



**CPA. JENNIFER QUINTANILLA C.**

**AUDITOR INDEPENDIENTE**

**CORPSOBEK S. A.**

Estados Financieros

31 de Diciembre del 2014

Con el Informe de los Auditores Independientes



**CORPSOBEK S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**ÍNDICE DEL CONTENIDO**

**Páginas No.**

<i>Dictamen del Auditor Independiente</i>	<i>1 – 2</i>
<i>Estado de Situación Financiera</i>	<i>3 – 4</i>
<i>Estado del Resultado Integral</i>	<i>5</i>
<i>Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas</i>	<i>6</i>
<i>Estado de Flujo de Efectivo</i>	<i>7 - 8</i>
<i>Notas a los Estados Financieros</i>	<i>9 – 24</i>

**CORPSOBEK S. A.**

***INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE***

*A los Accionistas de:*

***CORPSOBEK S. A.***

Guayaquil, Ecuador

***Informe sobre los estados financieros***

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la compañía sociedad CORPSOBEK S. A., que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2014, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

***Responsabilidad de la dirección en relación con los estados financieros:***

2. La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

***Responsabilidad del auditor:***

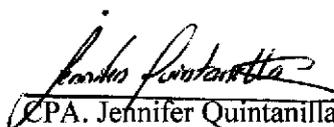
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.
4. Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación fiel por parte de la entidad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables

**CORPSOBEK S. A.**

aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros.

**Opinión**

5. En nuestra opinión, los Estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes o presentan un punto de vista verdadero y razonable de la situación financiera de CORPSOBEK S. A., al 31 de Diciembre de 2014 y de su resultado del periodo y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Contabilidad.

  
CPA. Jennifer Quintanilla C.

**AUDITOR INDEPENDIENTE**  
**RNAE No. 800**

**Guayaquil, Ecuador**  
**Marzo 23, 2015**

**CORPSOBEK S. A.**

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en U.S. dólares)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>DIC-2014</u>	<u>DIC-2013</u>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE:</u></b>			
Efectivo y Equivalente de Efectivo	2 y 3	503,922.07	182,344.40
Activos Financieros	2 y 4	1,887,876.69	183,125.52
Inventario	5	-	48,191.10-
Servicios y otros pagos anticipados	2 y 6	4,229.10	775.09
Activos por impuestos corrientes	2 y 7	-	28,053.52
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>2,396,027.86</b>	<b>442,489.63</b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE:</u></b>			
Propiedade planta y Equipo	2 y 8	1,882,101.40	1,965,179.47
Activo Biologico	2 y 9	680,435.01	739,454.13
Activo Intangibles		-	-
Otros Activos no corrientes		-	-
Activos diferidos		-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2,562,536.41</b>	<b>2,704,633.60</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>4,958,564.27</b>	<b>3,147,123.23</b>



Ing. Javier Gonzalez Regalado  
Representante Legal



C.P.A. Angela Alvarado Tumbaco  
Contador

**CONTINUA →**

**CORPSOBEK S. A.**

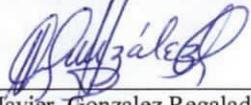
Estado de Situación Financiera

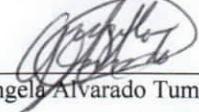
Al 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en U.S. dólares)

*CONTINUA →*

<u>PASIVO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>DIC-2014</u>	<u>DIC-2013</u>
<b><u>PASIVO CORRIENTE:</u></b>			
Pasivos Financieros	2 y 10	327,777.82	130,901.46
Obligaciones con Instituciones financieras	2 y 11	326,758.59	-
Beneficios a empleados corrientes	2 y 13	88,927.72	88,517.36
Pasivo por impuesto corriente	2 y 12	4,028.35	2,838.68
Cuentas por pagar diversas relacionadas	11	148,648.52	262,079.99
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>896,136.00</b>	<b>484,337.49</b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE:</u></b>			
Obligaciones con Instituciones Financieras	2 y 11	1,546,737.81	-
Beneficios a empleados no corrientes	12	26,378.05	38,185.39
Cuentas por pagar diversas relacionadas	11	800,000.00	840,000.00
Pasivos diferidos			
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>2,373,115.86</b>	<b>878,185.39</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3,269,251.86</b>	<b>1,362,522.88</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital social	13	200,000.00	200,000.00
Aporte de Socios y Accionistas para futuraC.		1,512,026.94	1,512,026.94
Reservas		37,055.64	17,307.92
Resultados acumulados		-201,187.29	-80,925.71
Resultado del ejercicio		141,417.12	136,191.20
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>1,689,312.42</b>	<b>1,784,600.35</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>4,958,564.27</b>	<b>3,147,123.23</b>

  
Ing. Javier Gonzalez Regalado  
Representante Legal

  
C.P.A. Angela Alvarado Tumbaco  
Contador

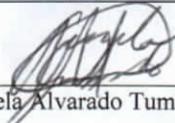
*Ver notas a los estados financieros*

**CORPSOBEK S. A.**

Estado de Resultado Integral

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en U.S. dólares)

<u>INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:</u>	<u>NOTAS</u>	<u>DIC-2014</u>	<u>DIC-2013</u>
Ventas netas		4,184,506.71	3,653,015.82
(-) Costo de venta		-2,717,570.95	-2,235,249.38
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>1,466,935.76</b>	<b>1,417,766.44</b>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>			
Gastos de administración		-340,852.63	-252,648.55
Gastos de ventas		-749,815.88	-856,814.31
Gastos financieros		-209,896.01	-148,094.74
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>-1,300,564.52</b>	<b>-1,257,557.60</b>
<b>RESULTADO DE OPERACIONES</b>		<b>166,371.24</b>	<b>160,208.84</b>
Otros ingresos		1.84	16.10
Otros egresos		-	-
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>166,373.08</b>	<b>160,224.94</b>
Participación de trabajadores	2, 12 y 14	-24,955.96	-24,033.74
Impuesto a la renta causado	2 y 14	-	-
Reserva Legal	2	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>141,417.12</b>	<b>136,191.20</b>
 Ing. Javier Gonzalez Regalado Representante Legal		 C.P.A. Angela Alvarado Tumbaco Contador	

*Ver notas a los estados financieros*

**CORPSOBEK S. A.**

**Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en U.S. dólares)

	Capital Social	Aporte de Socios para futura capitalización	Reservas			Otros Resultados Integrales				Resultados Acumuladas			Resultados del Ejercicio		Total	
			Legal	Facultativa	Otros	Superavit de Activos Financieros disponibles para la venta	Superavit por Revaluación de Propiedades	Superavit de Revaluación de Activos Intangibles	Ganancias Acumuladas	Perdidas Acumuladas	Resultados Adopción por Primera vez	Ganancia del periodo	Perdida del periodo			
Saldo Inicial 2013	200,000.00	1,512,026.94	400.00	-	16,907.92	-	-	-	-	-	-	-	-	136,191.20	-	1,784,600.35
<b>MOVIMIENTO DEL AÑO 2012</b>																
P/R Transf del saldo de la Utilidad año 2011	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento de Reserva Legal	-	-	13,619.12	-	6,128.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de resultados acum.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del ejercicio 2013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15% participación trab. 2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31/12/2014</b>	<b>200,000.00</b>	<b>1,512,026.94</b>	<b>14,019.12</b>	<b>-</b>	<b>23,036.52</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65,938.43</b>	<b>-177,343.16</b>	<b>-89,782.55</b>	<b>141,417.12</b>	<b>-</b>	<b>1,689,312.42</b>

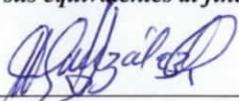
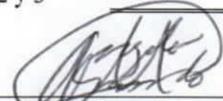
Ing. Javier Gonzalez Regalado  
Representante Legal

C.P.A. Angela Atvarado Tumbaco  
Contador

*Ver notas a los estados financieros*

**CORPSOBEK S. A.**

Estado de Flujos de Efectivo  
Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014  
(Expresado en U.S. dólares)

	<u>NOTAS</u>	<u>DIC-2014</u>
<b><i>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:</i></b>		
Efectivo recibido de clientes y otros		4,151,559.66
Efectivo pagado a proveedores y empleados		-3,371,939.19
<b><i>Efectivo generado en las operaciones</i></b>		<b>779,720.47</b>
<i>Intereses pagados</i>		-209,896.01
<i>Impuestos pagados</i>		1,189.67
<b><i>Efectivo neto usado de actividades operativas</i></b>		<b>571,014.13</b>
<b><i>FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</i></b>		
Cobros de anticipos y préstamos a terceros		-1,671,802.28
Compras de propiedad, planta y equipo		-73,930.38
Venta de propiedad, planta y equipo		11,741.32
<b><i>Efectivo neto proveniente en actividades de inversión</i></b>		<b>-1,733,991.34</b>
<b><i>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</i></b>		
Pagos de prestamos		1,535,059.93
Pagos de prestamos		-50,505.05
<b><i>Efectivo neto usado en actividades de financiamiento</i></b>		<b>1,484,554.88</b>
<b>DISMINUCIÓN NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES</b>		
Efectivo y sus equivalentes al principio del período	2 y 3	182,344.40
<b><i>Efectivo y sus equivalentes al final del período</i></b>	<b>2 y 3</b>	<b>503,922.07</b>
 Ing. Javier Gonzalez Regalado Representante Legal		 C.P.A. Angela Alvarado Tumbaco Contador

**CORPSOBEK S. A.**

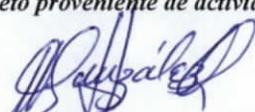
Estado de Flujos de Efectivo

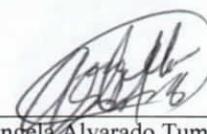
Conciliación entre la Ganancia (Pérdida) Neta y los Flujos Provenientes de Actividades  
de Operación

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

(Expresado en U.S. dólares)

	<u>NOTAS</u>	<u>DIC-2014</u>
<b><i>Ganancia o Pérdida, antes de 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta</i></b>		166,373.08
<b><i>(+) Ajustes por partidas distintas al efectivo:</i></b>		
Depreciación de propiedades, plantas y equipos		-144,067.13
Perdidas registrada en resultados		59,019.11
Provisión por Participación a trabajadores		24955.96
Provisión por Impuesto a la Renta		-
Ajustes por gastos en provisión		-
Partidas distintas al Efectivo		-
		<hr/>
<b><i>Efectivo proveniente de actividades operativas antes cambio en el capital de trabajo</i></b>		<b>394,415.28</b>
<b><i>Cambios en Activo y Pasivo:</i></b>		
Aumento/Disminución en cuentas por cobrar		-32,948.89
Aumento/Disminución en inventario		48,191.10
Aumento/Disminución en pagos y gastos anticipados		24,599.51
Aumento/Disminución en cuentas por pagar a proveedores		196,876.36
Aumento/Disminución en impuesto por pagar		1,189.67
Aumento/Disminución en beneficios a empleados		-61,308.90
Aumento/Disminución en Otros pasivos		-
<b><i>Efectivo neto proveniente de actividades operativas</i></b>		<b>571,014.13</b>

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Javier González Regalado  
Representante Legal

  
\_\_\_\_\_  
C.P.A. Ángela Alvarado Tumbaco  
Contador

Ver notas a los estados financieros

## **CORPSOBEK S. A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

#### **1. OPERACIONES**

CORPSOBEK S.A. se constituyó en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador el 28 de Julio de 2010 ante el Dr. Ivole Zambrano Notario Titular Vigésimo Quinto de este cantón.

Se constituyó la compañía CORPSOBEK S.A. con la finalidad de realizar toda clase de actividades que conciernen al cultivo de Banano.

El domicilio legal de la Compañía es: Cdla. La Garzota, Avenida Miguel A. Jijón, Manzana Setenta y Ocho inmuebles Quince-Dieciséis y Tercer Pasaje DOS-A, primer piso alto. Guayaquil - Ecuador.

La compañía durará un plazo de cincuenta años, que se contará a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil; este plazo podrá ser ampliado o restringido, de acuerdo con la ley, por resolución de la Junta General de Accionista.

Según las regulaciones vigentes en Ecuador el ejercicio económico comienza el 1 de enero y termina el 31 de diciembre.

#### **Criterio de negocio en marcha**

Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza el impacto de la reciente crisis mundial y las variables económicas y políticas que afectan al entorno local en las operaciones de la compañía.

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de sus transacciones económicas y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se asume que la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o cortar de forma importante la escala de sus operaciones. Si tal intención o necesidad existiera, los estados financieros pueden tener que prepararse sobre una base diferente y, si así fuera, se revelará información sobre la base utilizada en ellos.

#### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **a. Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004, publicada en el Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2006; esta entidad de control ratificó posteriormente la adopción de las NIIF en el suplemento del Registro Oficial No. 378 del 10 de Julio del 2008 y mediante resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC del 20 de Noviembre del 2008, estableció el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Para la entidad, de acuerdo con el cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, los primeros estados financieros bajo NIIF es el año 2012 y el periodo de transición es el año 2011.

Los estados financieros preparados bajo NIIF, han sido formulados por los administradores de la entidad con el objetivo de mostrar la imagen fiel del estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de cambio en el patrimonio y estado de flujos de efectivo.

## CORPSOBEK S. A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

Por lo descrito en el párrafo que antecede, las políticas contables que adopta la compañía, la cual está de acuerdo con las normas internacionales contabilidad, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados.

**b. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Incluye dinero en efectivo, depósitos en bancos disponibles, inversiones a corto plazo de gran liquidez que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo con vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Los sobregiros bancarios se presentan en el pasivo corriente. (Nota 3)

**c. Moneda de presentación**

Los registros contables de la compañía se llevan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la República del Ecuador.

**d. Activos Financieros**

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor y se utiliza una cuenta correctora para disminuir el importe en libros del activo financiero.

Compañías Relacionadas.- Las transacciones realizadas entre partes relacionadas se han llevado a cabo con independencia mutua entre las partes. (Nota 4)

**e. Propiedad, planta y equipo**

Se reconocen como propiedades, plantas y equipos todas aquellos bienes de propiedad de la entidad, que están destinadas al uso propio, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos con duración de más de un período, que representan un beneficio económico futuro y cuyo valor individual es el siguiente:

Activos para capitalizar es de U.S. \$ 500.00 en adelante

Bienes sujetos a control desde U.S.S 0 a U.S. \$ 500.00

Gastos U.S. \$ 0.01 a U.S. \$ 499.00

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

MEDICION

Todos los elementos de propiedades, planta y equipo al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga al gasto para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal.

La vida útil estimada de los siguientes elementos es:

Terreno No se deprecia

Edificio 50 años

Maquinarias y equipos 10 años

Muebles y enseres 10 años

Vehículos 5 años

Se revisará como mínimo al término de cada periodo anual la vida útil de un activo y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable.

Se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

*f. Perdida por deterioro*

*Se deteriorará el valor de un activo cuando su importe en libros exceda a su importe recuperable.*

La entidad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiero, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la entidad estimará el importe recuperable del activo.

El importe recuperable será el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso.

En caso de no existir mercado, en función de su valor de uso.

La pérdida por deterioro del valor se reconocerá inmediatamente en el resultado del ejercicio.

*g. Activos biológicos*

Los activos biológicos (plantaciones de banano y caña de azúcar) se reconocen a su valor razonable de acuerdo a la NIC 41 – Agricultura y la NIFF 13 – Medición del Valor Razonable. El valor razonable es determinado usando el enfoque de ingresos de las plantaciones de Banano y Caña de Azúcar, descontando a una tasa corriente antes de impuestos a las ganancias. Las ganancias o pérdidas surgidas por causa del reconocimiento inicial del activo biológico a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, así como las surgidas por los cambios sucesivos en el valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de su venta son reconocidos en resultados en el período en que se producen. El terreno y las instalaciones relacionadas se incluyen como propiedades, planta y equipos.

La Compañía presenta sus activos biológicos como activos corrientes debido a su naturaleza y considerando que el período promedio de cultivo es menor a 12 meses.

## CORPSOBEK S. A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

*h.* **Activo Intangible**

El buen nombre generado por la empresa, desde su constitución que es "CORPSOBEK S.A." no se reconoce como activo en el Estado de Situación Financiera, porque no constituye un recurso identificable controlado por la entidad, que pueda ser medido de forma fiable por su costo. La norma exige su revelación.

Además la empresa cuenta con derechos sobre bienes entregados en Fideicomiso de Garantía.

#### **RECONOCIMIENTO POSTERIOR**

**Modelo de Revalorización** Con posterioridad al reconocimiento inicial, un activo intangible se contabilizará por su valor revalorizado, que es su valor razonable, en el momento de la revalorización, menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor que haya sufrido. Para fijar el importe de las revalorizaciones según esta Norma, el valor razonable se determinará por referencia a un mercado activo.

#### **Frecuencia de las revalorizaciones.**

Las revalorizaciones se harán con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros del activo, en la fecha del Estado de Situación Financiero, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable.

Si, en alguna fecha posterior, el valor razonable del activo intangible pudiera determinarse de nuevo por referencia a un mercado activo, se aplicará el modelo de revalorización desde esa misma fecha.

Si se incrementa el importe en libros de un activo intangible como consecuencia de una revaluación, dicho aumento se reconocerá en otro resultado global y acumulado en el patrimonio bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo:

Cuando se reduzca el importe en libros de un activo intangible como consecuencia de una revalorización, dicha disminución se reconocerá en el resultado del ejercicio.

Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado global en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo. La disminución reconocida en otro resultado global reduce el importe acumulado en el patrimonio neto bajo el encabezamiento de superávit de revaluación.

Cuando se consideren realizadas, las reservas de revalorización acumuladas que formen parte del patrimonio neto pueden ser transferidas directamente a la cuenta de reservas por ganancias acumuladas.

*i.* **Pasivos Financieros**

Se clasificaran de acuerdo a corriente y no corriente. Se incluirán en esta cuenta los importes pendientes de pago por deudas comerciales.

**Cuentas por pagar proveedores.**- Se registran las deudas corrientes con los proveedores tienen un vencimiento máximo de 30 días.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

*j. **Beneficios a empleados.***

La entidad registrará los beneficios por concepto de sueldos, remuneraciones adicionales aportaciones a la seguridad a social y participación en las ganancias.

La contabilización de los beneficios a corto plazo a los empleados es generalmente inmediata, puesto que no es necesario plantear ninguna hipótesis actuarial para medir las obligaciones o los costos correspondientes, y por tanto no existe posibilidad alguna de ganancias o pérdidas actuariales. Además, las obligaciones por beneficios a corto plazo a los empleados se miden sin descontar los importes resultantes.

La provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio está constituida de acuerdo con disposiciones legales y es registrada con cargo a resultados del año, de acuerdo con estudio actuarial que considera a todos los empleados que se han ganado el derecho a este beneficio.

*k. **Impuesto diferidos***

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos: Se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos por impuestos diferidos: Se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa. (Nota 6)

*l. **Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias y Costos y Gastos***

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen como ingresos en el estado de resultados cuando se transfieren los beneficios y riesgos, es probable que fluyan los recursos económicos en el futuro hacia la empresa y la transferencia se puede medir fiablemente. Se mide por su precio de transferencia.

## CORPSOBEK S. A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

Los gastos son reconocidos en base a la Hipótesis fundamental del devengado y son reconocidos en el ejercicio que ocurren.

m. **Hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros**

Los hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros, favorables o desfavorables, hasta la fecha de autorización de emisión de los estados financieros cuyo suceso tuvo su origen con anterioridad a la fecha de estados financieros se ajustan en los estados financieros emitidos al cierre.

Los hechos ocurridos después de la fecha de los estados financieros, favorables o desfavorables, hasta la fecha de autorización de emisión de los estados financieros cuyo suceso se origina después de la fecha de estados financieros pero antes de su autorización para ser emitidos, se revelan de acuerdo con la probabilidad de que la compañía tenga que realizar desembolsos futuros

n. **Reserva Legal**

Creación de reserva de acuerdo a lo dispuesto por leyes o reglamentos con el fin de dar a sus acreedores una protección adicional contra los efectos de las pérdidas. La dotación de estas reservas se deriva de la distribución de ganancias acumuladas y por lo tanto no constituye un gasto para la entidad.

o. **Pasivo contingente**

Se presentarán aquellas que adquieren el calificativo de posibles, clasificadas por tipo, distinguiendo entre tributarias, laborales, civiles, administrativas y otras, indicando la naturaleza de las contingencias, la opinión de la gerencia y sus efectos financieros probables, en todos los casos. En el caso que no se pueda estimar razonablemente el efecto financiero, se debe revelar el hecho y las circunstancias por las que no se puede determinar dicho efecto.

p. **Impuesto a la renta causado**

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva que señala la Ley de Régimen Tributario Interno.

Según la Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (R. O. 351-S, 29-XII-2010), el Impuesto a la Renta de sociedades se aplicará de la siguiente manera:

<b><u>Ejercicio Económico</u></b>	<b><u>%</u></b>
2011	24
2012	23
2013	22

## CORPSOBEK S. A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

q. Gestión del riesgo

Las actividades de CORPSOBEEKS.A., se exponen a diversos riesgos financieros: Riesgo de crédito y Riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está controlada por la Gerencia General con arreglo a políticas aprobadas por la Administración.

Identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de CORPSOBEEK S.A.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se origina por las cuentas a cobrar clientes.

**CORPSOBEEK S.A.** analiza el riesgo de crédito de sus clientes nuevos antes de proceder a ofrecerles los plazos y condiciones de pago habituales.

Los límites individuales de riesgo se establecen en base a **clasificaciones internas** de acuerdo con los límites establecidos por la Administración.

La utilización de límites de crédito se vigila de manera regular si no llegara cancelar el crédito en los plazos antes mencionados se le cierra el crédito automáticamente.

No se han excedido los límites de crédito durante el ejercicio, y la dirección no espera ninguna pérdida por el incumplimiento de estas contrapartes.

(c) Riesgo de liquidez

**CORPSOBEEK S.A.** hace un seguimiento de las provisiones de las necesidades de liquidez con el fin de asegurar que cuenta con suficiente efectivo para cumplir las necesidades operativas al tiempo que mantiene suficiente disponibilidad en todo momento para que **CORPSOBEEK S.A.** cumpla con el pago de sus pasivos.

No existe riesgo porque los clientes pagan oportunamente.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**3. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Caja	U.S. \$	3.88	602.53
Banco Pichincha Cta. Cte. # 349079974		23,330.48	15,878.74
Banco Guayaquil Cta. Cte. # 30820436		221,244.49	-
Banco del Pacifico Cta. Cte. # 0748726-6		259,343.22	165,863.13
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$</b>	<b>503,922.07</b>	<b>182,344.40</b>

Corresponde a saldos mantenidos en las cuentas corrientes y cuenta de ahorro antes detalladas. Estos valores se encuentran a libre disponibilidad, para la compañía.

**4. ACTIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

**DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS:**

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados (1)	U.S. \$	204,206.82	76,091.20
Cuentas por cobrar UBESA (2)		-	94,424.83
Cuentas por cobrar diversas relacionadas		1,683,669.87	11,867.59
Otras cuentas por cobrar		-	741.90
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$</b>	<b>1,887,876.69</b>	<b>183,125.52</b>

- (1) Las ventas son realizadas únicamente a Unión de Bananeros Ecuatorianos S. A., exportadora de Banano son recuperadas en un tiempo máximo de 30 días consecuentemente no existen créditos externos con clientes a largo y corto plazo, por lo que, la empresa cuenta con la liquidez para el cumplimiento oportuno con sus proveedores.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**5. INVENTARIO**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Inventario de Productos terminados	U.S. \$	-	48,191.10

**6. SERVICIOS Y OTROS GASTOS ANTICIPADOS**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Anticipo a proveedores	U.S. \$	4,229.10	775.09

**7. IMPUESTOS CORRIENTES**

**ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Credito tributario (renta)	U.S. \$	-	28,053.52

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>VENTAS</u>	<u>AJUSTES/ TRANSFERENCIAS</u>	<u>SALDO AL DIC-2014</u>
Terrenos	U.S. \$ 1,034,124.85	-	-	-	1,034,124.85
Edificios	122,174.27	-	-	-	122,174.27
Construcciones en Curso (1)	10,419.82	1,321.50	(11,741.32)	-	-
Instalaciones	1,251,061.07	-	-	-	1,251,061.07
Muebles y enseres	11,630.31	-	-	-	11,630.31
Maquinaria y equipos	144,100.87	3,758.91	-	-	147,859.78
Equipos de computación	14,588.72	2,463.97	-	-	17,052.69
Vehiculos	150,781.34	66,386.00	-	(1,200.00)	215,967.34
<b>TOTAL COSTO</b>	<b>2,738,881.25</b>	<b>73,930.38</b>	<b>(11,741.32)</b>	<b>(1,200.00)</b>	<b>2,799,870.31</b>
Menos:					
Depreciación acumulada	(362,602.59)	(144,067.13)	-	-	506,669.72
Deterioro acumulada	(411,099.19)	-	-	-	(411,099.19)
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$ 1,965,179.47</b>	<b>-70,136.75</b>	<b>(11,741.32)</b>	<b>(1,200.00)</b>	<b>1,882,101.40</b>

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

Los bienes fueron entregados en calidad de comodato precario a un fideicomiso, el fideicomiso conserva el derecho de dominio sobre los bienes fideicomitados, este fue constituido el 20 de abril del 2011 e inscrita en el Registro mercantil el 3 de mayo del 2012 donde el acreedor beneficiario es LAAD AMERICA N.V..

La finalidad de la constitución de este fideicomiso es para que sirva como GARANTIA Y SEGUNDA FUENTE DE PAGO de las obligaciones contraídas o por contraer por los cónyuges señor José Guido Cabrera Rojas y Señora Yrma Elizabeth Andrade con la acreedora beneficiaria.

AVALSEC elaboro el avalúo comercial fue inspeccionado el 18 y 19 de marzo del 2011 y entregado el informe el 7 de abril del 2011 y fue por un valor de USD. 4,505,405.24 de los cuales le corresponde a SEIYERSER S.A. USD. 1,320,485.00

1) Está en construcción en curso un comedor para el personal del Hacienda.

**9. ACTIVO BIOLÓGICO**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Plantaciones En Producción De Banano (1)	U.S.\$	680,435.01	737,304.13
Caña de Azucar		-	2,150.00
<b>TOTAL</b>	<b>U.S.\$</b>	<b>680,435.01</b>	<b>739,454.12</b>

(1) Se realizó la reclasificación de las cuentas de Activos Intangibles al grupo de las cuentas de Activo biológico respectivamente corrigiendo el error contable.

**10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Cuentas por pagar proveedores	U.S. \$	327,777.82	130,901.46

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**11. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, el saldo es el siguiente:

**CORRIENTE**

<b>CUENTA</b>	<b>NOTAS</b>	<b>SALDO AL <u>DIC-2014</u></b>	<b>SALDO AL <u>DIC-2013</u></b>
Credito Banco Guayaquil- Capital		U.S.D.\$ 253,262.19	-
Credito Banco Guayaquil- Intereses		73,496.40	-
<b>TOTAL</b>		<b>U.S.D.\$ 326,758.59</b>	<b>-</b>

**NO CORRIENTE**

<b>CUENTA</b>	<b>NOTAS</b>	<b>SALDO AL <u>DIC-2014</u></b>	<b>SALDO AL <u>DIC-2013</u></b>
CXP L.P. CREDITO BANCO GUAYAQUIL		U.S.D.\$ 1,546,737.81	-
<b>TOTAL</b>		<b>U.S.D.\$ 1,546,737.81</b>	<b>-</b>

Corposbek S.A. obtuvo un crédito Bancario en el Banco Guayaquil por \$1.800.000,00 a 7 años plazo con pagos de dividendos anuales con una tasa de interés anual de 9.33%, cuyo primer dividendo vence el 25/07/2015; está de garantía el Predio de caña Doña Yrma propiedad de Brilhosa S.A., por lo cual se constituyo una hipoteca abierta anticresis y prohibición voluntaria de enajenar y gravar que constituye la Compañía Brilhosa S.A. a favor del Banco Guayaquil S.A. para caucionar sus propias obligaciones y las contraídas por los conyuges señor Jose Guido Eugenio Cabrera Rojas y Señora Yrma Elizabeth Andrade Mosquera de Cabrera y la Compañía Corpsobek S.A.; de la Hacienda de caña Doña Yrma propiedad de Brilhosa S.A.

**12. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de Diciembre del 2013, el saldo es el siguiente:

<b><u>CUENTA</u></b>		<b><u>SALDO AL DIC-2014</u></b>	<b><u>SALDO AL DIC-2013</u></b>
Impuesto por pagar	U.S. \$	4,028.35	2,838.68

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**13. BENEFICIOS A EMPLEADOS**

**CON EL IESS**

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Pago de planillas Iess	U.S. \$	10,777.65	9,341.32
Multas al personal		-	701.82
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$</b>	<b>10,777.65</b>	<b>10,043.14</b>

**BENEFICIOS A EMPLEADOS DE LEY**

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Sueldos y Salarios	U.S.\$	12,311.76	12,017.99
Decimo tercer sueldo		2,928.05	4,999.58
Decimo cuarto sueldo		18,941.33	22,814.61
Vacaciones		19,012.97	14,434.32
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$</b>	<b>53,194.11</b>	<b>54,266.50</b>

**PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES**

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
15% Participación de trabajadores		24,955.96	24,207.72
<b>TOTAL BENEFICIOS CORRIENTES</b>	<b>U.S.\$</b>	<b>24,955.96</b>	<b>88,517.36</b>

**BENEFICIOS A EMPLEADOS NO CORRIENTES**

<u>CUENTA</u>		<u>SALDO AL DIC-2014</u>	<u>SALDO AL DIC-2013</u>
Provisión para jubilación	U.S. \$	4,416.38	6,190.03
Provisión por bonificación por desahucio		21,961.67	31,995.36
<b>TOTAL</b>	<b>U.S. \$</b>	<b>26,378.05</b>	<b>38,185.39</b>

El informe actuarial ha sido elaborado por E NIF CONSULTING CIA. LTDA., en base a los principios y normas actuariales generalmente aceptadas, a la normativa legal y reglamentaria del código del trabajo, el último estudio actuarial se lo hizo en el año 2014. Apegandonos a las recomendaciones del Estudio Actuarial en el que indica textualmente que deberá restar el saldo acumulado del año anterior vs. El acumulado al 2014 en este caso. El resultado será el que finalmente quede registrado como provisión del ejercicio fiscal.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**14. CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS**

Al 31 de Diciembre del 2014 y 2013, están compuestos como sigue:

<u>CUENTA</u>	<u>DIC-2014</u>	<u>DIC-2013</u>
<u>Corriente</u>		
Cxp Ec. Guido Cabrera Rojas – prestamos	40,000.00	240,000.00
Cxp Ec. Guido Cabrera Rojas – intereses	17,173.34	22,079.99
Cxp Esnoger S. A.	25,484.18	-
Cxp Guido Cabrera Rojas – Otros conceptos	65,986.00	-
<b>TOTAL CORRIENTE</b>	<b>148,643.52</b>	<b>262,079.99</b>
<u>No Corriente</u>		
Cxp L.P. Ec. Guido Cabrera (Largo Plazo) (1)	800,000.00	840,000.00
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b>800,000.00</b>	<b>840,000.00</b>

Corresponde al Credito que el Sr. Guido Cabrera obtuvo a titulo personal en el Exterior para la adquisición del Predio La Gisella, que constituye Propiedad planta y Equipos.

**15. CAPITAL SOCIAL**

**CAPITAL SUSCRITO**

El capital social de CORPSOBEK S. A., está conformado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>No.</u> <u>PARTICIPACIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR</u> <u>PARTICIPACIÓN</u> <u>U.S.\$</u>	<u>TOTAL</u> <u>U.S. \$</u>
Irma Andrade Mosquera	199.840	99.20%	\$ 1.00	\$ 199.840,00
Fausto Cabrera Andrade	160	0.80%	\$ 1.00	\$ 160.00
<b>TOTAL</b>	<b>200,000</b>	<b>100%</b>		<b>\$ 200,000.00</b>

A la fecha de este informe solo han cancelado USD 200,000.00 del capital social.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**16. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA DE IMPUESTOS**

		<b>DICIEMBRE 2014</b>
Utilidad o Pérdida antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	U.S.\$	166,373.08
(-) Participación de trabajadores		<u>24,955.96</u>
(-) Otras rentas exentas		11,741.32
(+) Gastos no deducibles		4,848.44
(+) Costos y gastos deducibles incurridos para generar ingresos sujetos a IRU		4,043,091.43
(-) Ingresos sujetos a Impuesto a la Renta único		<u>4,151,127.03</u>
Base imponible		16,488.64
Porcentaje		<u>22%</u>
Impuesto a la renta Causado		3,627.50
(-) Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente		-
(=) Impuesto a la renta causado mayor al anticipo determinado		-
(+) Saldo del anticipo pendiente de pago		-
(-) Crédito tributario de años anteriores		-
(-) Retenciones en la fuente a favor del año		-
(-) Exoneración y crédito tributario por leyes especiales		<u>6,788.16</u>
<b>Saldo a Favor</b>	<b>U.S.\$</b>	<b><u>3,160.66</u></b>
(+) Impuesto a la Renta único		83,222.54
(-) Crédito Tributario para la liquidación del Impuesto a la Renta único		<u>83,222.54</u>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b>U.S.\$</b>	<b><u>3,160.66</u></b>

Los estados financieros de **CORPSOBEK S. A.**, no han sido Auditados por las autoridades que realizan la gestión tributaria. De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades que tienen la facultad de determinar el impuesto a la renta de la compañía dentro de los tres años anteriores a partir de la fecha de presentación de la última declaración presentada.

**CORPSOBEK S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014

**17. EVENTO SUBSECUENTE**

Entre el 31 de Diciembre del 2013, y la fecha del informe de los auditores independientes 23 de Marzo del 2015, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

**18. PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES**

CORPSOBEK S. A., cuenta con trabajadores en relación de dependencia y no tiene personal tercerizado al 31 de Diciembre del 2014.

**19. PROPIEDAD INTELECTUAL**

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial, con que trabajan son de propiedad exclusiva de la entidad.

**20. INFORME TRIBUTARIO**

La opinión de los Auditores Externos de los Impuestos Fiscales, está en el Informe de Cumplimiento Tributario, que se emite de forma independiente a éste informe.

**21. ESTABLECIMIENTOS DE CONTROL**

CORPSOBEK S. A., se encuentra al día en los pagos de los establecimientos de control, tales como el benemérito cuerpo de bomberos, patentes, impuestos prediales, pago a la superintendencia de compañía, etc.