

# COMPañIA DE ECONOMIA MIXTA "LOJAGAS"

## INFORME DE COMISARIO

Presento a la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía LOJAGAS el informe en calidad de Comisario, a través de una revisión analítica de los Estados Financieros en el ejercicio del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2010.

### ANALISIS DE ESTADOS FINANCIEROS:

#### 1. BALANCE GENERAL

##### a. Análisis de Cuentas

El Balance General presenta la imagen del estado financiero de la compañía y permite obtener valores para comparar su situación financiera.

##### b. Indicadores Financieros

Se presentan indicadores de liquidez y rentabilidad.

#### INDICE DE LIQUIDEZ:

$$IS = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = 0,46$$

Quiere decir que por cada dólar de obligación adquirida por la empresa en el corto plazo, esta posee \$ 0,46 para cubrirla.

$$\text{PRUEBA ACIDA} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}} = -0,66$$

Total de inventarios (\$1'315.195,39)

#### ROTACION DE INVENTARIO

$$RI = \frac{\text{Costo de lo vendido}}{\text{Inventario promedio}} = 4,31$$

Esto nos indica que el inventario rota 4,31 veces al año.

#### PLAZO PROMEDIO DE INVENTARIO

$$PPI = \frac{360}{\text{Rotación del inventario}} = 83,47$$

Cada 83,47 días promedio se evacúan los inventarios de bodega por efecto de las ventas.

CAPITAL NETO DE TRABAJO 2010 = Activos corrientes – Pasivos corrientes

\$ -645.075,31

RENDIMIENTO DE LA INVERSIÓN:

$$\text{REI} = \frac{\text{Utilidades netas después de impuestos}}{\text{Activos totales}} = 2,2\%$$

Es el margen que genera la administración con los activos disponibles. Por cada cien dólares en activos de la empresa se genera \$ 2,2 de rendimiento en las inversiones.

- Indicadores Comerciales

Variación de ingresos operacionales en relación al año anterior -0,14%

## 2. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Este reporte refleja el valor de los ingresos generados por LOJAGAS en el periodo 2010 del mismo que se deducen los costos y gastos generados en este mismo periodo y que permiten obtener el resultado final del ejercicio. Una utilidad neta de \$ 111.827,34

## CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

El sistema contable de la empresa cumple las normas y principios de acuerdo a las normas legales del Ecuador y la empresa viene cumpliendo de manera oportuna y efectiva las obligaciones legales y estatutarias con todos los organismos de control del Estado.

## CONCLUSIONES

Una vez concluida la revisión de las operaciones de la empresa, en virtud de sus derechos y obligaciones legales, debo manifestar que los Estados Financieros de la Compañía de Economía Mixta LOJAGAS al 31 de Diciembre de 2010 presentan de manera razonable y veraz la situación financiera de la empresa.

Atentamente,



Ing. Jack P. Ruiz R.  
COMISARIO

# COMPañÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"

## INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía LOJAGAS presento a continuación el Informe de Comisario correspondiente al periodo 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2010 realizado con la información de los Estados Financieros proporcionados por la empresa.

El orden de las cuentas del activo y pasivo de la compañía están clasificadas de manera ordenada para analizar cuantitativamente la situación financiera, visualizar la concentración del activo, riesgo de liquidez y el uso de los recursos.

El Balance Comparativo del año 2009-2010, adjunto, presenta porcentaje de disminución en activo exigible y otros activos e incremento en activos fijos e inversiones.

El Estado de Pérdidas y Ganancias presenta las utilidades netas obtenidas por la compañía como resultado final de relacionar los ingresos menos los egresos ocurridos en este periodo evaluado.

La utilidad del ejercicio respecto del año comparado es en incremento del 40,08%.

### INDICES FINANCIEROS

Se muestra en porcentaje los rubros de los estados financieros que definen la situación financiera de la empresa.

Índice de Liquidez es igual a 1,57 veces, lo que significa, cuantas veces se cubre los pasivos con los activos.

Capital de trabajo del año 2010 es USD \$ 670.120,08

Rendimiento del Patrimonio 3,54%

### CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

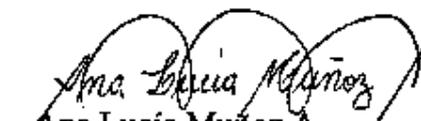
La compañía LOJAGAS rige el sistema contable de acuerdo a las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y ha dado cumplimiento con las obligaciones legales y estatutarias de los organismos de control.

### CONCLUSION

Realizado el análisis y revisión correspondiente de las operaciones y cumplimiento de las obligaciones y normas de administración, debo manifestar que los Estados Financieros de la compañía de Economía Mixta

LOJAGAS al 31 de Diciembre del 2010, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa.

Atentamente,

  
Ana Lucía Muñoz A.

COMISARIO CPA. 23837

**LOJAGAS**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2010**

<b><u>ACTIVO</u></b>		
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		1,853,773.10
<b><u>DISPONIBLE</u></b>		
CAJA-BANCOS	58,304.86	68,304.86
<b><u>EXIGIBLE</u></b>		
CTAS. COBRAR DIST	96,308.31	
CTAS. COBRAR CLIENTES	91,904.80	
ANTICIPOS PROV	121,988.22	
CTAS. COBRAR EMPL.	12,284.74	
CTAS. COBRAR ACC	12,508.33	
OTRAS CTAS. COBRAR		
PETROCOMERCIAL		
CTAS. COBRAR DUDOSO	37,304.75	
VALORES POR DEPOSITAR	50,937.76	
PROVISION INCOBRABLES	15,518.24	407,698.67
IVA/COMPRAS/CREDITO TRIBUTARIO	4,431.49	
RETENCIONES IMPTO. RECIBIDAS	58,142.69	
ANTICIPO IMPUESTO		62,574.18
<b><u>INVENTARIOS</u></b>		
INVENTARIOS PRODUCTOS	1,315,195.39	1,315,195.39
<b><u>ACTIVO FIJO</u></b>		
ACTIVO FIJO	1,768,170.96	986,395.15
DEPRECIACION ACUM. ACTIVOS	- 801,775.81	
<b><u>ACTIVO DIFERIDO</u></b>		14,934.63
PROYECTO REING. ADMINISTR	72,210.37	
SEGUROS	13,068.17	
AMORTIZACION PROYECTO	- 70,343.91	
<b><u>INVERSIONES OTRAS CIAS.</u></b>		818,623.91
INVERSIONES OTRAS CIAS.	88,096.03	
FIDEICOMISO LOJAGAS	730,527.88	
<b><u>OTROS ACTIVOS</u></b>		1,421,945.33
ACTIVO COMERCIAL	302,113.62	
PRESTAMO INSERMET	841,581.26	
CXC ANTIGUAS	278,250.45	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>5,075,672.12</u></b>

**LOJAGAS**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2010**

<b><u>PASIVO</u></b>			
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>			1,183,853.02
<b><u>CUENTAS POR PAGAR</u></b>			
BANCOS	300,229.17		
CTA.PAGAR PROVEEDOR	412,072.68		
CTA.PAGAR ACCIONISTA	104,701.00		
CTA.PAGAR EMPLEADOS	5,860.04		
VARIAS CTA.PAGAR	148,580.91		
PETROCOMERCIAL	57,074.57	1,028,518.27	
<b><u>OBLIGACIONES LABORALES</u></b>		155,134.75	
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>			733,793.05
BANCOS	733,793.05		
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		3,158,226.05	3,158,226.05
CAPITAL SOCIAL	2,137,780.00		
RESERVAS	179,569.49		
SUPERAVIT POR REVALU	729,049.22		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	111,827.34		
<b>TOTAL PASIVO+PATRIMONIO</b>			<b><u><u>5,075,672.12</u></u></b>

**LOJAGAS**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

**INGRESOS**

**INGRESOS OPERACIONALES**

VENTAS	4,151,232.84	6,537,869.81
DEVOLUCIONES EN VENTAS	- 67,365.51	
DESCUENTOS EN VENTAS	- 349,831.25	
INGRESO SERVICIOS	2,803,833.73	

**OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES**

INTERESES GANADOS	2,084.82	96,023.61
MULTAS	223.10	
OTROS INGRESOS	81,816.91	
VENTA ACTIVOS FIJOS	11,898.78	

**TOTAL INGRESOS**

6,633,893.42

**EGRESOS**

COSTOS DE PRODUCCION	5,672,392.26
COSTOS DE ADMINISTRACION Y GE	521,096.27
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS	108,223.11
COSTOS FINANCIEROS	126,481.26
COSTOS DE PARTICIPACION	93,873.18

**TOTAL EGRESOS**

6,522,066.08

**UTILIDAD DEL EJERCICIO**

111,827.34

**LOJAGAS**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**

<b>ACTIVO</b>	<b>AÑO 2009</b>	<b>AÑO 2010</b>	<b>% INCREM.</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
DISPONIBLE			
CAJA-BANCOS	176,760.30	68,304.86	
Total	176,760.30	68,304.86	-61.36
EXIGIBLE			
CTAS.COBRAR DIST	48,134.13	96,308.31	100.08
CTAS.COBRAR CLIENTES	99,982.42	91,904.80	-8.08
ANTICIPOS PROV	113,465.83	121,968.22	7.49
CTAS.COBRAR EMPL.	16,810.26	12,284.74	-26.92
CTAS.COBRAR ACC	36,183.37	12,508.33	-65.43
OTRAS CTAS.COBRAR	35,093.44		-100.00
PETROCOMERCIAL	18,664.34		-100.00
CTAS.COBRAR DUDOSO	37,304.75	37,304.75	0.00
VALORES POR DEPOSITAR	98,402.15	50,937.76	-48.24
PROVISION INCOBRABLES	- 13,894.70	- 15,518.24	11.68
Total	490,145.99	407,698.67	-16.82
IVA/COMPRAS/CREDITO TRIBUTARIO		4,431.49	
RETENCIONES IMPTO.RECIBIDAS	52,625.65	58,142.69	10.48
ANTICIPO IMPUESTO	26,119.21		-100.00
Total	78,744.86	62,574.18	-20.54
INVENTARIOS PRODUCTOS	1,070,371.16	1,315,195.39	22.87
TOTAL	1,816,022.31	1,853,773.10	2.08
<b>ACTIVO FIJO</b>			
ACTIVO FIJO	1,589,929.92	1,768,170.96	10.52
DEPRECIACION ACUM.ACTIVOS	- 689,254.41	- 801,775.81	16.33
TOTAL	910,675.51	966,395.15	6.12
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>			
PROYECTO REING.ADMINISTR	72,210.37	72,210.37	0.00
SEGUROS	6,026.87	13,068.17	116.83
AMORTIZACION PROYECTO	- 55,901.84	- 70,343.91	25.83
TOTAL	22,335.40	14,934.63	-33.13
<b>INVERSIONES OTRAS CIAS.</b>			
INVERSIONES OTRAS CIAS.	53,096.03	88,096.03	65.92
FIDEICOMISO LOJAGAS	730,527.88	730,527.88	0.00
TOTAL	783,623.91	818,623.91	4.47
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
ACTIVO COMERCIAL		302,113.82	
PRESTAMO INSERMET	1,058,143.72	841,581.26	-20.47
CXC ANTIGUAS	321,882.95	278,250.45	-13.56
TOTAL	1,380,026.67	1,421,945.33	3.04
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4,912,683.80</b>	<b>5,075,672.12</b>	<b>3.32</b>

**LOJAGAS**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO**

<b>PASIVO</b>	<b>AÑO 2009</b>	<b>AÑO 2010</b>	<b>% INCREM.</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
CUENTAS POR PAGAR			
BANCOS	270,251.89	300,229.17	11.09
CTA.PAGAR PROVEEDOR	125,830.73	412,072.58	227.48
CTA.PAGAR ACCIONISTA	90,604.04	104,701.00	15.56
CTA.PAGAR EMPLEADOS	5,763.10	5,860.04	1.68
VARIAS CTA.PAGAR	69,503.91	148,580.91	113.77
PETROCOMERCIAL	76,524.06	57,074.57	-25.42
<b>Total</b>	<b>638,477.73</b>	<b>1,028,518.27</b>	<b>61.09</b>
OBLIGACIONES LABORALES	121,985.30	155,134.75	27.17
<b>TOTAL</b>	<b>760,463.03</b>	<b>1,183,653.02</b>	<b>55.65</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
BANCOS	981,525.09	733,793.05	-23.68
<b>PATRIMONIO</b>			
CAPITAL SOCIAL	2,137,780.00	2,137,780.00	0.00
RESERVAS	244,036.76	179,569.49	-26.42
SUPERAVIT POR REVALU	729,049.22	729,049.22	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	79,829.70	111,827.34	40.08
<b>TOTAL</b>	<b>3,190,695.68</b>	<b>3,158,226.05</b>	<b>-1.02</b>
<b>TOTAL PASIVO+PATRIMONIO</b>	<b>4,912,683.80</b>	<b>5,075,872.12</b>	<b>3.32</b>

**LOJAGAS**  
**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO**

<b>INGRESOS</b>	<b>AÑO 2009</b>	<b>AÑO 2010</b>	<b>% INCREM.</b>
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>			
VENTAS	4,202,690.85	4,151,232.84	-1.22
DEVOLUCIONES EN VENTAS	- 6,772.32	- 67,365.51	894.72
DESCUENTOS EN VENTAS	- 381,916.75	- 349,831.25	-8.40
INGRESO SERVICIOS	2,733,052.78	2,803,833.73	2.59
<b>Total</b>	<b>6,547,054.56</b>	<b>6,537,869.81</b>	<b>-0.14</b>
<b>OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
INTERESES GANADOS	343.91	2,084.82	506.21
MULTAS	310.90	223.10	-28.24
OTROS INGRESOS	22,447.40	81,816.91	264.48
VENTA ACTIVOS FIJOS	17,242.86	11,898.78	-30.99
<b>Total</b>	<b>40,345.07</b>	<b>96,023.61</b>	<b>138.01</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>6,587,399.63</b>	<b>6,633,893.42</b>	<b>0.71</b>
<b>EGRESOS</b>	<b>AÑO 2009</b>	<b>AÑO 2010</b>	<b>% INCREM.</b>
COSTOS DE PRODUCCION	5,662,133.09	5,672,392.28	0.18
COSTOS DE ADMINISTRACION Y GE	561,541.34	521,096.27	-7.20
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS	69,477.62	108,223.11	55.77
COSTOS FINANCIEROS	158,402.11	126,481.26	-20.15
COSTOS DE PARTICIPACION	56,015.77	93,873.18	67.58
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>6,507,569.93</b>	<b>6,522,066.08</b>	<b>0.22</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>79,829.70</b>	<b>111,827.34</b>	<b>40.08</b>