

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

1. Base de Presentación de los EE.FF.

Los Estados Financieros de **AGROFIVE S.A.**, con fecha de corte del 31 de Diciembre del 2015, se han elaborado cumpliendo con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Políticas Contables Significativas

(a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos

Los activos, pasivos, ingresos o gastos son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando satisface los siguientes criterios que establece la Norma: (a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a, o salga de la entidad; y (b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

En ausencia de un requerimiento en la NIIF para Pymes que no sea aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizará su juicio para desarrollar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente requerimiento, guías, definiciones y criterios de reconocimientos establecidas en las NIIF para Pymes, así como los requerimiento y en la NIIF completas que traten cuestiones similares y relacionadas.

3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. Actividad de la Compañía

AGROFIVE S.A. fue constituida EL 26 DE AGOSTO DEL 2010 cuyo objeto social es ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN GENERAL

5. Activos Financieros

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
CAJA GENERAL	11,065.30
Total INSTRUMENTOS FINANANCIEROS	11,065.30

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

6. Cuentas y Documentos por Cobrar

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADAS	60,372.27
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO RELACIONADAS	25,289.27
Total CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	85,661.54

7. Crédito Tributario

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
CREDITO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (IVA)	27,240.18
CREDITO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO (RENTA)	9,933.25
Total CREDITOS TRIBUTARIOS	37,173.43

8. Inventarios

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
SUMINISTRO DE MATERIALES	6,537.20
Total INVENTARIO	6,537.20

8. Propiedad planta y equipo

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
TERRENOS	523,918.04
MAQUINARIAS	2,670.82
EQUIPO DE COMPUTACION	4,448.00
VEHICULOS	10,204.10
DEPRECIACIÓN ACUMULADA (-)	(-) 148,109.64
Total INVENTARIO	393,131.32

9. Activos Biológicos

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
PLANTAS VIVAS	5,084.00
Total ACTIVOS BIOLÓGICOS	5,084.00

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

10. Activos No Corrientes

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
TERRENOS QUE EXCLUYEN EL CALCULO DEL ANTICIPO	523,918.04
Total ACTIVOS NO CORRIENTES	523,918.04

PASIVOS

11. Cuentas y Documentos por Pagar

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR RELACIONADAS	78,970.16
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS	54,629.41
Total CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	133,599.57

12. Obligaciones con Instituciones Financieras

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
BANCO DE MACHALA	205,949.46
Total OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	205,949.46

13. Pasivos Financieros

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2015 USD
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	9,933.25
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	14,344.42
OBLIGACION CON EL IESS	2,957.57
OTROS	20,649.02
Total PASIVOS FINANCIEROS	47,884.26

14. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2015, el capital suscrito consiste en \$800.00 de 800 acciones ordinarias con un valor unitario de \$1.00.

15. Reserva Legal

Al 31 de Diciembre del 2015, la reserva legal es: \$356.34

AGROFIVE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Expresadas en Dólares de E.U.A.

16. Reserva de Capital

Al 31 de Diciembre del 2015, la reserva de capital es: \$356.34

17. Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores

Al 31 de Diciembre del 2015, el total de utilidades acumuladas de ejercicios anteriores es: \$ 78,355.02

18. Utilidad del Ejercicio

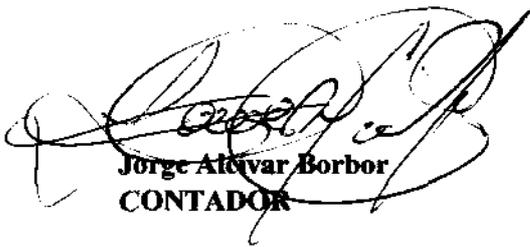
Al 31 de Diciembre del 2015, el total de utilidad del ejercicio es: \$ 71,351.80

19. Eventos Subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2015 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deben ser revelados.

20. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrado el 30 de marzo del 2016.


Jorge Alvar Borbor
CONTADOR