

2.- GESTION OPERATIVA

Con fecha 07 de septiembre del 2010 la Superintendencia de compañías aprobó la constitución de la compañía INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TERRAESPERANZA S.A.,

Por efectos aplicación NIIFs, la compañía registra un reconocimiento de ingresos al cierre de ejercicio fiscal 31 de diciembre 2012; y los resultados obtenidos se reflejan en los estados financieros que se detalla a continuación:

ESTRUCTURA FINANCIERA DEL BALANCE GENERAL DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVOS CORRIENTES	\$ 396.970,13
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 409.153,34

TOTALACTIVOS	\$ 806.123,47

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES	\$ 704.402,53
PASIVOS NO CORRIENTES	\$ 91.720,94
OTROS PASIVOS	\$ 0,00

TOTAL PASIVOS \$ 796.123,47

PATRIMONIO.-

CAPITAL SUSCRITO \$ 10.000,00

TOTAL \$ 806.123,47
=====

ESTRUCTURA ECONOMICA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INGRESOS \$ 1.114.558,34

EGRESOS

COSTO Y GASTOS \$ 1.114.558,34

RESULTADO DEL EJERCICIO 0,00

Es todo cuanto puedo informar referente a las labores y gestiones administrativas de la gerencia que ustedes se dignaron asignarme y agradezco a cada uno de ustedes señores accionistas, por la colaboración y confianza brindada en mi gestión.

Atentamente,



DR. MANUEL MESIAS GUIJARRO GUIJARRO
GERENTE GENERAL