

## **INFORME DEL GERENTE DE MORALES VITERI CIA. LTDA.**

### **PERIODO MARZO 2011 A 2012**

INTRODUCCION.- recopilando la experiencia adquirido en el periodo anterior que va dando la fortaleza necesaria para seguir adelante y superando los obstáculos encontrados en el camino, por tal motivo mi informe se resume en los siguientes parámetros.

1 - Cumplimientos de objetivos generales y específicos sea logrado crear una imagen como empresa constructora de obras civiles, es producto del cumplimiento en entrega de las diferentes obras construidas para varias entidades del estado.

2 – Cumplimiento de las disposiciones de la junta general de socios, sea

Ha logrado cubrir el 100% de las sugerencias y recomendaciones, en lo administrativo se a ubicado en una oficina todos los documentos y equipos, con soporte tecnológico en soltare especialmente para la elaboración de ofertas, se ha capacitado al personal técnico en el uso de tecnologías de punta para mejorar en eficiencia el desempeño de la empresa, también se adquirido nuevas maquina y equipo para el proceso constructivo.

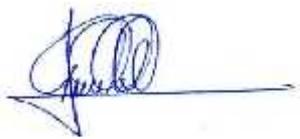
3 -Se informa que se ha contratado Ing. Patricia Tiban para que lleve la contabilidad de la empresa realiza los tramites con SRI, IEES Ministerio de relaciones laborales y Superintendencia de compañías.

4 -Situación Financiera de la compañía de acuerdo a los balances y resultados de perdidas y ganancias presentado por la contadora se concluye que existe un mejoramiento financiero de la empresa es producto del monto contratado en obras (ver balances).

5 - Propuesta sobre el destino de utilidades obtenidas en el ejercicio económico, se planteo 60% a la reposición de las herramientas y compra de maquinaria en el primer caso porque su vida útil se termino en el segundo caso para mejorar el desempeño en el proceso contractivo 40% reparto de utilidades a los trabadores

- 6 Recomendaciones a la Junta General de Socios.- Capacitación técnica en procesos constructivos. Mejoramiento y compra de equipos y maquinaria con tecnología de punta
- 7 El estado de cumplimiento de las normas de propiedad intelectual se ha cumplido tal es el caso del software para la elaboración de los precios unitarios y de la laptop.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

---

Arq. Franklin Morales Viteri