

# COMPañÍA DE ECONOMIA MIXTA "LOJAGAS"

## INFORME DE COMISARIO

Presento a la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía LOJAGAS el Informe de Comisario, realizado con la información relativa a los Estados Financieros proporcionados por la empresa, correspondientes al periodo 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2009.

### 1.- ANALISIS DE ESTADOS FINANCIEROS

#### 1.1 BALANCE GENERAL

##### 1.1.1 Análisis de Cuentas

El Balance General presenta ordenadamente las cuentas del activo y pasivo de la compañía, clasificadas de tal manera que se puede analizar su situación financiera, el empleo de los recursos y liquidez.

Comparativamente con el Balance Consolidado del año 2008 observamos incremento del Activo Disponible. Recuperación de créditos y cartera con una disminución del 37,016% de Activos Exigibles, 119,59% de incremento de Activos Fijos.

##### 1.1.2. Indicadores Financieros

A través de los siguientes indicadores, los dos primeros de liquidez y el siguiente de rentabilidad, señalaré la situación financiera de la empresa:

Índice de Liquidez es igual a 2,39 veces, lo que significa que la compañía Lojagas por cada dólar de obligación contraída posee \$ 2,39 para cancelarla.

El Capital de trabajo del año 2009 de USD \$ 1.055.559,28

El Rendimiento del Patrimonio equivale a 2,50%

#### 1.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

El Estado de Perdidas y Ganancias muestra el valor de los ingresos generados durante el año, del cual se deducen los costos y gastos del periodo para obtener el resultado del ejercicio.

El Margen de Utilidad Neta equivale al 1,22%

### 2.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

LOJAGAS  
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2009

**ACTIVO**

**ACTIVO CORRIENTE** 1.816.022,31

**DISPONIBLE**

CAJA-BANCOS 176.760,30  
176.760,30

**EXIGIBLE**

CTAS.COBRAR DIST 48.134,13  
CTAS.COBRAR CLIENTES 99.982,42  
ANTICIPOS PROV 113.465,83  
CTAS.COBRAR EMPL. 16.810,26  
CTAS.COBRAR ACC 36.183,37  
OTRAS CTAS.COBRAR 35.093,44  
PETRCOMERCIAL 18.664,34  
CTAS.COBRAR DUDOSO 37.304,75  
VALORES POR DEPOSITAR 98.402,15  
PROVISION INCOBRABLES - 13.894,70 490.145,99  
  
RETENCIONES IMPTO.RECIBIDAS 52.625,65  
ANTICIPO IMPUESTO 26.119,21 78.744,86

**INVENTARIOS**

INVENTARIOS PRODUCTOS 1.070.371,16 1.070.371,16

**ACTIVO FIJO**

ACTIVO FIJO 1.599.929,92 910.675,51  
DEPRECIACION ACUM.ACTIVOS - 689.254,41

**ACTIVO DIFERIDO** 22.335,40

PROYECTO REING.ADMINISTR 72.210,37  
SEGUROS 6.026,87  
AMORTIZACION PROYECTO - 55.901,84

**INVERSIONES OTRAS CIAS.** 783.623,91

INVERSIONES OTRAS CIAS. 53.096,03  
FIDEICOMISO LOJAGAS 730.527,88

**OTROS ACTIVOS** 1.380.026,67

PRESTAMO INSERMET 1.058.143,72  
CXC ANTIGUAS 321.882,95

TOTAL ACTIVO

4.912.683,80

LOJAGAS  
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2009

PASIVO

PASIVO CORRIENTE 760.463,03

CUENTAS POR PAGAR

BANCOS	270.251,89	
CTA.PAGAR PROVEEDOR	125.830,73	
CTA.PAGAR ACCIONISTA	90.604,04	
CTA.PAGAR EMPLEADOS	5.763,10	
VARIAS CTA.PAGAR	69.503,91	
PETROCOMERCIAL	76.524,06	638.477,73

OBLIGACIONES LABORALES 121.985,30

PASIVO NO CORRIENTE 961.525,09

BANCOS 961.525,09

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	2.137.780,00	3.190.695,68	3.190.695,68
RESERVAS	244.036,76		
SUPERAVIT POR REVALU	729.049,22		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	79.829,70		

TOTAL PASIVO+PATRIMONIO 4.912.683,80

LOJAGAS  
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES 6.547.054,56

VENTAS	4.202.690,85
DEVOLUCIONES EN VENTAS	- 6.772,32
DESCUENTOS EN VENTAS	- 381.916,75
INGRESO SERVICIOS	2.733.052,78

OTROS INGRESOS NO OPERAC

40.345,07

INTERESES GANADOS	343,91
MULTAS	310,90
OTROS INGRESOS	22.447,40
VENTA ACTIVOS FIJOS	17.242,86

TOTAL INGRESOS

6.587.399,63

EGRESOS

COSTOS DE PRODUCCION	5.662.133,09
COSTOS DE ADMINISTRACION Y GE	561.541,34
OTROS COSTOS ADMINISTRATIVOS	69.477,62
COSTOS FINANCIEROS	158.402,11
COSTOS DE PARTICIPACION	56.015,77

TOTAL EGRESOS

6.507.569,93

UTILIDAD DEL EJERCICIO

79.829,70

## COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA "LOJAGAS"

### INFORME DE COMISARIO

Presento a la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía LOJAGAS el informe en calidad de Comisario, a través de una revisión analítica de los Estados Financieros en el ejercicio del 1 de Enero al 31 de Diciembre del año 2009.

#### ANÁLISIS DE ESTADOS FINANCIEROS:

##### 1. BALANCE GENERAL

###### a. Análisis de Cuentas

El Balance General presenta la imagen del estado financiero de la compañía y permite obtener valores para comparar su situación financiera.

###### b. Indicadores Financieros

Se presentan indicadores de liquidez y rentabilidad.

#### INDICE DE LIQUIDEZ:

$$IS = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = 0,9805$$

Quiere decir que por cada dólar de obligación adquirida por la empresa en el corto plazo, esta posee \$ 0,98 para cubrirla.

$$\text{PRUEBA ACIDA} = \frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}} = -0,427$$

Existe una buena concentración de activos e inventarios (\$1.070.371,16) por lo que este factor disminuye la capacidad de pago de sus obligaciones adquiridas.

#### ROTACION DE INVENTARIO

$$RI = \frac{\text{Costo de lo vendido}}{\text{Inventario promedio}} = 5,2898$$

Es el valor de la liquidez del inventario en movimiento en el año.

#### PLAZO PROMEDIO DE INVENTARIO

$$PPI = \frac{360}{\text{Rotación del Inventario}} = 69,7$$

Son 69,7 días el tiempo promedio que permanece el inventario en bodega antes de venderse.

CAPITAL NETO DE TRABAJO 2010 = \$ -14.811,88

RENDIMIENTO DE LA INVERSIÓN:

$$\text{REI} = \frac{\text{Utilidades netas después de impuestos}}{\text{Activos totales}} = 1,62\%$$

Es el margen que genera la administración con los activos disponibles.

- Indicadores Comerciales

Considero importante destacar el crecimiento en ventas en relación al año anterior, el incremento fue de \$154.033,44 lo que representa el 6% sobre las ventas del año 2008.

**2. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Este reporte refleja el valor de los ingresos generados por LOJAGAS en el periodo 2009 del mismo que se deducen los costos y gastos generados en este mismo periodo y que permiten obtener el resultado final del ejercicio. Una utilidad neta de \$ 79.829,70.

**CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

El sistema contable de la empresa cumple las normas y principios de acuerdo a las normas legales del Ecuador y la empresa viene cumpliendo de manera oportuna y efectiva las obligaciones legales y estatutarias con todos los organismos de control del Estado.

**CONCLUSIONES**

Una vez concluida la revisión de las operaciones de la empresa, en virtud de sus derechos y obligaciones legales, debo manifestar que los Estados Financieros de la Compañía de Economía Mixta LOJAGAS al 31 de Diciembre de 2009 presentan de manera razonable y veraz la situación financiera de la empresa.

Atentamente,



Ing. Jack P. Ruiz R.  
COMISARIO