

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Guayaquil, Febrero 07 del 2014

La Compañía de Construcciones **NOVADECORACION S.A.** es una sociedad anónima constituida el 05 de Agosto del año 2010 y que inició sus operaciones el 15 de Noviembre del mismo año.

Tiene como objetivo social realizar actividades de construcción a fin de contribuir con el desarrollo de actividades de vivienda y obras de infraestructura tanto en el Cantón, en la Provincia y en el Territorio Nacional.

Para tal efecto, la Compañía desarrolla sus actividades en su única oficina que funciona en la Parroquia Tarqui Ciudadela Colinas de la Alborada a 50 metros de la Iglesia Nuestra Señora de Loreto de la Ciudad de Guayaquil.

El personal empleado para cumplir con el desarrollo de las actividades administrativas son: El Señor Gerente, Presidente y Secretaria.

Declaración sobre el Cumplimiento de las NIIF:

Cúmpleme resaltar que la Compañía ha dado fiel cumplimiento a las NIIF tanto en la preparación como en la presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables:

Aplicamos Políticas Contables importantes en la preparación de los Estados Financieros relacionados a los aspectos, en la medida que le sean aplicables de acuerdo a los procedimientos y aplicaciones a las NIIF.

Principios y Prácticas Contables:

Se utilizó principios contables apegados a las disposiciones del sistema NIIF aceptadas y aplicables a las Compañías, que comprenden sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías en lo que es aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera. Aplicables a las existencias, Inmuebles, Equipos, Activos y Pasivos de propiedad de la Compañía.

Análisis y Discusión de la Gerencia:

El día 17 de Enero del Presente año, el Ing. José Pascual Ycaza López en su calidad de Gerente junto a los Socios de la Compañía, se reunieron con la finalidad de discutir y aprobar el Balance de Situación Económica correspondiente al año 2013. El mismo que luego de leído y explicados los rubros que lo integran fue aprobado en su totalidad.

Manifestó que en lo que respecta a las operaciones de la Compañía todo se a desarrollado conforme lo indica la Ley.

Hizo notar que una de las fortalezas con las que cuenta la Gerencia es el apoyo y respaldo de sus Socios integrantes de la misma.

Atentamente,

Ing. José Pascual Ycaza López
GERENTE GENERAL DE NOVADECORACION S.A.
C.C. Nº 0908775430