

CORPSOBEK S. A.
Notas a los estados financieros y Políticas Contables Aplicadas
Al 31 de Diciembre del 2014
Expresadas en Dólares de E.U.A.

Expediente: 62454

1. OPERACIONES

CORPSOBEKS.A. se constituyó en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador el 28 de Julio de 2010 ante el Dr. Ivole Zambrano Notario Titular Vigésimo Quinto de este cantón.

Emprende su operación comercial en Marzo 2011 y se constituyó la compañía Corpsobek S.A. con la finalidad de realizar toda clase de actividades que conciernen al cultivo de banano.

El domicilio legal de la Compañía es: Cdl. La Garzota, Avenida Miguel A. Jijón, Manzana Setenta y Ocho inmuebles Quince-Dieciseis y Tercer Pasaje DOS-A, primer piso alto. Guayaquil - Ecuador.

La compañía durará un plazo de cincuenta años, que se contará a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil; este plazo podrá ser ampliado o restringido, de acuerdo con la ley, por resolución de la Junta General de Accionista.

Según las regulaciones vigentes en Ecuador el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre.

Criterio de negocio en marcha

Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de la reciente crisis mundial y las variables económicas y políticas que afectan al entorno local en las operaciones de la compañía.

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de sus transacciones económicas y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se asume que la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o cortar de forma importante la escala de sus operaciones. Si tal intención o necesidad existiera, los estados financieros pueden tener que prepararse sobre una base diferente y, si así fuera, se revelará información sobre la base utilizada en ellos.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICF-004, publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006; esta entidad de control ratifico posteriormente la adopción de las NIIF en el suplemento del Registro Oficial No. 378 del 10 de Julio del 2008 y mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008, estableció el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Para la entidad, de acuerdo con el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, los primeros estados financieros bajo NIIF es el año 2012 y el periodo de transición es el año 2011.

Los estados financieros preparados bajo NIIF, han sido formulados por los administradores de la entidad con el objetivo de mostrar la imagen fiel del estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

Por lo descrito en el párrafo que antecede, las políticas contables que adopta la compañía, la cual está de acuerdo con las normas internacionales contabilidad, requieren que la Administración

efectuó ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados.

b. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye dinero en efectivo, depósitos en bancos disponibles, inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo con vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Los sobregiros bancarios se presentan en el pasivo corriente.

c. Moneda de presentación

Los registros contables de la compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la República del Ecuador.

d. Activos Financieros

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor y se utiliza una cuenta correctora para disminuir el importe en libros del activo financiero.

Compañías Relacionadas.- Las transacciones realizadas entre partes relacionadas se han llevado a cabo con independencia mutua entre las partes.

e. Propiedad, planta y equipo

Se reconocen como propiedades, plantas y equipos todos aquellos bienes de propiedad de la entidad, que están destinadas al uso propio, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos con duración de un ejercicio contable ó más, que representan un beneficio económico futuro y cuyo valor individual es el siguiente:

Activos para capitalizar es de U.S. \$ 500.00 en adelante

Bienes sujetos a control desde U.S.S 0 a U.S. \$ 500.00

Gastos U.S. \$ 0.01 a U.S. \$ 499.00

MEDICION

Todos los elementos de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga al gasto para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal.

La vida útil estimada de los siguientes elementos es:

Terreno No se deprecia

Edificio 50 años

Equipos de Computación y Software 3 años

Maquinarias y equipos de Oficina 10 años

Instalaciones 10 años

Muebles y enseres 10 años

Vehículos 5 años

Se revisará como mínimo al término de cada periodo anual la vida útil de un activo y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable.

Se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

f. Perdida por deterioro

Se deteriorará el valor de un activo cuando su importe en libros exceda a su importe recuperable.

La entidad evaluará, en cada fecha de cierre del balance, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la entidad estimará el importe recuperable del activo. El importe recuperable será el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

En caso de no existir mercado, en función de su valor de uso.

La pérdida por deterioro del valor se reconocerá inmediatamente en el resultado del ejercicio.

g. Activo Biológico

Los Activos Biológicos (Plantaciones de banano y caña de Azúcar) se reconocen a su valor razonable de acuerdo a la NIC 41- Agricultura y la NIFF 13 – Medición del Valor Razonable. El valor razonable es determinado usando el enfoque de ingresos de las plantaciones de Banano y caña de Azúcar, descontando a una tasa corriente antes de impuestos a las ganancias. Las ganancias o pérdidas surgidas por causa del reconocimiento inicial del activo biológico a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, así como las surgidas por los cambios sucesivos en el valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de su venta son reconocidos en resultados en el periodo en que se producen. El Terreno y las instalaciones relacionadas se incluyen como propiedad planta y equipos.

La Compañía presenta sus activos biológicos como activos corrientes debido a su naturaleza y considerando que el periodo promedio de cultivo es menor a 12 meses.

h. Activo Intangible

El buen nombre generado por la empresa, desde su constitución que es "CORPSOBEKS.A." reconocerá como activo en el Estado de Situación Financiera, cuando no constituye un recurso identificable controlado por la entidad, que pueda ser medido de forma fiable por su costo. La norma exige su revelación.

Además la empresa cuenta con derechos sobre bienes entregados en Fidecomiso de Garantía.

RECONOCIMIENTO POSTERIOR

Modelo de Revalorización Con posterioridad al reconocimiento inicial, un activo intangible se contabilizará por su valor revalorizado, que es su valor razonable, en el momento de la revalorización, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor que haya sufrido. Para fijar el importe de las revalorizaciones según esta Norma, el valor razonable se determinará por referencia a un mercado activo.

Frecuencia de las revalorizaciones.

Las revalorizaciones se harán con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros del activo, en la fecha del balance, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable.

Si, en alguna fecha posterior, el valor razonable del activo intangible pudiera determinarse de nuevo por referencia a un mercado activo, se aplicará el modelo de revalorización desde esa misma fecha.

Si se incrementa el importe en libros de un activo intangible como consecuencia de una revaluación, dicho aumento se reconocerá en otro resultado global y acumulado en el patrimonio bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo:

Cuando se reduzca el importe en libros de un activo intangible como consecuencia de una revalorización, dicha disminución se reconocerá en el resultado del ejercicio.

Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado global en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo. La disminución reconocida en otro resultado global reduce el importe acumulado en el patrimonio neto bajo el encabezamiento de superávit de revaluación.

Cuando se consideren realizadas, las reservas de revalorización acumuladas que formen parte del patrimonio neto pueden ser transferidas directamente a la cuenta de reservas por ganancias acumuladas.

i. Pasivos Financieros

Se clasificaran de acuerdo a corriente y no corriente. Se incluirán en esta cuenta los importes pendientes de pago por deudas comerciales.

Cuentas por pagar proveedores.- Se registran las deudas corrientes con los proveedores tienen un vencimiento máximo de 30 días.

j. Beneficios a empleados.

La entidad registrará los beneficios por concepto de sueldos, remuneraciones adicionales aportaciones a la seguridad a social y participación en las ganancias.

La contabilización de los beneficios a corto plazo a los empleados es generalmente inmediata, puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial para medir las obligaciones o los costos correspondientes, y por tanto no existe posibilidad alguna de ganancias o pérdidas actuariales. Además, las obligaciones por beneficios a corto plazo a los empleados se miden sin descontar los importes resultantes.

La provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio está constituida de acuerdo con disposiciones legales y es registrada con cargo a resultados del año, de acuerdo con estudio actuarial que considera a todos los empleados que se han ganado el derecho a este beneficio.

k. Impuesto diferidos

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos: Se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos por impuestos diferidos: Se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

l. Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias y Costos y Gastos

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen como ingresos en el estado de resultados cuando se transfieren los beneficios y riesgos, es probable que fluyan los recursos económicos en el futuro hacia la empresa y la transferencia se puede medir fiablemente. Se mide por su precio de transferencia.

Los gastos son reconocidos en base a la Hipótesis fundamental del devengado y son reconocidos en el ejercicio que ocurren.

m. Hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros

Los hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros, favorables o desfavorables, hasta la fecha de autorización de emisión de los estados financieros cuyo suceso tuvo su origen con anterioridad a la fecha de estados financieros se ajustan en los estados financieros emitidos al cierre. Los hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros, favorables o desfavorables, hasta la fecha de autorización de emisión de los estados financieros cuyo suceso se origina después de la fecha de estados financieros pero antes de su autorización para ser emitidos, se revelan de acuerdo con la probabilidad de que la compañía tenga que realizar desembolsos futuros

n. Reserva Legal

Creación de reserva de acuerdo a lo dispuesto por leyes o reglamentos con el fin de dar a sus acreedores una protección adicional contra los efectos de las pérdidas. La dotación de estas reservas se deriva de la distribución de ganancias acumuladas y por lo tanto no constituye un gasto para la entidad.

o. Pasivo contingente

Se presentarán aquellas que adquieren el calificativo de posibles, clasificadas por tipo, distinguiendo entre tributarias, laborales, civiles, administrativas y otras, indicando la naturaleza de las contingencias, la opinión de la gerencia y sus efectos financieros probables, en todos los casos. En el caso que no se pueda estimar razonablemente el efecto financiero, se debe revelar el hecho y las circunstancias por las que no se puede determinar dicho efecto.

p. Impuesto a la renta causado

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva que señala la Ley de Régimen Tributario Interno.

Según la Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (R. O. 351-S, 29-XII-2010), el Impuesto a la Renta de sociedades se aplicará de la siguiente manera:

<u>Ejercicio Económico</u>	%
2011	24
2012	23
2013	22

q. Gestión del riesgo

Las actividades de CORPSOBEK.A., se exponen a diversos riesgos financieros: Riesgo de crédito y Riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está controlada por la Gerencia General con arreglo a políticas aprobadas por la Administración.

Identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de CORPSOBEK.S.A.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se origina por las cuentas a cobrar clientes.

CORPSOBEK S.A analiza el riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales.

Los límites individuales de riesgo se establecen en base a clasificaciones internas de acuerdo con los límites establecidos por la Administración.

La utilización de límites de crédito se vigila de manera regular si no llegara cancelar el crédito en los plazos antes mencionados se le cierra el crédito automáticamente.

No se han excedido los límites de crédito durante el ejercicio, y la dirección no espera ninguna pérdida por el incumplimiento de estas contrapartes.

(c) Riesgo de liquidez

CORPSOBEKS.A. hace un seguimiento de las provisiones de las necesidades de liquidez con el fin de asegurar que cuenta con suficiente efectivo para cumplir las necesidades operativas al tiempo que mantiene suficiente disponibilidad en todo momento para que CORPSOBEK S.A., cumpla con el pago de sus pasivos.

No existe riesgo porque los clientes pagan oportunamente.

A continuación se resumen las principales prácticas contables:

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de Diciembre del 2014, están compuestos como sigue:

CUENTA		SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2013	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2014
CAJA	U.S.D.\$	602.53	3.88
BANCO PICHINCHA CORRIENTE		15,878.74	23.330.48
BANCO GUAYAQUIL CORRIENTE		-	221.244.49
BANCO PACIFICO CORRIENTE		165,863.13	259.343,22
TOTAL	U.S.D.\$	182,344.40	503.922.07

Estos valores corresponde a saldos mantenidos en sus cuentas corrientes en los Bancos del Pichincha, Pacifico y Guayaquil respectivamente, la misma que se usa para operar sus actividades.

2. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2014, están compuestos como sigue:

CUENTA	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES (UBESA)	(1)	76,735.37	23.694.91
CUENTAS POR COBRAR V. RET. PTMO. LAAD (UBESA)	(2)	93,780.66	180.511.91
CUENTAS POR COBRAR CLIENTE RELAC.	(3)	11,867.59	1.683.669,87
ANTICIPOS A PROVEEDORES - VARIOS	(4)	457.09	4.229.10
TOTAL		182,840.71	1892.105,79

(1) La ventas son realizadas únicamente a Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. exportadora de Banano son recuperadas en un tiempo máximo de 30 días consecuentemente no existen créditos externos con clientes a largo y a corto plazo, por lo que, la empresa cuenta con la liquidez para el cumplimiento oportuno con sus proveedores.

(2) Son valores retenidos por Unión de Bananeros Ecuatorianos S.A. para pagar el préstamo con LAAD AMERICA N.V. para que luego esta transfiera los valores al exterior y así liquidar la deuda, que el Ec. Jose Guido Cabrera Obtuvo para comprar el Predio La Gisella.

(3) Del monto \$ 1.683.392.49 corresponde a cuentas por cobrar a Brillhosa S.A. \$1.679.680,06 por el crédito bancario que obtuvo Corposbek S.A., por la hipoteca abierta anticresis y prohibición voluntaria de enajenar y gravar que constituye la Compañía Brillhosa S.A. a favor del Banco Guayaquil S.A. para caucionar sus propias obligaciones y las contraídas por los conyuges señor Jose Guido Eugenio Cabrera Rojas y Señora Yrma Elizabeth Andrade Mosquera de Cabrera y la Compañía Corposbek S.A..

(4) El Valor de anticipo a proveedores por valores entregados por la adquisición de bienes y servicios que corresponde a: Bcs OKO GARANTIE CIA. LTDA. \$ 1.311,00, Ing. Carlos Izurieta \$500, Sra. Nancy Andrade \$2.000,00 y America Autopartes S.A. \$418.10.

3. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre del 2014, el saldo es el siguiente:

CUENTA	NOTAS		SALDO AL 31	
			DIC.2013	DICIEMBRE 2014
Impuesto por Pagar		U.S.D.\$	2,838.68	4.028,35
TOTAL		U.S.D.\$	2,838.68	4.028,35

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre del 2014, el saldo es el siguiente:

CUENTA	NOTAS		SALDO AL 31	
			DIC.2013	DICIEMBRE 2014
Terreno		U.S.D.\$	1034,124.85	1034,124.85
Edificios			122,174.27	122,174.27
Instalaciones			1251,061.07	1251,061.07
Muebles y Enseres			11,630.31	11,630.31
Maquinarias y Equipos			144,100.87	147,859.78
Equipos de Computación			14,588.72	17,052.69
Vehículos			150,781.34	215.967.34
			2728.461,43	2799.870,31
Menos:				-
Depreciación Acumulada			362,602.59	506.669.72
Obsolescencia Acumulada			411,099.19	411,099.19
TOTAL		U.S.D.\$	1954.759.65	1882.101.40

ACTIVO BIOLÓGICO

Activo Biológico			739,454.12	680.435,01
TOTAL			739.454,12	680.435,01

La Empresa CORPSOBEK S.A. constituyó un Fideicomiso de Garantía el 20 de abril del 2011 e inscrita en el Registro mercantil el 3 de mayo del 2012 donde el acreedor beneficiario es LAAD AMERICA N.V., por lo que corresponde a propiedad planta y equipo esta en derecho fiduciario.

La finalidad de la constitución de este fideicomiso es para que sirva como GARANTIA Y SEGUNDA FUENTE DE PAGO de las obligaciones contraídas o por contraer por los cónyuges señor José Guido Cabrera Rojas y Señora Yrma Elizabeth Andrade con la acreedora beneficiaria.

La administradora de fondos es LATINTRUST S.A., Administradora De Fondos y Fideicomiso.

Características de Fideicomiso

Los bienes fueron entregados en calidad de comodato precario el fideicomiso, el fideicomiso conserva el derecho de dominio sobre los bienes fideicomisitos.

Los comodatarios (CORPSOBEK S.A.) están facultados a utilizar los bienes que se le han sido entregados en comodato precario.

AVALSEC elaboro el avalúo comercial fue inspeccionado el 18 y 19 de marzo del 2011 y entregado el informe el 7 de abril del 2011 y fue por un valor de USD. 4, 505,405.24 de los cuales le corresponde a CORPSOBEK S.A. USD. 3, 184,920.24. El avalúo de bienes fue actualizado el 29 de Diciembre del 2014.

Al final del ejercicio económico no existe evidencia que se genere deterioro en propiedad planta y equipo por lo que no se ha registrado deterioro en Propiedad Planta y Equipo.

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2014, están compuestos como sigue:

CUENTA	NOTAS		SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
Cuentas por pagar Proveedores		U.S.D.\$	129,444.78	327.704.76
TOTAL		U.S.D.\$	129,444.78	327.704.76

Las cuentas por pagar tienen un crédito con plazos hasta 30 días y no generan interés.

6. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Corriente:

CUENTA	NOTAS		SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
Credito Banco Guayaquil- Capital				253.262.19
Credito Banco Guayaquil- Intereses				73.496.40
TOTAL		U.S.D.\$		326.758,59

Largo Plazo:

CUENTA	NOTAS		SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
CXP L.P. CREDITO BANCO GUAYAQUIL		U.S.D.\$	-	1546.737,81
TOTAL		U.S.D.\$	-	1546.737,81

Corposbek S.A. obtuvo un crédito Bancario en el Banco Guayaquil por \$1.800.000,00 a 7 años plazo con pagos de dividendos anuales con una tasa de interés anual de 9.33%, cuyo primer dividendo vence el 25/07/2015; está de garantía el Predio de caña Doña Yrma propiedad de Brilhosa S.A., por lo cual se constituyo una hipoteca abierta anticresis y prohibición voluntaria de enajenar y gravar que constituye la Compañía Brilhosa S.A. a favor del Banco Guayaquil S.A. para caucionar sus propias obligaciones y las contraídas por los conyuges señor Jose Guido Eugenio Cabrera Rojas y Señora Yrma Elizabeth Andrade Mosquera de Cabrera y la Compañía Corpsobek S.A.; de la Hacienda de caña Doña Yrma propiedad de Brilhosa S.A..

7. BENEFICIOS A EMPLEADOS CON EL IESS

CUENTA	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
Pago planillas al IESS	U.S.D.\$	9,341.32	10,777.65
TOTAL	U.S.D.\$	9,341.32	10,777.65

BENEFICIOS A EMPLEADOS DE LEY

	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
CXP Roles de Pago		12,017.99	12,311.76
Décimo Tercer Sueldo		4,999.58	2,928.05
Décimo Cuarto Sueldo		22,814.61	18,941.33
Vacaciones		14,434.32	19,012.97
Otros			73.06
15% Participacion de utilidades			24,955.96
TOTAL	U.S.D.\$	54,266.50	78,223.13

BENEFICIOS A EMPLEADOS NO CORRIENTES

CUENTA	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
Provisión para Jubilación	U.S.D.\$	6,190.03	4,416.38
Provisión por bonificación por desahucio		31,825.36	21,961.67
TOTAL	U.S.D.\$	38,015.39	26,378.05

El informe actuarial ha sido elaborado por E NIF CONSULTING CIA. LTDA., en base a los principios y normas actuariales generalmente aceptadas, a la normativa legal y reglamentaria del código del trabajo, el último estudio actuarial se lo hizo en el año 2014. Apegandonos a las recomendaciones del Estudio Actuarial en el que indica textualmente que deberá restar el saldo acumulado del año anterior vs. El acumulado al 2014 en este caso. El resultado será el que finalmente quede registrado como provisión del ejercicio fiscal.

8. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS

Corriente:

CUENTA	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
Eco. José Guido Eugenio Cabrera Rojas - Capital	U.S.D.\$	262,079.69	40,000.00
Eco. José Guido Eugenio Cabrera Rojas - Intereses			17,173.34
CxP Eco. José Cabrera Rojas- otros			65,986.00
CxP Esnoger S.A.			25,484.18
TOTAL	U.S.D.\$	262,079.69	148,643.52

Largo Plazo:

CUENTA	NOTAS	SALDO AL 31 DIC.2013	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
---------------	--------------	---------------------------------	---

Eco. José Guido Eugenio Cabrera Rojas	U.S.D.\$	840,000.00	800,000.00
TOTAL	U.S.D.\$	840,000.00	800,000.00

Corresponde al Credito que el Sr. Guido Cabrera obtuvo a titulo personal en el Exterior para la adquisición del Predio La Gisella, que constituye Propiedad planta y Equipos.

8. CAPITAL SOCIAL

ACCIONISTAS	N°		VALOR	TOTAL
	PARTICIPACIONES	%	PARTICIPACION USD \$	USD\$
Yrma Elizabeth Andrade Mosquera	19840,000	99.92	1	19840,000.00
Fausto Cabrera Andrade	160	0.08	1	160,00
TOTAL	19840160	100%		200.000,00

Los estados financieros de la compañía CORPSOBK S. A., no han sido fiscalizados por las autoridades de impuesto. De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía dentro de los tres años anteriores a partir de la fecha de presentación de la última declaración presentada.

Guayaquil, 01 de Marzo del 2015



ING. JAVIER GONZÁLEZ REGALADO
GERENTE GENERAL



ANGELA ALVARADO TUMBACO
CONTADORA