

Quito, 12 de Julio de 2012

Señores

Accionistas

INMOFONDOCASA CIA LTDA

Ciudad.-

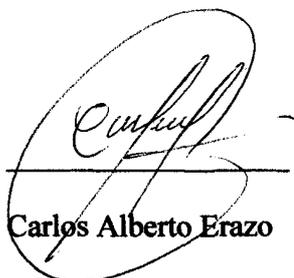
Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto por la ley General de Compañías , así como lo establece en los Estatutos Sociales de nuestra Compañía , a continuación presento ante ustedes el informe de Labores de la Administración correspondiente el Ejercicio Económico del 2011.

Este informe incluye los siguientes puntos :

- .- Antecedentes
- .- Operaciones
- .- Mercado
- .- Metas y Objetivos
- .- Administración General y Laboral
- .- Informe Económico

Atentamente



Carlos Alberto Erazo

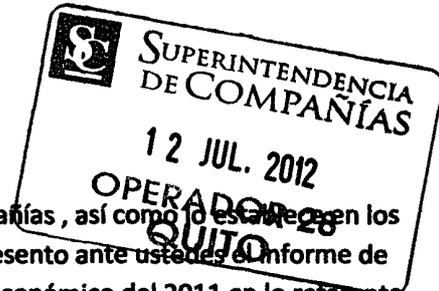
C.I 1710450485

GERENTE GENERAL



INFORME DE GERENCIA

En cumplimiento a lo dispuesto por la ley General de Compañías, así como lo establecido en los Estatutos Sociales de nuestra compañía, a continuación presento ante ustedes el Informe de Labores de la Administración correspondiente al Ejercicio Económico del 2011 en lo referente al área de Operaciones, Económicas, Administrativas y otras.



ANTECEDENTES

INMOFONDOCASA CIA LTDA., es una empresa que se encuentra en el mercado hace aproximadamente dos años cuatro meses, pero cuenta con el apoyo y la dedicación de todos y de cada uno de los empleados, y presencia para poder avanzar dentro de su campo de acción en el campo Ecuatoriano.

OPERACIONES

Durante el periodo del 2011 las operaciones de la empresa han determinado que el nivel de ventas sea creciente y sostenido pese a los problemas en el país, tanto políticos como económicos lo que felizmente no influyo mayormente en nuestras operaciones.

MERCADO

El mercado de trabajo de la Compañía árido competitivo pero habido incremento realizándose gestiones de mercado para la ampliación de su cartera, contando así este año con nuevos proveedores y clientes tanto en el campo del área farmacéutica como en el campo de productos de consumo que hacen muy prometedoras las perspectivas futuras de la Compañía .

METAS OBJETIVOS

La meta que se propuso la inmobiliaria es incrementar la variedad de materiales de grifería, baños, cerámica, Planos, Permisos, Avalúos, y otros productos que ofrece la Compañía ha sido cumplida gracias a la gestión de su gerencia ya que se empleado notablemente la cartera de proveedores incluyendo empresas de alta reputación en el mercado, teniendo como objetivo para el 2012 el almacenamiento de al menos dos productos propios de limpieza de hogar y dos productos adicionales para uso personal.

Finalmente nos hemos planteado para este nuevo año alcanzar un incremento en la facturación de al menos 15% sobre el nivel de la base del año 2011 para poder realizar las inversiones previstas en este informe y alcanzar por lo tanto también todos los demás objetivos planteados

ADMINISTRACION GENERAL Y LABORAL

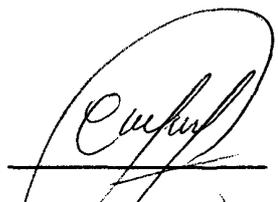
La compañía actualmente no cuenta con el personal operativo y administrativo en el 2012 se procederá a contratar de acuerdo a las necesidades de la empresa

INFORME ECONOMICO

Los Estados Financieros de la Compañía al cierre del ejercicio del 2011, en el Balance de Pérdida y Ganancia no registro ningún movimiento debido al cambio de accionista, pese al grado de inversión y gastos que ha requerido la empresa para el futuro lanzamiento de su línea de productos de consumo masivo.

Considero justo expresar a todos los accionistas un agradecimiento muy sincero por su apoyo y colaboración.

Atentamente


CARLOS ALBERTO ERAZO
C.I 1710450485
GERENTE GENERAL

