	43,5	2.137.780,00	42,1	-
Aportes Futuras Capitalizaciones	-	-	-	-	-
Reservas	244.036,78	5,0	179.569,49	3,5	(26,4)
Utilidades Años Anteriores	-	-	-	-	-
Superávit por Reevaluación	-	-	-	-	-
Inversiones	729.049,22	14,8	729.049,22	14,4	-
Resultado del Periodo	79.829,70	1,6	111.827,34	2,2	40,1
TOTAL PATRIMONIO	3.190.695,68	64,9	3.158.226,05	62,2	(1,0)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4.912.683,80	100,0	5.075.672,12	100,0	3,3

COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
ANÁLISIS COMPARATIVO

	2009	%	2010	%	INCREM. %
INGRESOS					
Ventas Netas	6.547.054,56	99,6	6.537.869,81	98,7	(0,1)
Otros ingresos	23.102,21	0,4	84.124,83	1,3	264,1
TOTAL INGRESOS	6.570.156,77	100,0	6.621.994,64	100,0	0,8
EGRESOS					
Costos de Producción	5.662.133,09	86,2	5.672.392,26	85,7	0,2
TOTAL CUENTAS DE COSTO	5.662.133,09	86,2	5.672.392,26	85,7	0,2
Costos de Administración	561.541,34	8,5	521.096,27	7,9	(7,2)
Otros Costos y Gastos	69.477,62	1,1	108.223,11	1,6	55,8
Costos Financieros	158.402,11	2,4	126.481,26	1,9	(20,2)
UTILIDAD OPERACIONAL	118.602,61	1,8	193.801,74	2,9	63,4
Dividendo Recibido Discengas	-	-	-	-	-
Ganancia Venta Activos Fijos	17.242,86	0,3	11.898,78	0,2	(31,0)
Utilidad Vta. Inversiones LP	-	-	-	-	-
UTILIDAD BRUTA	135.845,47	2,1	205.700,52	3,1	51,4
15% Participación trabajadores	20.376,82	0,3	30.855,08	0,5	51,4
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	115.468,65	1,8	174.845,44	2,6	51,4
Impuesto a la Renta	35.638,95	0,5	63.018,10	1,0	76,8
UTILIDAD NETA	79.829,70	1,2	111.827,34	1,7	40,1

ÍNDICES ECONÓMICOS

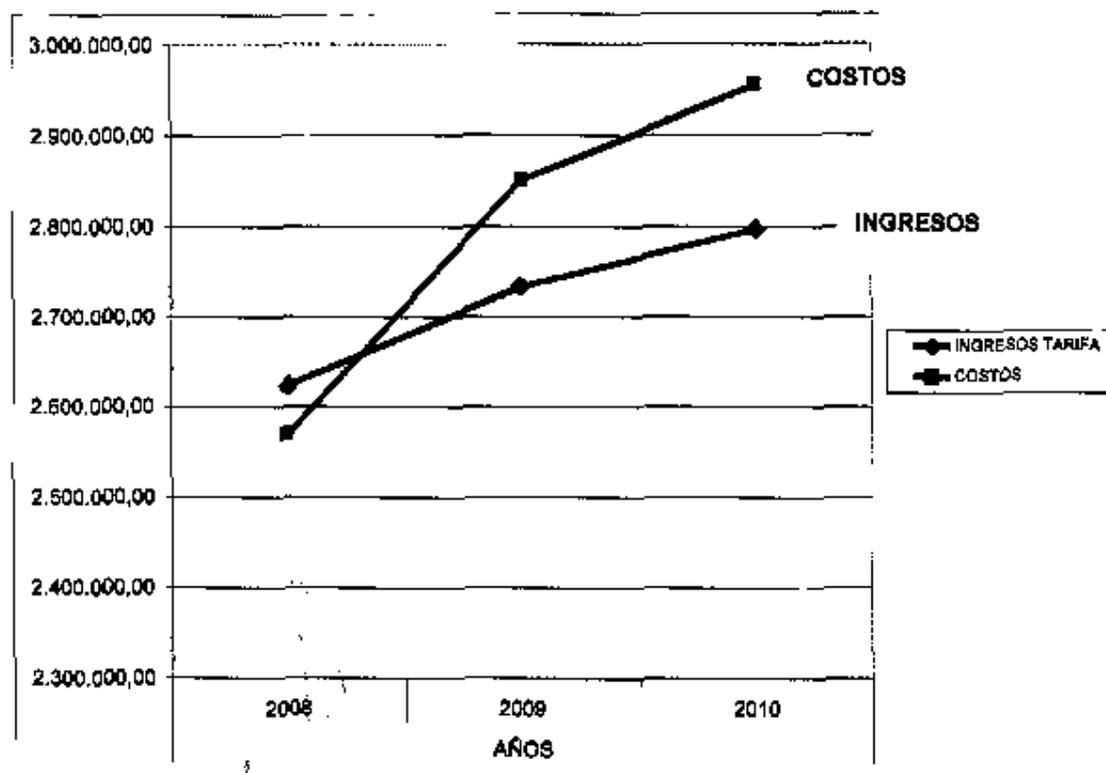
Del cuadro adjunto se desprende que, en cuanto a la liquidez cada año se empeora más. El endeudamiento no varía de manera importante; pero, nuestra capacidad de endeudamiento está al tope. La rentabilidad ha mejorado levemente comparada con el año pasado, pero por utilidades e ingresos ajenos al negocio del gas, de todas maneras es absolutamente baja e insuficiente. La rotación de Activos, Cartera e Inventarios mantiene índices similares a los del año anterior.

INDICES FINANCIEROS :

	AÑO 2009		AÑO 2010	
1.- LIQUIDEZ				
A.C. / P.C.	2,6	La Cía. dispone \$2.60 de Activo Corriente para cada dólar de Pasivo Corriente	1,7	La Cía. dispone \$1.70 de Activo Corriente para cada dólar de Pasivo Corriente
2.- ENDEUDAMIENTO				
D.TOTAL / A. TOTAL	38%	El 38% de los activos de la empresa está financiado por acreedores.	38%	El 38% de los activos de la empresa está financiado por acreedores.
3.- RENTABILIDAD				
UTIL. / VENTAS	1.13%	El total de ingresos de la Cía. generan el 1.13% de utilidad neta	1.69%	El total de ingresos de la Cía. generan el 1.69% de utilidad neta
UTILID. / PATRIMONIO	2%	Los accionistas por su capital invertido obtienen el 2% de utilidad.	4%	Los accionistas por su capital invertido obtienen el 4% de utilidad.
4.- ACTIVIDAD				
ROTAC. ACT. TOT.	1,3	La Cía. ha obtenido 1.3 veces ingresos iguales a la inversión	1,3	La Cía. ha obtenido 1.3 veces ingresos iguales a la inversión
ROZT. CARTERA	11,6	La Cía. tarda en cobrar toda su cartera en 11.6 días	14,1	La Cía. tarda en cobrar toda su cartera en 14.1 días
ROT. INVENTARIOS	3,8	La Cía. ha vendido 3.8 veces sus inventarios en el periodo	3,0	La Cía. ha vendido 3 veces sus inventarios en el periodo

UTILIDAD

Si consideramos únicamente el negocio del gas, sin tomar en cuenta otras actividades que nos generan ganancia, veremos que en la comercialización del GLP tenemos pérdidas.



Existe una pequeña utilidad de USD \$ 111.827,34 dólares que se genera en realidad por actividades diferentes a la estricta comercialización de gas. Dada la crítica situación por la que atraviesa la empresa les sugiero, señores accionistas, que la destinemos a la cuenta **UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS**, de tal manera que, cuando la situación mejore en la empresa podamos entregárselas.

IMPUESTO A LA RENTA.

Como es de conocimiento, y así ya lo expresé en el informe del pasado año, el gobierno determinó el llamado "ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA" que ya existía, pero esta vez con la novedad de que, el exceso que se pague no será devuelto por el SRI como acontecía antes.

De esta manera, LOJAGAS generó un Impuesto a la Renta de USD \$ 37,650.48 pero termina pagando la cantidad de USD \$ 63, 018.10.

El cuadro adjunto es por demás ilustrativo.

**CARGA IMPOSITIVA 2010
CON REINVERSIÓN DE UTILIDADES**

15%
37.650,48

IMPUESTO A LA RENTA

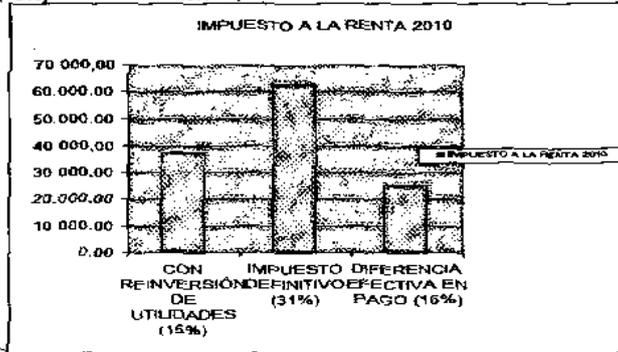
IMPUESTO DEFINITIVO
IMPUESTO A LA
31% RENTA
63.018,10

DIFERENCIA PORCENTUAL EN PAGO
DIFERENCIA EFECTIVA EN PAGO

16,00%
25.367,62

CON REINVERSIÓN DE UTILIDADES (15%)
IMPUESTO DEFINITIVO (31%)
DIFERENCIA EFECTIVA EN PAGO (16%)

IMPUESTO A LA RENTA 2010	PORCENTAJE
37.650,48	15%
63.018,10	31%
25.367,62	16%



CUMPLIMIENTO DE METAS

Como recordarán, lamentablemente dada la realidad por la que atraviesa el negocio del gas no nos propusimos hacer ninguna inversión. Este año tampoco lo tenemos previsto ya que es imposible hacerlo ante la realidad financiera de la empresa.

Cabe resaltar que a todo ello, se acentúa riesgos en la inversión que tenemos.

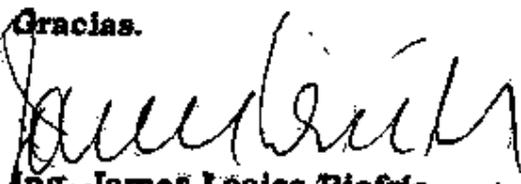
La falta de entendimiento por parte de la administración pública al negocio del gas, diferentes políticas que si bien pudieran ser positivas, en la práctica prevalece el criterio del funcionario público que impone restricciones que nos afectan notablemente.

Todos estos factores nos ubican en un escenario poco favorable que repercute directamente en la permanencia y crecimiento en el mercado y de la empresa.

AGRADECIMIENTO

Finalmente quiero agradecer a ustedes Señores accionistas, a los miembros del Directorio, a los empleados y trabajadores de la empresa, así como a nuestros leales distribuidores por el apoyo brindado. Los logros de esta gestión es resultado del esfuerzo de todos.

Gracias.



**Ing. James Loaiza Riofrío,
GERENTE GENERAL**