

INFORME ANUAL DE COMISARIO

A los accionistas de
CEM LOJAGAS

EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2015

De la presentación del Informe de Comisario de los Estados Financieros presentados por CEM LOJAGAS correspondiente al periodo 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2015 con la presentación de indicadores financieros que permitan analizar su situación.

INDICADORES FINANCIEROS	
Índice de liquidez	7.12
Capital de trabajo	1.691.077
Rendimiento del Patrimonio	3.66%
Rotación capital de trabajo	4.44
Margen de utilidad bruta	4.06%

- Los saldos disponibles en efectivo en bancos y depósitos a plazo fijo, cuentas por cobrar e inventarios general de productos, agrupados en la cuenta Activos Corrientes por el valor de 1.967.204.02, convertibles en importes de efectivo con riesgo de cambio representa 7.12 veces el índice de liquidez de la compañía.
- El capital social de la compañía asciende a 2.537.780,00 dividido en acciones de valor nominal legalmente suscritas y desembolsadas. Reservas Legal y Facultativa por el valor de 522.667,59, con un Patrimonio total de 8.320.057,96, el rendimiento del patrimonio es de 3.66%.
- Los ingresos y gastos relacionados principalmente con las operaciones de la actividad económica de CEM Lojagas con opción de oferta y demanda, obtiene utilidad del ejercicio del año 2015 de 304.912.22, con un margen de utilidad bruta de 4.06%.

- El desglose de Otros Activos no Corrientes es el siguiente:

Inversiones en otras compañías

COLORGAS C.A.	70.000
SOLGAS S.A.	99.600
TECNERO S.A.	145.035
ORFRONT S.A.	92.800
INVERSIONES SOLGAS	626.880.11

- Esta información hace referencia al desglose de los acreadores en la cuenta Pasivos Corrientes

Proveedores en general	45.043.78
Obligaciones tributarias	57.371.75
Beneficios de Ley a empl y trab	134.999.9
Accionistas	12.324.21
Petroecuador	26.387.24

La administración es responsable de formular las cuentas anuales consolidadas de forma que expresen la imagen de la situación financiera y resultados consolidados de la CEM Lojagas al 31 de Diciembre del 2015 de conformidad con las normas internacionales de contabilidad, adoptadas en el Ecuador, y demás disposiciones del marco normativo de información financiera que permiten la preparación de los estados financieros libres de incorrección material y cumplimiento de las obligaciones legales estatutarias de los organismos de control.

Atentamente,



Lcda. Ana Lucía Muñoz A.

COMISARIO CPA 23837

INFORME DE COMISARIO

Loja, 21 de marzo del 2016

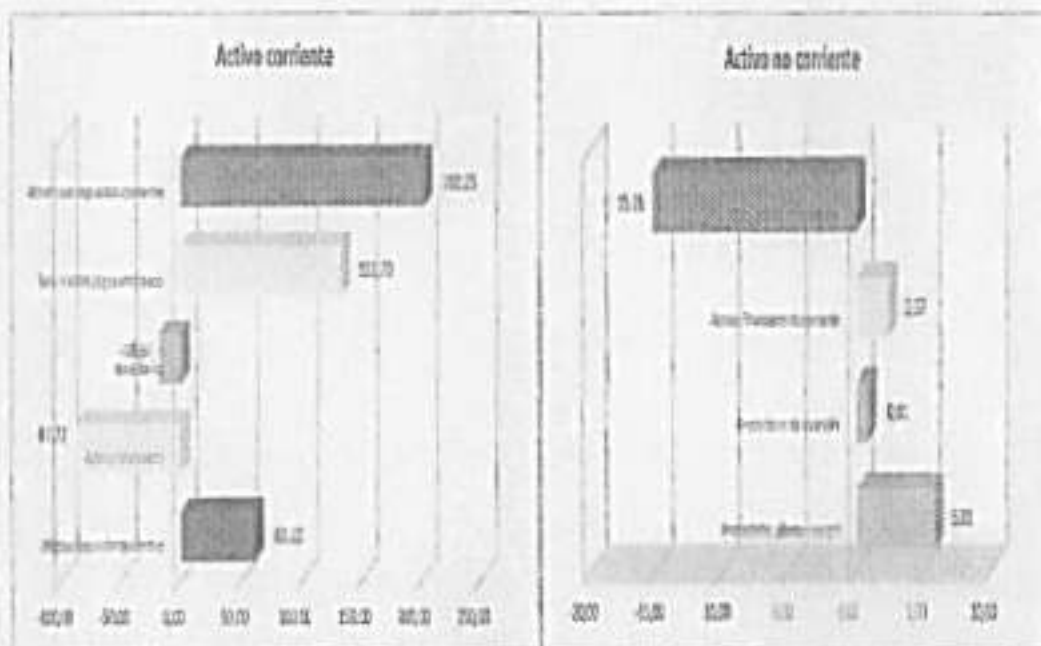
Señores accionistas de la compañía de economía mixta LOJAGAS:

Cumpliendo lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías Artículo 270, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario de LOJAGAS, presento a ustedes el informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Gerencia, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado al 31 de diciembre de 2015.

ANÁLISIS DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros se presentan en forma ordenada, visualizando la concentración de los activos y pasivos, el riesgo de liquidez y el uso de los recursos.

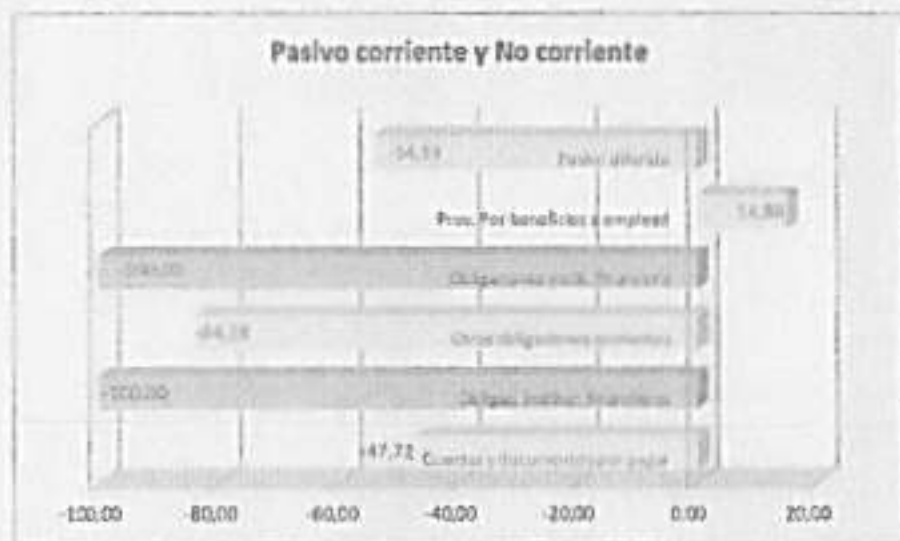
El Balance Comparativo del año 2014-2015, que se adjunta, se analiza primeramente el **ACTIVO**, es así que, los porcentajes de incremento en las cuentas del **activo corriente** y **no corriente** son: activos por impuestos corrientes, servicios y otros pagos anticipado, el efectivo/equivalente efectivo, activos financieros no corrientes, las propiedades de inversión y finalmente las propiedades, planta y equipo, por lo contrario las cuentas que registran una disminución son: los inventarios, los activos financieros y los otros activos no corrientes.



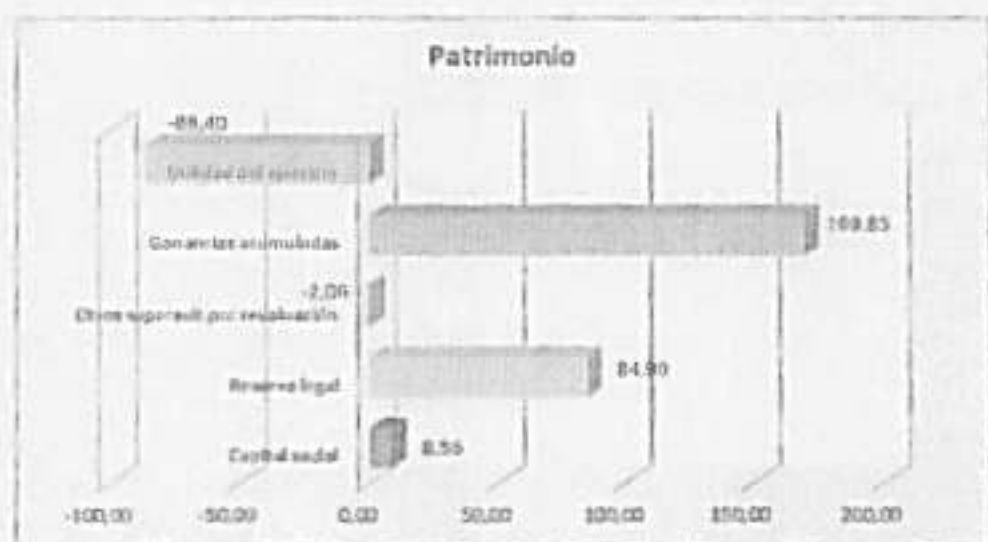
A continuación, se presenta de forma agrupada las cuentas generales de los activos año 2015, en relación con el año 2014. Información que fue analizada anteriormente.



Para el caso del **Pasivo y Capital**; en lo referente a las cuentas del pasivo la única que ha generado un incremento son: las provisiones por beneficio a empleados, por el contrario las cuentas que registran una disminución son: el pasivo diferido, las obligaciones a instituciones financieras del pasivo corriente, las otras obligaciones corrientes, las obligaciones a instituciones financieras del pasivo no corriente y finalmente las cuentas y documentos por pagar.



Continuamos con el análisis de las cuentas del patrimonio que han generado un incremento, estas son: las ganancias acumuladas, la reserva legal y el capital social, por el contrario, las cuentas que han registrado una disminución son: la utilidad del ejercicio y otros superávit por revaluación.



Finalmente se presentan de forma agrupada las cuentas del pasivo y capital de forma agrupada, que fueron analizadas anteriormente.



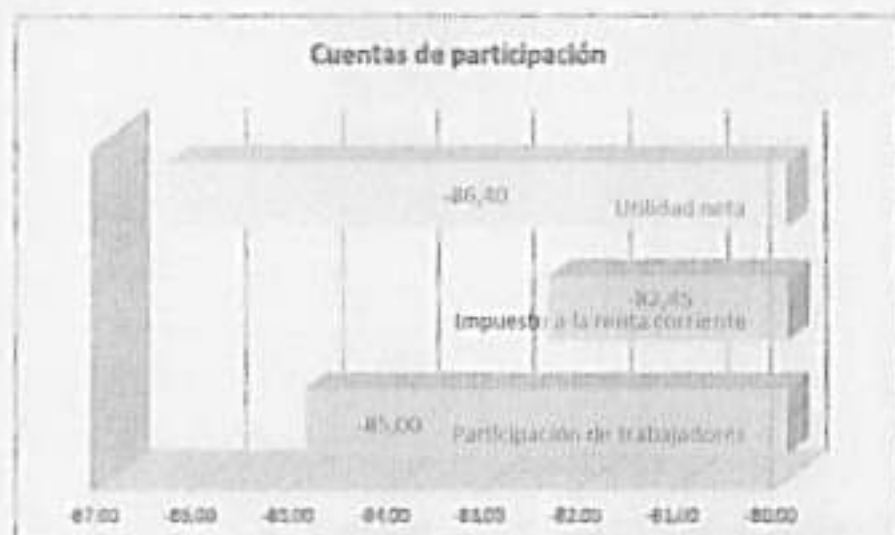
El Estado de Pérdidas y Ganancias comparativo con respecto al año 2014 - 2016, señala, que las utilidades netas obtenidas por la compañía como resultado final de relacionar los ingresos operacionales y no operacionales menos los costos de producción, de administración, los otros costos administrativos, los costos financieros y los costos de participación, han registrado variaciones importantes para la empresa. Es así que, en las cuentas de los ingresos de actividades ordinarias y costos de ventas, las cuentas que ha registrado un crecimiento son la devolución en ventas (incremento significativo), otros ingresos de actividades ordinarias, los costos de ventas y producción y la prestación de servicios, mientras que cuentas como el descuento en ventas y las ventas han registrado una disminución, efecto que se repite en relación con años anteriores.



Mientras que en las cuentas de gastos, otros ingresos y egresos no operacionales se han registrado incremento en: los intereses financieros (incremento significativo que no se ha colocado en el gráfico por ser una variación atípica), otra cuenta en la que se generó un incremento nominal son los gastos administrativos y ventas, lo contrario se observa en las cuentas de otras rentas, otros gastos y gastos financieros, que han experimentado una disminución.



Para finalizar el presente análisis del año 2015, podemos observar que se registra una disminución considerable en relación con el 2014 en relación a la utilidad neta, de igual manera en la participación de trabajadores e impuestos fiscales.



A continuación se presenta el análisis horizontal del Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2015:

LOJAGAS			
BALANCE GENERAL			
INFORME AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015			
CUENTAS	2015	2014	%
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE	1.967.204,02	4.810.883,57	
EFFECT/EQUIVALENTE EFECTIVO	351.501,07	218.028,24	61,22
ACTIVOS FINANCIEROS	394.693,77	3.214.642,74	-87,72
Inversiones Financieras C/P	90.000,00	2.700.000,00	-96,67
CxC distribuidores	80.966,30	141.577,37	-42,81
CxC clientes	60.904,93	181.601,69	-66,46
CxC dudoso cobro	44.959,18	30.751,52	46,20
Valores por depositar	4.915,72	52.566,86	-90,65
Petroecuador	40.390,85	120.199,84	-66,40
CxC SOLGAS	65.467,00		
CxC empleados y trabajadores	12.133,61	19.006,93	-36,16
Otras cuentas x cobrar	2.945,00	2.945,00	0,00
Prov. cuentas incobrables (-)	-27.968,82	-34.006,46	-17,70
INVENTARIOS	1.069.877,76	1.315.531,54	-18,67
Invent. Prod/term/mercaderías produc.	904.689,47	1.082.394,26	-16,42
Invent. repuest. herram. accesor	245.066,67	285.458,66	-14,15
Prov. vnr y otras pérdidas (-)	-79.878,38	-52.321,38	52,67
SERV. Y OTROS PAGOS ANTICIPADO	128.226,21	55.102,86	132,70
Anticipos a proveedores	128.226,21	55.102,86	132,70
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENT	22.905,21	7.578,19	202,25
Cred. trib. favor empresa (IVA)	22.905,21	7.578,19	202,25

ACTIVO NO CORRIENTE	7.190.356,08	7.145.550,36	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	4.483.253	4.237.164,93	5,81
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	676.089	670.640,46	0,81
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDO	7.924	51.333,70	-84,56
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTE	988.775	965.885,35	2,37
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1.034.315	1.220.525,92	-15,26
TOTAL ACTIVO	9.157.560,10	11.956.433,93	
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO CORRIENTE	276.126,88	1.827.368,51	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	45.043,78	86.156,16	-47,72
OBLIGAC. INSTITUC. FINANCIERAS		373.664,31	-100,00
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	204.695,86	1.302.126,12	-84,28
Con administración tributaria	44.140,48	38.459,01	14,77
Impuesto/renta x pagar ejercido		510.646,07	-100,00
Con el IESS	13.231,27	14.666,94	-9,79
Por beneficios de ley a emplea	59.216,64	78.661,20	-24,72
Partic. trabajad. x pagar ejerc.	75.783,26	505.154,46	-85,00
Dividendos por pagar	12.324,21	154.538,44	-92,03
CUENTAS PAGAR DIVERSA/RELACIÓN	26.387,24	65.421,92	-59,67
PASIVO NO CORRIENTE	256.463,04	1.138.527,69	
OBLIGACIONES INSTIT. FINANCIERA		884.426,32	-100,00
PROV. POR BENEFICIOS A EMPLEAD	232.947,59	202.767,67	14,88
PASIVO DIFERIDO	23.515,45	51.333,70	-54,19
TOTAL PASIVO	532.589,92	2.965.896,20	
PATRIMONIO	8.320.057,96	6.746.841,57	
CAPITAL SOCIAL	2.537.780,00	2.337.780,00	
CAPITAL SOCIAL	2.537.780,00	2.337.780,00	8,56
RESERVAS	522.667,99	299.009,41	
RESERVA LEGAL	487.109,17	263.450,99	84,90
RESERVA FACULTATIVA	35.558,42	35.558,42	0,00
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	3.316.665,10	3.386.513,85	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIO	3.316.665,10	3.386.513,85	-2,06
RESULTADOS ACUMULADOS	1.942.945,27	725.538,31	
GANANCIAS ACUMULADAS	1.934.142,02	716.735,06	169,85
ADOPCIÓN PRIMERA VEZ NIIF	8.789,04	8.789,04	0,00
RESERVA DE CAPITAL	14,21	14,21	0,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	304.912,22	2.241.696,16	-86,40
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	9.157.560,10	11.956.434	

LOJAGAS			
COMPARATIVO ESTADO DE UTILIDADES			
INFORME AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015			
	2015	2014	%
INGRESOS ACTIV. DE ORDINARIAS			
Ventas	4.301.340,88	4.617.549,27	-6,85
Prestación de servicios	3.981.983,59	3.838.942,58	3,73
Otros Ingresos de actividades ordinarias	33.183,20	26.789,98	23,86
Devolución en ventas	-423.810,31	-84.135,54	403,72
Descuento en ventas	-356.788,67	-442.155,80	-19,31
Costo de venta y producción	-6.711.158,86	-6.453.900,65	3,99
Utilidad neta de operación	824.752	1.503.090	-45,13
GASTOS			
Gastos administrativos y ventas	-1.023.691,00	-1.019.968,03	0,37
Intereses financieros	95.408,29	0,84	11358029,76
Otras rentas	742.070,01	3.158.252,05	-76,50
Gastos financieros	-86.501,16	-135.316,96	-36,08
Otros gastos	-62.407,93	-138.361,35	-54,89
TOTAL INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES	1.513.321,04	4.387.664,42	-65,51
Utilidad antes de participación de los empleados y trabajadores en las utilidades e impuestos a la renta	489.630,04	3.367.696,39	
Participación de trabajadores	-75.783,26	-505.154,46	-85,46
Impuesto a la renta corriente	-108.934,56	-620.845,77	-82,45
Utilidad neta	304.912,22	2.241.696,16	-86,40

Índices financieros

A continuación se indican los principales indicadores de los estados financieros que definen la situación de la empresa:

INDICADORES			
	2015	2014	2013
Índice de liquidez			
Liquidez	\$ 7.1	\$ 2.6	\$ 2.3
Capital neto de trabajo	\$ 1.691.077,1	\$ 2.983.515,1	\$ 1.087.995,5
Prueba acida	\$ 3.2	\$ 1.9	\$ 0.8
Solvencia	17.19	4.03	4.02
Índice de endeudamiento			
Nivel de endeudamiento	6%	25%	25%
Índice de rentabilidad			
Margen neto	4,05%	28,17%	1,89%
Rendimiento del activo total	3,29%	18,61%	1,69%
Rendimiento del patrimonio	4%	25%	2%
Índice de actividad			
Rotación de los activos totales	0,8	0,7	0,9

• Razones de liquidez

LOJAGAS tiene una razón corriente de 7.1 para el año 2015, lo que significa, que la Compañía por cada dólar que adeuda en el corto plazo, cuenta con USD \$ 7.1 para poder respaldar esa obligación.

Así mismo, el capital neto de trabajo al final del 2015, que la Compañía dispone es de USD \$ 1.691.077,1 de su activo corriente financiados con recursos de largo plazo.

La prueba acida, nos señala que por cada dólar que se debe a corto plazo se cuenta para su cancelación, con USD \$ 3.2 en activos corrientes de fácil realización, sin tener que recurrir a la venta de inventarios.

La solvencia es de 17.19, es decir, que por cada dólar que la Compañía debe, esta dispone de USD \$ 17.19 para pagar.

• Endeudamiento

El nivel de endeudamiento para finales del año 2015, señala que el 6% de los activos de LOJAGAS está financiado por los acreedores.

• Rentabilidad

Se observa que la utilidad neta correspondió a un 4,05% de las ventas netas en el año 2015, es decir, que cada peso vendido generó USD \$ 28,17 de utilidad neta.

Mientras que el rendimiento del activo total significa, que la utilidad neta con respecto al activo total, correspondió al 3,29%, es decir, cada dólar invertido en el activo total generó USD \$ 3,29 de utilidad neta.

Finalmente, para el rendimiento del patrimonio las utilidades netas correspondieron al 4% del patrimonio para el año 2015, quiere decir, que los accionistas obtendrán un rendimiento sobre la inversión del 4%.

• **Actividad**

Los activos totales rotaron 0,8 veces en el año 2015, es decir, que cada dólar invertido en activos totales generó ventas por USD \$ 0,8.

Cumplimiento de obligaciones

El sistema contable de la compañía de economía mixta LOJAGAS cumple con las normas y principios de acuerdo a lo establecido por los estatutos legales y estatutarios con todas las entidades de control del Estado.

Conclusión

Luego de revisar y analizar las diferentes operaciones y el cumplimiento de las obligaciones y normas legales, debo informar que los Estados Financieros de la compañía de Economía Mixta LOJAGAS al 31 de diciembre del 2015, presentan de manera razonable y veraz la situación financiera de la empresa.



Christian Viñan Mercei
COMISARIO