

**INFORME DE GERENCIA A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**

De conformidad con lo que disponen los Estatutos Sociales de **ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**, así como lo dispone en el reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General, tengo a bien presentar a Ustedes el informe sobre las actividades de la Compañía, así como los balances de situación y las cuentas de resultados correspondientes al ejercicio económico del 2013.

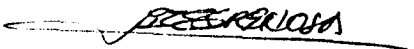
El año 2013 no ha existido ninguna actividad relevante dentro de la Empresa.

Los activos totales de la compañía han tenido una disminución del 3% pasando de \$ 233.024,16 a 226.260,37, esto es por la cancelación total de la cuenta por cobrar a Lavanderías Australes S.A.

Los pasivos totales se han incrementado de \$ 512,34 en el 2012 a \$ 9.510,84 en el 2013, esto es por la deuda que se mantiene con LAVANDERIAS AUSTRALES S.A., por un valor de 9.149,72.

La pérdida obtenida durante el 2013 es de \$ 15.762,29, puesto que no se realizó actividad alguna en la Empresa. Los gastos fijos se han mantenido.

Finalmente pongo a su consideración el presente Informe y sus respectivos Estados Financieros.


ELIZABETH DE ESPINOSA
GERENTE.