

A los señores Accionistas y Directores de la
COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA LOJAGAS

En mi calidad de Comisario de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA LOJAGAS, y de acuerdo a lo que dispone el artículo No. 279 de la Ley de Compañías, me permito poner a consideración el informe de las actividades realizadas por la Compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2007.

He revisado el Balance General y el Estado de Resultados de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA LOJAGAS con corte al 31 de diciembre del 2007. Tales estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA LOJAGAS al 31 de diciembre del 2007, de conformidad con principios y prácticas de contabilidad establecidos en el Ecuador

En el documento adjunto se presenta el análisis financiero, del cual se puede llegar a las siguientes conclusiones:

Activos

Los Activos Totales durante el ejercicio económico 2007 tiene un incremento del 28%, con respecto al 2006, siendo los rubros de mayor crecimiento los siguientes:

- Caja Bancos (534%) que le permite tener una liquidez inmediata para cubrir el pasivo corriente en una proporción del 2 a 1.
- Cuentas por cobrar (38%)
- Inversiones en otras compañías (1659%)

Pasivos

Los Pasivos Totales durante el ejercicio económico 2007 disminuyen en un 5% con respecto al 2006, debido principalmente a la correcta utilización y pago de la deuda con terceros y créditos bancarios a largo plazo.

Patrimonio

El Patrimonio se ha incrementado en un 47% con respecto al año 2006, debido principalmente a la revaluación del centro de acopio de gas ubicado en la ciudad de Quito y al incremento de las utilidades del año 2007 en el 114%.

Ingresos

Los ingresos han tenido un incremento del 3% con respecto al año 2006 y es digno de resaltar por cuanto los precios de ventas no han variado, este indicador además nos señala la acertada gestión de comercialización y de posicionamiento de mercado de LOJAGAS dentro de las provincias de Loja y Zamora Chinchipe, lo que ha permitido que las utilidades se incrementaran significativamente.

La Utilidad Neta representa el 6.87% de las Ventas y en comparación con el año 2006 constituye un incremento del 108 %.

Gastos

Los gastos a diferencia de los ingresos, han sufrido una disminución del 1%, producto de la gestión de control de los costos y gastos.

En base al artículo 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, comunico que:

- La administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.
- El libro de actas de Junta General de Socios, el libro de participaciones y los libros de contabilidad se conservan y llevan de conformidad con las disposiciones legales.

El presente informe se emite exclusivamente para conocimiento de los señores socios y directivos de la COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA LOJAGAS y de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y no puede ser usado para otro fin.

Loja, 27 de Marzo de 2008.



Ing. CPA Brigitte Patiño Román.
COMISARIO

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA LOJAGAS

**BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

	2007	2006	VARIACION	
			Absoluta	%
ACTIVOS				
Caja Bancos	228,878.64	36,092.31	192,786.33	534%
Cuentas por cobrar	994,905.30	722,770.63	272,134.67	38%
Inversiones en otras compañías	426,819.03	24,266.20	402,552.83	1659%
Inventarios	399,061.00	384,824.89	14,236.11	4%
Gastos pagados por anticipado		67,365.08	-67,365.08	-100%
Total activo corriente:	2,049,663.97	1,235,319.11	814,344.86	66%
Activos Fijos	321,311.00	343,301.95	-21,990.95	-6%
Activos Diferidos	45,154.91	29,941.50	15,213.41	51%
Otros activos	1,650,848.32	1,573,283.11	77,565.21	5%
TOTAL ACTIVO	4,066,978.20	3,181,845.67	885,132.53	28%
PASIVOS				
Creditos bancarios C/P	68,674.89		68,674.89	100%
Cuentas por pagar	90,687.76	307,888.26	-217,200.50	-71%
Compañías relacionadas	642,814.12	540,249.49	102,564.63	19%
Ret. Terceros		53,810.38	-53,810.38	-100%
Total pasivo corriente	802,176.77	901,948.13	-99,771.36	-11%
Pasivo Bancos LP	185,827.86	252,344.31	-66,516.45	-26%
Obligaciones Laborales	141,837.50	33,551.43	108,286.07	323%
Otros Pasivos				
Total Pasivos a LP	327,665.36	285,895.74	41,769.62	15%
TOTAL PASIVOS	1,129,842.13	1,187,843.87	-58,001.74	-5%
PATRIMONIO				
Capital social	945,258.76	945,258.76	0.00	0%
Aportes futura capitalizacion	505,952.14	505,952.14	0.00	0%
Reserva Legal y facultativa	118,324.04	84,614.07	33,709.97	40%
Reservas de capital	208,899.04	208,899.04	0.00	0%
Resultados años anteriores	91,539.13	91,539.13	0.00	0%
Superavit por revaluacion	729,049.22		729,049.22	100%
Utilidades del ejercicio	337,929.06	157,738.66	180,190.40	114%
TOTAL PATRIMONIO	2,936,951.39	1,994,001.80	942,949.59	47%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,066,793.52	3,181,845.67	884,947.85	42%

**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE**

Ingresos por Ventas	4,841,221.05	4,480,370.28	360,850.77	8%
Otros Ingresos	77,752.88	286,287.73	-208,534.85	-73%
Total de Ingresos	4,918,973.93	4,766,658.01	152,315.92	3%
Costo de Ventas	3,454,367.04	2,208,220.19	1,246,146.85	56%
Gastos Administrativos y financieros	1,126,677.83	2,400,699.16	-1,274,021.33	-53%
Total costos y gastos	4,581,044.87	4,608,919.35	-27,874.48	-1%
Resultados del ejercicio	337,929.06	157,738.66	180,190.40	114%

4

COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA LOJAGAS

RAZONES FINANCIERAS	2007	2006	Explicación
Capital neto de trabajo [AC-PC]	1,247,487	333,371	Tiene un liquidez de operación de \$ 1.247.487 permitiéndole cubrir deudas a corto plazo hasta este monto
Índice de solvencia [AC / PC]	2.56	1.37	Los activos corrientes cubren deudas a corto plazo hasta 2.56 veces
Razón de prueba rápida [(AC-I)/PC]	2.06	0.94	Sin considerar los inventarios, la empresa dispone de 2.06 veces para cubrir deuda a corto plazo.
Prueba ácida [Disponible / PC]	0.29	0.04	La empresa cuenta con 0.29 dólares para cubrir cada dólar de deuda a corto plazo
Rotación de activos fijos (Ingresos / Activos Fijos)	15.31	13.88	Los ingresos totales representan 15 veces mas que los activos fijos
Rotación de activos totales (Ingresos / Activos)	1.21	1.50	Los activos totales son 1.21 veces de los ingresos totales
Apalancamiento (PT/Patrimonio)	38.47%	59.57%	Los Pasivos representan el 38.44% del Patrimonio
Razón de endeudamiento (PT/AT)	27.78%	37.33%	Los Pasivos representan el 27.78% de los Activos
Margen neto de utilidades (Utilidad Neta/ Ingresos)	6.87%	3.31%	La Utilidad Neta representa el 6.87% de las Ventas; por lo tanto los costos alcanzan el 93.13% de los ingresos
Rendimiento de la inversión (Utilidad Neta / AT)	8.31%	4.96%	Los activos totales generan una Utilidad Neta del 8.31%
Rendimiento del patrimonio (Utilidad Neta / Patrimonio)	11.51%	7.91%	La Utilidad Neta representa el 11.51 % del Patrimonio
Rendimiento de AF (Utilidad Neta / Activos Fijos)	105.2%	45.9%	La Utilidad Neta representa el 105.2 % de los Activos Fijos

COMPAÑÍA DE ECONOMIA MIXTA

LOJAGAS

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO ECONOMICO 2007

MARZO 2008

Loja - Ecuador

CONTENIDO:

INTRODUCCIÓN:

1. **Normas legales de la empresa**
2. **Análisis contable de los estados financieros**
3. **Análisis del balance de situación condensado**
4. **Análisis de los estados de situación comparativos en el período**
5. **Análisis de los estados de resultados en el período**
6. **Estado de pérdidas y ganancia**
7. **Análisis financiero**
8. **Conclusiones**
9. **Recomendaciones**

INFORME DE COMISARIO

INTRODUCCION

Como establece la Ley de Compañías y los estatutos de la Compañía LOJAGAS, pongo en su conocimiento y de los señores accionistas de la empresa, el informe de análisis y revisión de los Estados Financieros de situación y resultados correspondientes al período Enero – Diciembre de 2007, en base a la información proporcionada el lunes 17 de Marzo del año 2008 por los administradores de la empresa.

La responsabilidad exclusiva de la estructura de los Estados Financieros corresponde exclusivamente a la Administración actual de la Empresa.

1. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES DE LA EMPRESA

- a) Las actividades económicas que realiza la Compañía están basadas en lo que dispone y faculta la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario, Ley de Hidrocarburos, Acuerdos, reglamentos y resoluciones emitidas por el Ministerio de Energía y Minas y Ministerio de Trabajo, las mismas que se cumplen oportunamente, mas aún cuando LOJAGAS esta clasificado como contribuyente especial ante el Servicio de rentas Interno.
- b) Su administración está regida de acuerdo a las normas y procedimientos establecidos en los manuales y reglamentos internos, los mismos que se dan cumplimiento a lo establecido en las decisiones tomadas por la Asamblea General de la empresa.
- c) La administración de la empresa cumple con los cambios establecidos por las Leyes Ecuatorianas especialmente del Ministerio de Energía y del Ministerio de Finanzas y Crédito Público.
- d) Los libros sociales y de accionistas así como los registros de ingresos y salidas de socios se mantienen debidamente actualizados, de acuerdo a las normas establecidas por la Ley de Compañías.
- e) Con estos antecedentes, se puede deducir que los bienes de la empresa se mantienen debidamente custodiados.

2. ANALISIS CONTABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

- a) Los estados financieros correspondientes al período Enero – Diciembre 2007 están presentados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad NEC's y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, y su reglamento de aplicación.
- b) Los estados financieros están presentados razonablemente de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

3. ANALISIS DEL BALANCE DE SITUACION CONDENSADO (Anexo No. 1)

La empresa dispone de un total de activos de 4'066.793,52 dólares americanos, de los cuales el 40% representa a los activos corrientes, el 8% a activos fijos y otros activos el 52%.

Los pasivos de la empresa representan el 28% de los activos generales. Los pasivos corrientes son los de mayor peso, a través de la cuenta compañías relacionadas que representa 57% del pasivo total. Los pasivos a largo plazo a través de la cuenta créditos bancarios representa el 21% del pasivo total.

El patrimonio representa 72% de los activos generales y el mayor peso del patrimonio está en el capital social con un 32% del mismo.

4. ANALISIS DE LOS ESTADOS DE SITUACION COMPARATIVOS EN EL PERIODO En/07 – Dic/07 (Anexo No. 2)

La comparación realizada de los estados financieros entre el año 2006 y 2007, refleja las siguientes cifras:

El Activo Corriente muestra un crecimiento del 31.36%, dado por la disponibilidad en la Caja Bancos, Cuentas por Cobrar y Compañías Relacionadas. Se debe tomar especial atención a las Cuentas por Cobrar especialmente a la subcuenta Ctas x Cobrar antiguas que representa el 69% del total de esta cuenta contable.

El Activo Fijo decrece -6.41% por el efecto de la depreciación.

Los Activos Diferidos crecen en un 50,81%, siendo inversiones no significativas en el contexto del Balance.

Otros Activos, mantienen un incremento significativo del 32,06%, expresado fundamentalmente, por la constitución del Fideicomiso LOJAGAS, el cual posee un paquete accionario del 25% por la venta del bien inmueble del Fideicomiso Victoria. De igual manera existe la cuenta Préstamos INSERMET la mismas que merecen atención, para disminuirlas por cuanto resta liquidez y crecimiento a la empresa principal (LOJAGAS).

El Pasivo Corriente decrece en -0,43%, lo que es saludable para la empresa. El valor de mayor representación del pasivo es el correspondiente a la compañía en Liquidación DISCENGAS, propiedad de LOJAGAS. Esta cuenta disminuirá el momento de la liquidación total de la empresa. De igual manera la otra compañía relacionada es Petro-Comercial, con quién el momento de cruzar las cuentas por pagar y por cobrar con LOJAGAS se liquidará la misma; y, el Pasivo a Largo Plazo en -18,95%.

El patrimonio se incrementa en 47,29%, debido especialmente al superávit por revaluación del terreno del Fideicomiso Victoria, que se lo vendió por autorización de la Asamblea General (resolución Acta J-35 y ratificación Acta J-37) y al incremento que se genera por las utilidades logradas del ejercicio actual (Enero- Diciembre 2007).

El total de activos disponible de la empresa crece en un 27,81% con respecto al periodo anterior.

5. ANALISIS COMPARATIVOS DE LOS ESTADOS DE RESULTADOS EN EL PERIODO En/07 – Dic/07 (Anexo No. 3)

- Las cuentas de resultados acreedoras crecen en 3,2% con respecto al período anterior.
- Las cuentas de resultados deudoras disminuyen en -1,93%.
- Los resultados expresados en la utilidad neta, crecen en 114,23% con respecto al período anterior.

No es procedente realizar la comparación de las diferentes en el estado de situación comparativo entre el año 2006 y año 2007, por cuanto cambiaron la estructura del Plan de Cuentas existente y las consideraciones tomadas para los ingresos y gastos son diferentes en algunos casos.

6. ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Anexo No. 4)

La utilidad neta del período tiene un crecimiento de 2,1 veces mayor con respecto al año anterior, llegando las utilidades netas a 337.929.06 dólares americanos.

7. ANALISIS FINANCIERO

Analizando los índices financieros de mayor relevancia importantes podemos determinar lo siguiente:

- ✓ El índice de solidez representan el 0,26. Los acreedores influyen en un 0,26 del activo total. Existe un decrecimiento del -25,58% con respecto al año anterior.
- ✓ El índice de solvencia representa el 1,81. Significa que por cada dólar que debe la empresa, dispone de 1,81 dólares para pagar. Con respecto al año anterior la empresa ha crecido en 31,92% su solvencia.
- ✓ El índice de liquidez inmediata representa el 0.25. La empresa dispone de 0.25 dólares para pagar cada dólar a terceros en el corto plazo. La capacidad de la empresa para cubrir deudas en el corto plazo a crecido en 536,86%
- ✓ La rentabilidad sobre los activos llega a 8,31%, mayor en relación al del año anterior en 114,23%
- ✓ La rentabilidad sobre el patrimonio es de 11.51%, mayor con relación al del año anterior en 45.45%
- ✓ La rentabilidad sobre la inversión es de 35,75%, mayor con relación al del año anterior en 114.23%
- ✓ La rentabilidad sobre las ventas representan el 6,87%, índice que se ha crecido en 107.60% con respecto al período anterior.

8. CONCLUSIONES

Los resultados reflejan que la empresa ha crecido y mantiene una estructura patrimonial importante. Dispone de capital y de inversiones en empresas relacionadas que se complementan con las actividades de LOJAGAS.

9. RECOMENDACIONES

- LOJAGAS debe terminar la absorción de la empresa relacionada DISENGAS e iniciar la absorción de la empresa INSERMET con la finalidad de conformar una sola empresa con patrimonio sólido y una disminución de pasivos, con esto se evita la intermediación financiera entre empresas relacionadas ya que el fin de LOJAGAS es claro y definido.
- Se debe realizar un proceso de cruce de cuentas por cobrar y cuentas por pagar con la finalidad de depurar las cuentas existentes.
- La empresa debe analizar la contratación de una consultoría en el caso de unificación de empresas relacionadas con LOJAGAS para determinar la nueva estructura administrativa, financiera y contable de la empresa. Esto permitirá disponer de una arquitectura empresarial única que permita manejar eficiente la misma.
- El crecimiento de LOJAGAS depende de la apertura de nuevos nichos de mercado en el país, así como de inversiones frescas por parte de los accionistas. En caso de emprender en una nueva ampliación de cobertura de mercado esta debe sustentarse en estudios pormenorizados.

No se puede emitir un criterio sobre las empresas relacionadas con LOJAGAS por cuanto no se ha realizado análisis financiero alguno, sino solo se ha tomada la información financiera emitida por LOJAGAS en la cual están consideradas todas las empresas relacionadas.

Con las consideraciones anteriormente expuestas, la situación financiera de la empresa se presenta razonablemente al 31 de Diciembre del 2007, por lo cual me permito sugerir a la Junta General de accionistas su aprobación.

Loja, 27 Marzo del 2008



Ing. Luis Palacios Burneo
COMSARIO DE LOJAGAS

ANEXO No. 1		BALANCE DE SITUACION CONDENSADO	
al 31 de Diciembre del 2007		(valores en dólares)	
ACTIVO		PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
- Caja y Bancos	228.878,64	- Créditos bancarios	68.674,89
- Inversiones fina-Tempora.	99.073,09	- Cuentas por pagar	90.687,76
- Ctas x cobrar	711.526,53	- Compañías relacionadas	642.814,12
- Compañías relacionadas	152.544,42	- Retenciones a terceros	95.932,34
- Inventario general	399.060,79		<u>898.109,11</u>
- Gastos pag. x Anticipado	48.030,85		
- Provisiones acumuladas	-16.454,06	PASIVO DE LARGO PLAZO	
	<u>1.622.660,26</u>	- Créditos bancarios	185.827,86
ACTIVO FIJO		- Jubilación Patronal y Desah.	45.905,16
- Terrenos, planta, equipos etc.	925.414,02		<u>231.733,02</u>
- Construcciones en curso	4.773,31		
- Depreciación	-608.876,33	PATRIMONIO	
	<u>321.311,00</u>	- Capital social	945.258,76
ACTIVOS DIFERIDOS		- Aportes futuras capitalizaciones	505.952,14
- Proyec. Reingeni. Adminitra.	67.410,37	- Reservas legales	98.744,01
- Seguros	4.762,24	- Reserva facultativa	1.643,93
- Amortización aumulada G. O	-27.017,70	- Reserva capital	208.899,04
	<u>45.154,91</u>	- Otras reservas	17.936,10
OTROS ACTIVOS		- Superavit por Revaluación	729.049,22
- Inversiones en otras compañías	426.819,03	- Resultados años anteriores	91.539,13
- Fideicomisos	729.727,88	- Utilidades del ejercicio	337.929,06
- Préstamos INSERMET	921.120,44		<u>2.936.951,39</u>
	<u>2.077.667,35</u>		
TOTAL DE ACTIVO FIJO	4.066.793,52	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4.066.793,52

ANEXO No. 2				
ESTADOS DE SITUACIÓN COMPARATIVO				
Enero/07 - Diciemb/07				
(valores en dólares)				
	dic-06	dic-07	Variación	%
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
- Caja y Bancos	36.092,31	228.878,64	192.786,33	534,15
- Inversiones fina-Tempora.	-	99.073,09	99.073,09	100,00
- Ctas x cobrar	722.770,63	711.526,53	-11.244,10	-1,56
- Compañías relacionadas	24.266,20	152.544,42	128.278,22	528,63
- Inventario general	384.824,89	399.060,79	14.235,90	3,70
- Gastos pag. x Anticipado	67.365,08	48.030,85	-19.334,23	-28,70
- Provisiones acumuladas		-16.454,06	-16.454,06	-
Subtotal	1.235.319,11	1.622.660,26	387.341,15	31,36
ACTIVO FIJO				
- Activo Fijo (varios)	922.698,52	925.414,02	2.715,50	0,29
- Construcciones en curso	-	4.773,31	4.773,31	100,00
- Depreciación	-579.396,57	-608.876,33	-29.479,76	5,09
Subtotal	343.301,95	321.311,00	-21.990,95	-6,41
ACTIVOS DIFERIDOS				
- Gastos Organización. e Inicio	3.891,15		-3.891,15	-100,00
- Proyec. Reingeni. Adminitra.	43.477,13	67.410,37	23.933,24	55,05
- Seguros	-	4.762,24	4.762,24	100,00
- Amortización aumulada G. O	-17.426,78	-27.017,70	-9.590,92	55,04
Subtotal	29.941,50	45.154,91	15.213,41	50,81
OTROS ACTIVOS				
- Inversiones en otras compañías	426.819,03	426.819,03	-	-
- Fideicomisos	213.918,94	729.727,88	515.808,94	241,12
- Préstamos INSERMET	932.545,14	921.120,44	-11.424,70	-1,23
Subtotal	1.573.283,11	2.077.667,35	504.384,24	32,06
TOTAL DE ACTIVO FIJO	3.181.845,67	4.066.793,52	884.947,85	27,81

ANEXO No. 2				
ESTADOS DE SITUACIÓN COMPARATIVO				
Enero/07 - Diciemb/07				
(valores en dólares)				
	dic-06	dic-07	Variación	%
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
- Créditos bancarios	88.221,03	68.674,89	-19.546,14	-22,16
- Cuentas por pagar	219.667,23	90.687,76	-128.979,47	-58,72
- Compañías relacionadas	540.249,49	642.814,12	102.564,63	18,98
- Retenciones a terceros	53.809,81	95.932,34	42.122,53	78,28
Subtotal	901.947,56	898.109,11	-3.838,45	-0,43
PASIVO LARGO PLAZO				
- Créditos bancarios	252.344,31	185.827,86	-66.516,45	-26,36
- Jubilación Patronal y Desah.	33.552,00	45.905,16	12.353,16	36,82
Subtotal	285.896,31	231.733,02	-54.163,29	-18,95
PATRIMONIO				
- Capital social	945.258,76	945.258,76	-	-
- Aportes futuras capitalizaciones	505.952,14	505.952,14	-	-
- Reservas legales	82.970,14	98.744,01	15.773,87	19,01
- Reserva facultativa	1.643,93	1.643,93	-	-
- Reserva capital	208.899,04	208.899,04	-	-
- Otras reservas	-	17.936,10	17.936,10	100,00
- Superavit por Revaluación	-	729.049,22	729.049,22	100,00
- Resultados años anteriores	91.539,13	91.539,13	-	-
- Utilidades del ejercicio	157.738,66	337.929,06	180.190,40	114,23
Subtotal	1.994.001,80	2.936.951,39	942.949,59	47,29
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO	3.181.845,67	4.066.793,52	884.947,85	27,81

ANEXO No. 3				
ESTADOS DE SITUACIÓN COMPARATIVO				
Enero/07 - Diciemb/07				
(valores en dólares)				
	dic-06	dic-07	Variación	%
CUENTAS DE RESULTADOS ACREEDORAS				
- Ventas	2.306.549,82	4.841.221,05	2.534.671,23	109,89
- Ingresos por servicios	2.173.820,46	0,00	-2.173.820,46	-100,00
- Otros ingresos	286.287,73	77.752,88	-208.534,85	-72,84
TOTAL	4.766.658,01	4.918.973,93	152.315,92	3,20
CUENTAS DE RESULTADO DEUDORAS				
- Costos de producción	3.933.908,64	3.891.313,12	-42.595,52	-1,08
- Costos de administración	572.049,53	528.797,26	-43.252,27	-7,56
- Costos financieros	42.899,76	40.976,17	-1.923,59	-4,48
TOTAL	4.548.857,93	4.461.086,55	-87.771,38	-1,93
UTILIDAD BRUTA	217.800,08	457.887,38	240.087,30	110,23
Impuestos fiscales	27.391,41	51.275,21	23.883,80	87,19
15% participación trabajadores	32.670,01	68.683,11	36.013,10	110,23
UTILIDAD NETA	157.738,66	337.929,06	180.190,40	114,23

ANEXO No. 4		
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANACIAS		
Enero/07 - Diciemb/07		
(valores en dólares)		
- VENTAS		4.918.973,93
- Ventas	4.841.221,05	
- Ingresos por servicios	-	
- Otros ingresos	77.752,88	
- EGRESOS		4.461.086,55
- Costos de producción	3.891.313,12	
- Costos de administración	528.797,26	
- Costos financieros	40.976,17	
- UTILIDADES ANTES DE IMPUESTOS		457.887,38
Impuestos fiscales (Renta e ICC)		51.275,21
- UTILIDADES ANTES DE PAR. TRABAJADORES		406.612,17
15% participación		68.683,11
- UTILIDAD NETA		337.929,06

ANEXO No. 5 INDICES FINANCIEROS Enero/07 - Diciem/07 (valores en dólares)				
	dic-06	dic-07	Variación	%
1. ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA EMPRESA				
- Índice de solidez	0,37	0,28	-0,10	-25,58
2. ADMINISTRACION FINANCIERA				
- Índice de solvencia	1,37	1,81	0,44	31,92
- Índice de liquidez inmediata	0,04	0,25	0,21	536,86
3. RESULTADOS DE LAS OPERACIONES				
- Rentabilidad sobre los activos	3,88	8,31	4,43	114,23
- Rentabilidad sobre el patrimonio	7,91	11,51	3,60	45,45
- Rentabilidad sobre la inversión	16,69	35,75	19,06	114,23
- Rentabilidad sobre las ventas	3,31	6,87	3,56	107,60