

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

1. Base de Presentación de los EE.FF.

Los Estados Financieros de AGROFIVE S.A., con fecha de corte del 31 de Diciembre del 2014, se han elaborado cumpliendo con la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Políticas Contables Significativas

(a) Reconocimiento de activos, pasivos, ingresos o gastos

Los activos, pasivos, ingresos o gastos son reconocidos inicialmente e incorporados en los estados financieros cuando satisface los siguientes criterios que establece la Norma: (a) es probable que cualquier beneficio económico futuro asociado con la partida llegue a, o salga de la entidad; y (b) la partida tiene un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

En ausencia de un requerimiento en la NIIF para Pymes que no sea aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la gerencia utilizará su juicio para desarrollar y aplicar una política contable que de lugar a información que sea relevante y fiable considerando como fuente requerimiento, guías, definiciones y criterios de reconocimientos establecidas en las NIIF para Pymes, así como los requerimiento y en la NIIF completas que traten cuestiones similares y relacionadas.

3. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

4. Actividad de la Compañía

AGROFIVE S.A. fue constituida EL 26 DE AGOSTO DEL 2010 cuyo objeto social es ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA EN GENERAL.

5. Activos Financieros

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
CAJA GENERAL	\$3,777.24
Total INSTRUMENTOS FINANCIEROS	\$3,777.24

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

6. Cuentas y Documentos por Cobrar

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
RELACIONADOS/LOCALES	2,902.22
Total INSTRUMENTOS FINANCIEROS	2,902.22

7. Crédito Tributario

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
RETENCIÓN A LA FUENTE	20,574.43
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	13,388.56
ANTICIPOS PAGADOS	11,674.09
Total CRÉDITOS TRIBUTARIOS	45,637.08

8. Activos Fijos

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
INVENTARIO	1,607.91
Total ACTIVOS FIJOS	1,607.91

9. Propiedad planta y equipo

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
TERRENOS	177,864.95
INMUEBLES(EXCEPTO TERRENO)	16,750
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	3,389
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	17,115.21
DEPRECIACIÓN	-99,704.25
DETERIORO	-7,922.16
Total PROPIEDAD PLATA Y EQUIPO	107,492.75

AGROFIVE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Expresadas en Dólares de E.U.A.

10. Cuentas y Documentos por Pagar

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
RELACIONADOS/LOCALES	306,250
NO RELACIONADOS/LOCALES	9,440.23
CUENTAS POR PAGAR AL BANCO	260,138.42
Total INSTRUMENTOS FINANCIEROS	575,828.65

8. Pasivo Corriente

Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, los saldos son los siguientes:

Cuentas	2014 USD
OBLIGACIONES POR PAGAR A SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	13,388.56
OBLIGACIONES SOCIALES	23,251.03
Total PASIVO CORRIENTE	36,639.59

9. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2014, el capital suscrito consiste en \$800.00 de 800 acciones ordinarias con un valor unitario de \$1.00.

10. Reserva Legal

Al 31 de Diciembre del 2014, el total de la reserva legal es de \$356.34

11. Utilidad No Distribuida

Al 31 de Diciembre del 2014, el total de las utilidades no distribuidas : \$55,320.77

12. Utilidades

Al 31 de Diciembre del 2014, total de utilidades del ejercicio: \$23,034.23.

AGROFIVE S.A.

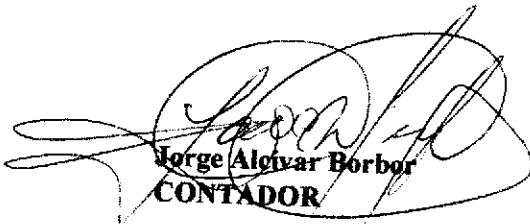
Notas a los Estados Financieros Expresadas en Dólares de E.U.A.

13. Eventos Subsecuentes

Al 31 de diciembre del 2014 y a la fecha de preparación de este informe, no se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la gerencia deben ser revelados .

14. Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas celebrado el 30 de Marzo del 2015.



Jorge Alcivar Borbor
CONTADOR