

**INFORME DE GERENCIA A LA  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**

De conformidad con lo que disponen los Estatutos Sociales de **ARRENDAMIENTOS PREDIOS Y SERVICIOS S.A.**, así como lo dispone en el reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General, tengo a bien presentar a Ustedes el informe sobre las principales actividades de la Compañía, así como los balances de situación y las cuentas de resultados correspondientes al ejercicio económico del 2010.

El año 2010 no ha existido ninguna actividad relevante dentro de la Empresa.

Los activos totales de la compañía han tenido una disminución del 13% pasando de \$ 186.858,95 a 162.152,81.

Los pasivos totales no han tenido una variación significativa, pues solamente esta pendiente lo adeudado a los empleados por beneficios sociales en sus partes proporcionales.

La pérdida obtenida durante el 2010 es de \$ 24.779,20, pues no hubo actividad. Los gastos fijos se han mantenido, además existe la depreciación por valuación de los activos en un valor significativo de \$ 8.409,66.

Finalmente pongo a su consideración el presente Informe y sus respectivos Balances.

  
**ELIZABETH DE ESPINOSA**  
**GERENTE.**

  
SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS  
20 MAY 2011  
Sheila Pérez