

**INFORME DE GERENCIA A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**

De conformidad con lo que disponen los Estatutos Sociales de **ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**, así como lo dispone en el reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General, tengo a bien presentar a Ustedes el informe sobre las actividades de la Compañía, así como los balances de situación y las cuentas de resultados correspondientes al ejercicio económico del 2012.

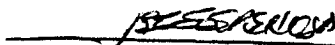
El año 2012 no ha existido ninguna actividad relevante dentro de la Empresa.

Los activos totales de la compañía han tenido un aumento del 69% pasando de \$ 137.814,00 a 233.024,16, esto es por la valoración del local del Estadio a costo de predio.

Los pasivos totales no han tenido una variación significativa, pues solamente está pendiente lo adeudado a los empleados por beneficios sociales en sus partes proporcionales.

La pérdida obtenida durante el 2012 es de \$ 24.176,02, pues no hubo actividad. Los gastos fijos se han mantenido, además existe la depreciación por valuación de los activos en un valor significativo de \$ 7.870,50.

Finalmente pongo a su consideración el presente Informe y sus respectivos Balances.



**ELIZABETH DE ESPINOSA
GERENTE.**