



## 2.- GESTION OPERATIVA

Con fecha 07 de septiembre del 2010 la Superintendencia de compañías aprobó la constitución de la compañía INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA TERRAESPERANZA S.A.,

La compañía no registra actividades durante el año 2010; y los resultados obtenidos se reflejan en los estados financieros que se detalla a continuación:

### ESTRUCTURA FINANCIERA DEL BALANCE GENERAL DEL 07 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVOS CORRIENTES	\$ 830.280,00
ACTIVOS NO CORRIENTES	\$ 13.725,94
OTROS ACTIVOS	\$ 28.724.12
-----	
TOTALACTIVOS	\$ 872.730,06

### PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES	\$ 862.730.06
PASIVOS NO CORRIENTES	\$ 0.00

### PATRIMONIO.-

CAPITAL SUSCRITO	\$ 10.000,00
------------------	--------------

TOTAL	\$ 872.730,06
=====	

### ESTRUCTURA ECONOMICA DEL 07 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INGRESOS	0,00
----------	------

### EGRESOS

COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	- 0,00
GASTOS OPERACIONALES	- 0,00

TOTAL EGRESOS	- 0,00
---------------	--------

RESULTADO DEL EJERCICIO	0,00
-------------------------	------

Es todo cuanto puedo informar referente a las labores y gestiones administrativas de la gerencia que ustedes se dignaron asignarme y agradezco a cada uno de ustedes señores accionistas, por la colaboración y confianza brindada en mi gestión.

Atentamente,



DR. MANUEL MESIAS GUIJARRO GUIJARRO  
GERENTE GENERAL