

INFORME DE GERENTE GENERAL

Quito, Marzo 15 de 2013

Estimados Socios,

Dando cumplimiento a la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 de 13 octubre de 1992), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, a continuación me permito presentar ante Ustedes el Informe de Gerente General correspondiente al Ejercicio Fiscal de 2012 para la Empresa TRANSGACELA CIA. LTDA. Así:

a) Entorno Económico

El año 2012 fue sin duda un ejercicio muy positivo en la historia de la Compañía. La cantidad de inversión que realizó el Gobierno Nacional en infraestructura permitió que nuestro principal cliente y Socio Estratégico, CONSERMIN S.A., registre una actividad importante que se tradujo en una demanda adicional para TRANSGACELA.

El Sector Financiero nacional mantuvo niveles de liquidez que permitieron a empresas como la nuestra acceder a facilidades crediticias para la renovación y adquisición de nuevas unidades.

Los nuevos impuestos para el Sector Automotriz encarecieron sensiblemente los precios de los vehículos que sin embargo para los modelos que TRANSGACELA adquiere no representaron valores significativos. El Impuesto Verde y los requerimientos de la Agencia Nacional de Tránsito en cuanto a Registros fueron atendidos por nosotros conforme las Leyes y Regulaciones Vigentes.

El crecimiento del Parque Automotor en los últimos cinco años, debido entre otras cosas al direccionamiento de inversiones privadas en autos de pasajeros y de trabajo, permite a empresas como la nuestra que acceda al alquiler de camionetas y camiones de bajo tonelaje en condiciones muy favorables.

b) La Compañía

TRANSGACELA CIA. LTDA. Inicio el Ejercicio Fiscal 2012 con diecisiete (17) vehículos nuevos y cuarenta y siete (47) vehículos usados adquiridos a la empresa CONSERMIN S.A. La primera facturación por Alquiler de Vehículos se realizó a inicio del Ejercicio en el mes de Enero 2012 por los servicios de sesenta y dos (62) unidades marcando la reactivación de nuestra Compañía.

Durante el Primer Semestre del 2012 se adquirieron trece (13) unidades nuevas adicionales y se vendieron, conforme los convenios con los socios, trece (13) unidades usadas que fueron adquiridas a CONSERMIN S.A. Para el mes de Junio de 2012 registramos facturación por el servicio de alquiler de sesenta y nueve (69) unidades que incluían siete (7) unidades alquiladas a terceras personas naturales y jurídicas.

Para el Segundo Semestre se redujeron las inversiones en Flotas de Propiedad de la Compañía, adquiriendo en este periodo únicamente tres (3) unidades. Se mantuvo la desinversión de unidades usadas adquiridas a CONSERMIN con la venta de diez (10) unidades. La Administración prefirió continuar con el sistema de alquiler de unidades a terceros y mantener disponible mediante este sistema las demandas de unidades de nuestro principal cliente.

Para Diciembre 2012 se facturaron los servicios de alquiler por ochenta y ocho (88) unidades alquiladas, con un crecimiento del cuarenta por ciento (40%) con respecto a Enero 2012.

Vale recalcar que durante los meses de Marzo y Noviembre de 2012 se llegó a registrar cuarenta (40) unidades alquiladas a terceras personas naturales y jurídicas, de las cuales a final del año se mantuvieron únicamente veinte y tres. Esta dinámica nos deja una experiencia favorable en la administración de vehículos de terceros para futuras ventas de servicios que pudieran demandarse y que no requieran inversión de los Socios.

c) La información Financiera

La Compañía muestra un crecimiento agresivo durante el Ejercicio Fiscal. La demanda de servicios por parte de nuestro principal cliente obligo a realizar inversiones en Flota y adquirir compromisos comerciales y financieros que hasta la fecha se han venido cumpliendo con regularidad.

La compra de la Flota de vehículos usados a CONSERMIN se encuentra Registrada en el Balance General.

Las cifras del Balance General y el Estado de Resultados si bien son favorables y de montos importantes contrastan con la realidad de los niveles de liquidez con los que hemos operado durante los últimos seis meses.

d) Nuestras Expectativas

El 2012 nos dejo muchas enseñanzas y fortalezas. Mostró nuestra debilidad y dependencia de la cuenta principal y socio estratégico. Para 2013 esta administración con el apoyo de los señores socios, interesa explorar la posibilidad de realizar alianzas con otras empresas que requieran de los servicios de alquiler de vehículos.

La venta de las restantes unidades usadas recibidas a CONSERMIN se terminara durante 2013 es decir esperamos vender veinte y un, unidades que serán sustituidas con vehículos nuevos.

La compra de unidades adicionales nuevas se realizara únicamente para Proyectos que traigan flujos independientes.

Estamos trabajando en la disminución de costos de operación, estrategias de mantenimiento preventivo y controles que permitan mejorar el valor residual de los vehículos nuevos que deban reciclarse conforme los acuerdos con CONSERMIN.

La Administración agradece a los señores Socios por la confianza depositada y hace votos para que este periodo traiga cifras similares y superiores en términos que satisfagan a los inversionistas, empleados y socios estratégicos.

Atentamente,



Iván Salas León

GERENTE GENERAL