

## **1. INFORMACIÓN GENERAL**

### **1.1. Constitución y operaciones**

**LOBELIA S.A.**, es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, de pequeña estructura organizacional, constituida el 18 de mayo de 2010, en la provincia del Guayas cantón Guayaquil, aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución 3397 el 26 de mayo de 2010 e inscrita en el Registro Mercantil el 28 de mayo de 2010.

La Compañía de acuerdo a sus estatutos tiene por objeto social dedicarse a la producción de larvas de camarón y otras especies bioacuáticas mediante la instalación de laboratorios. A la actividad pesquera en todas sus fases tales como: captura, extracción, procesamiento y comercialización de especies bioacuáticas en los mercados internos y externos. Domiciliada en la ciudad de Guayaquil, su oficina matriz se encuentra ubicada en el Puerto Santa Ana, calle Numa Pompilio Llona Solar 8-1 Edificio The Point Piso 16, no cuenta con sucursales a nivel nacional.

La Compañía en su registro único de contribuyente # 0992681594001 ha establecido la actividad pesquera en todas sus fases.

La Subsecretaría de Acuicultura mediante Acuerdo No.091-2015, autoriza a Lobelia S.A. el ejercicio de actividad acuícola mediante la cría, cultivo de macroalgas *kappaphycus alvarezzi* y de camarón, y la comercialización interna y externa, en una extensión de 306 has. de tierras propias, ubicadas en la parroquia: El Morro, sitio denominado Poza Honda, del cantón Guayaquil en la provincia del Guayas.

La Compañía con la intención de cambiar de actividad vendió toda su infraestructura camaronera que utilizaba para la producción de camarones, cerrando sus operaciones de producción hasta el mes de julio de 2017 para dedicarse a la actividad de granjas piscícolas (Ver Nota 6)

La compañía se encuentra regulada y da cumplimiento a las disposiciones Legales y Tributarias de la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Ministerio de Relaciones Laborales, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Agricultura Ganadería, y Pesca, y Ministerio de Ambiente. Adicionalmente cumple con lo establecido en los estatutos y disposiciones internas de la compañía.

El 100% de las ventas de camarón lo tiene con la compañía Industrial Pesquera Santa Priscila S.A.

## **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros

- 2.1. Base de presentación.** – Los Estados Financieros adjuntos son preparados de acuerdo con las NIIF para PYMES (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) en mayo del 2015 y vigentes para el año 2017.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para Pymes requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

LOBELIA S. A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
(Expresado en dólares)

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)**

Sección	Nombre de la Sección
3	Presentación de Estados Financieros
4	Estado de Situación Financiera
5	Estado de Resultado Integral y Estado de Resultados
6	Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Resultados y ganancias Acumuladas
7	Estado de Flujos de Efectivo
8	Notas a los Estados Financieros
10	Políticas, estimaciones y errores contables
11	Instrumentos Financieros Básicos
13	Inventario
17	Propiedades, planta y equipo
22	Pasivos y patrimonio
23	Ingresos de actividades ordinarias
29	Impuesto a las Ganancias
33	Información a revelar sobre partes relacionadas
34	Activos Biológicos

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

**2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo comprende tanto el efectivo disponible, como los depósitos a la vista en bancos y otras inversiones de alta liquidez a corto plazo menores a 90 días desde la fecha de su adquisición, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

**2.4. Activos y pasivos financieros**

**2.4.1 Activo Financiero**

Una entidad reconocerá un activo financiero en su Estado de Situación Financiera cuando, y sólo cuando, se convierta en parte del contrato y, como consecuencia de ello, tiene el derecho legal a recibir efectivo.

Los activos a ser adquiridos como resultado de un compromiso en firme de vender bienes o servicios, no se reconocen generalmente hasta que al menos alguna de las partes haya ejecutado sus obligaciones según el contrato.

Un detalle de activos financieros es el siguiente:

**cuentas por cobrar clientes no relacionados u otras cuentas por cobrar relacionados y no relacionados que no generan intereses. -**

Corresponden principalmente a aquellos deudores pendientes de pago por los bienes o servicios vendidos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable (costo de la transacción), menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso de que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)**

**2.4.2 Pasivos Financieros**

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio y se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha del Estado de Situación Financiera.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, las obligaciones son derivadas por bienes y servicios u otros necesarios para el giro del negocio, estas son pagaderas conforme lo pactado con los acreedores establecido en las políticas contables de la compañía.

Un detalle de pasivos financieros es el siguiente:

**Cuentas por pagar locales no relacionados u otras cuentas por pagar. -**

Constituye las obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se lo realiza dentro de un año o menos en el ciclo operativo normal del negocio, si es mayor se registran y presentan como pasivos no corrientes.

**Obligaciones Financieras**

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance de situación financiera.

**2.4.3 Reconocimiento, medición inicial y posterior**

**Reconocimiento. -**

La compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

**Medición inicial. -**

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas.

**Medición posterior. -**

**Activos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método interés efectivo, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- Cuentas por cobrar a clientes: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por las ventas realizadas en el curso normal de operaciones. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y se recuperan hasta en 15 días, no realiza provisión para cuentas incobrables debido a que sus cuentas son de rápida recuperación y no están expuestas al riesgo del mercado.

## 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)

- Cuentas por cobrar a compañías relacionadas: Corresponden principalmente a préstamos, que se registran a su valor nominal, no generan intereses y se liquidan en el corto plazo.

**Pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo y corresponde a cuentas por pagar a proveedores locales por bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta en 90 días.

### 2.4.4 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar

### 2.4.5 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

## 2.5 Servicios y otros pagos anticipados

Se registrarán principalmente los seguros que no han sido devengados al cierre del ejercicio económico.

Además los anticipos a proveedores que corresponden al efectivo entregado, con el fin de asegurar precios o productos para el aprovisionamiento de un determinado bien o servicio utilizados en el giro ordinario del negocio. Estos se registran a su valor nominal al momento de la entrega del efectivo, no generan intereses y son liquidados con la entrega del bien o la prestación del servicio. En caso de que sus plazos pactados sean mayores a 12 meses, se presentan como activos no corrientes.

## 2.6 Impuestos por recuperar o compensar

Representan los impuestos que la Compañía ha pagado al Servicio de Rentas Internas por impuesto al valor agregado en adquisiciones de bienes y servicios, y retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado efectuados por los clientes. Estos impuestos serán compensados con declaraciones futuras de impuestos o recuperados como pago en exceso, que se deberán compensar o reclamar antes de que extinga el plazo estipulado por la administración tributaria.

## 2.7 Inventarios

Los inventarios son activos adquiridos para ser vendidos en el curso normal de la operación, en proceso de producción con vistas a esa venta; o en forma de materiales o suministros, para ser consumidos en el proceso de producción.

La compañía reconoce como inventario a los materiales e insumos utilizados en el proceso de transformación de sus activos biológicos, se valúan al costo de acuerdo al método promedio y no exceden el valor neto de realización.

### Medición Inicial

La entidad incluirá en el costo de los inventarios todos los costos de compra, costos de transformación y otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales.

## 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)

### Medición Posterior

Posteriormente la entidad medirá los inventarios al importe menor entre el costo y valor neto realizable (Precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta).

### Valor neto realizable

- El valor de las existencias debe ser castigado por debajo de su costo a los valores que se espere recuperar de su venta.
- El castigo debe llevarse a cabo sobre la base de ítem por ítem, en la medida que sea práctico.
- Las materias primas y los suministros no son castigados por debajo de su costo si el valor recuperable de los productos terminados a los que se incorporarán se espera se venderán al costo o sobre este valor.

## 2.8 Activos Biológicos

### Reconocimiento

Se reconocerá un activo biológico acuícola cuando, y solo cuando:

La entidad controle el activo como resultado de sucesos pasados, sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo y el valor razonable o el costo del camarón puedan ser medidos de forma fiable, sin un costo o esfuerzo desproporcionado.

### Medición Inicial

Los activos biológicos se reconocen inicialmente imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha del camarón. El producto acuícola se mide en el punto de cosecha al valor razonable menos los costos en el punto de venta. A partir de entonces, pasa a ser el costo de los inventarios.

La compañía ha realizado un análisis completo de sus activos biológicos el cual describe las hectáreas que existen en las piscinas en producción de la compañía, el nivel de rendimiento, las principales fases del cultivo y las demás actividades realizadas hasta el momento de su cosecha y se detallan a continuación:

#### **Proceso de cultivo**

Se lo realiza con la siembra de larvas en las piscinas, se alimenta con balanceado, se lleva un control de su crecimiento, se hace un ajuste periódico de la alimentación y el ciclo es de dos a tres veces al año.

#### **Recolección de la producción**

Se desocupa las piscinas dejándola completamente seca, y de manera inmediata, se la rastrilla, se abona, se desinfecta y se la fertiliza para luego ser llenada nuevamente.

#### **Cosecha**

La cosecha se realiza cuando el camarón llega a un peso estimado de 12 a 17 gramos, es transportado a una planta de proceso donde se selecciona y clasifica.

#### **Infraestructura**

Para el cultivo de camarón es necesaria la construcción de obras de infraestructura tales como:

- Piscinas o criaderos con un sistema de compuertas.
- Canal de reservorio que transporta el agua desde la estación de bombeo hasta las piscinas.
- Canal de drenaje para recoger las aguas provenientes del recambio al momento de la cosecha.
- Muros, y
- Estaciones de bombeos

## 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)

### Medición Posterior

La determinación del valor razonable del camarón, puede verse facilitada al agrupar los activos biológicos de acuerdo con sus atributos más significativos, como, por ejemplo, la edad o la calidad. La entidad seleccionará los atributos que se correspondan con los usados en el mercado como base para la fijación de los precios.

Los activos biológicos son medidos a su valor razonable utilizando una técnica de valoración de mercado, mediante la utilización de una variable en función del precio de venta estimado y el grameaje del activo biológico en la fecha de la medición.

### 2.9 Propiedades y Equipos

#### Medición Inicial

La entidad medirá un elemento de propiedades y equipo por su costo en el momento del reconocimiento inicial. El costo de los elementos de propiedades y equipo comprende el costo de adquisición y todos aquellos costos susceptibles a capitalizar.

#### Medición Posterior

La Compañía con posterioridad a su reconocimiento inicial, mide los elementos de propiedades y equipo a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Los pagos por mantenimientos son cargados al gasto, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas.

Los gastos por depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas fielmente al patrón de consumo o la vida útil, como sigue:

Propiedad, planta y equipo	Política de capitalización	Años	% Depreciación
Edificios e infraestructura	Más de US\$ 5,000	20	5%
Instalaciones	Más de US\$ 1,000	20	5%
Maquinarias y Equipos	Más de US\$ 5,000	10	10%
Herramientas y Accesorios	Más de US\$ 1,000	10	10%
Embarcaciones	Más de US\$ 1,000	5	20%
Vehículos	Más de US\$ 5,000	5	20%

La vida útil, valores residuales y el método de depreciación son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada Estado de Situación Financiera para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedades y equipos.

### 2.10 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

## 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)

### Impuestos a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables, la cual se incrementa al 25% si los accionistas finales de la Compañía están domiciliados en paraísos fiscales y se reduce al 12% (15%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

El pago del "anticipo mínimo de impuesto a la renta", es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo determinado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, menos las rebajas establecidas en el decreto #210 publicado el 20 de noviembre del 2017 (en el caso que aplique), a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Interna su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

### Impuestos a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

### 2.12 Beneficios a empleados

**Corrientes:** Corresponden principalmente a:

**Participación de los trabajadores en las utilidades:** La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de la utilidad contable de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

**Vacaciones:** Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base del devengado.

**Décimo tercer y décimo cuarto sueldos:** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

**Desahucio:** La empresa reconoce los beneficios de bonificación por desahucio cuando el empleado se desvincule de la compañía, mediante acta de finiquito.

#### **Jubilación patronal y desahucio**

La Compañía mantiene como política reconocer la provisión por jubilación patronal para aquellos empleados con más de 10 años de antigüedad, sin embargo, si el valor de la provisión de los empleados mayores a 10 años es inmaterial, la Compañía tiene la potestad de reconocerla o no ya que esta omisión no afectaría significativamente la presentación razonable de los Estados Financieros

## 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)

### 2.13 Reserva legal

La ley de Compañías establece que toda sociedad anónima debe apropiarse el 10% de la utilidad neta del año, a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito y pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas acumuladas.

### 2.14 Distribución de dividendos

La distribución y pago de dividendos son aprobados por la Junta General de Accionistas y al momento de ser distribuidos se rebaja del patrimonio y son cargados a cuentas de pasivos para su pago respectivo.

### 2.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el pago sea realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

La Compañía reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos, beneficios y servicios sobre la propiedad de los productos. Los descuentos y las devoluciones se disminuyen de las ventas.

La Compañía reconoce el valor razonable de su activo biológico al cierre del período, tomando como base las piscinas no cosechadas y en proceso al cierre del período, reconociendo la utilidad o pérdida por valoración del activo biológico, misma que fue reconocida en el Estado de Resultado Integral.

Los ingresos de LOBELIA S.A., proviene principalmente de la venta de productos bioacuáticos tales como el camarón.

La Compañía con la intención de cambiar de actividad vendió toda su infraestructura camaronera que utilizaba para la producción de camarones, cerrando sus operaciones de producción hasta el mes de julio de 2017.

### 2.16 Reconocimiento de Costos y gastos

El reconocimiento de los costos y gastos ocurre simultáneamente con el reconocimiento del incremento en las obligaciones o decremento de los activos. Los gastos se reconocen en el Estado de Resultado Integral sobre las bases de una asociación directa entre los costos incurridos y la obtención de ingreso. Los costos y gastos se reconocen en función al método del devengado.

### 2.17 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

### 2.18 Uso de estimaciones y supuestos significativos

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (A continuación...)**

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Propiedades y equipos:** La determinación de las vidas útiles se evalúan al cierre de cada año.
- **Valor razonable de activos biológicos:** La Administración de la Compañía utiliza una técnica de valoración de mercado, mediante la utilización de una variable en función del precio de venta estimado y el grameaje del activo biológico en la fecha de la medición.

**2.19 Sistema contable**

El sistema que maneja la compañía Lobelia S.A., para desempeñar sus actividades financieras y comerciales es "SCI Sistema de Contabilidad Integrado", mismo que su desarrollo aplicativo proviene de terceros, su proveedor es el Sr. Javier Jácome. El sistema informático de la compañía reside de un servidor principal cuya versión es Windows XP profesional y los equipos informáticos que se conectan al servidor es la versión XP.

**2.20 Cambios en el poder adquisitivo de la moneda**

El poder adquisitivo de la moneda US dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

Años	Inflación
2013	2,70%
2014	3,67%
2015	3,38%
2016	1,12%
2017	(0,20) %

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
<b>Caja</b>	200	1.200
<b>Bancos</b>		
Banco Bolivariano C.A.	70.636	-
Banco del Pacifico S.A.	318	-
	<u>71.154</u>	<u>1.200</u>

- a) El origen de fondos proviene de clientes, por la venta de productos bioacuáticas tales como el camarón y por la venta de todos sus bienes muebles, maquinarias y equipos y no tiene restricción alguna.

**LOBELIA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016**  
(Expresado en dólares)

**4. ACTIVOS FINANCIEROS, NETO**

Un resumen de cuentas por cobrar clientes no relacionados que no generan intereses y otras cuentas por cobrar clientes relacionados al 31 de diciembre del 2017 y 2016, es como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
Cuentas por cobrar clientes relacionadas	-	30.000
Empleados	250	2.398
Otras cuentas por cobrar	1.042	844
	<u>1.292</u>	<u>33.242</u>

La compañía de acuerdo a la NIIF 9 párrafo 5.5.15, debe reconocer el deterioro de sus instrumentos financieros, sin embargo, la compañía no realiza provisión para cuentas incobrables debido a que el periodo de recuperación es de 5 y 15 días.

**5. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Un resumen del activo por impuestos corrientes fue como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		US\$ dólares	
Crédito tributario a favor de la empresa IVA	a)	19.992	26.462
Crédito tributario a favor de la empresa IR		2.012	7.894
		<u>22.004</u>	<u>34.356</u>

a) Valor que se encuentra en proceso de devolución por parte del Servicio de Rentas Internas.

**6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETOS**

El detalle de propiedades y equipos, neto de los años 2017 y 2016 se detalla a continuación.

	%	<u>Movimientos del año</u>					<u>Saldos al</u> <u>31/12/2017</u>
		<u>Saldos al</u> <u>01/01/2017</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Reavaluo</u>	<u>Transferencia</u>	<u>Ventas</u>	
Terrenos		1.076.304	509.147	859.039	-	(1.935.343)	509.147
Construcciones en curso		5.055	56.511	-	(5.055)	-	56.511
Edificios	5%	255.490	-	100.348	5.055	(360.893)	-
Maquinaria y Equipo	10%	106.563	-	-	-	(106.563)	-
Vehículos	20%	24.019	-	-	-	(24.019)	-
Repuestos	10%	18.634	-	-	-	(18.634)	-
Embarcaciones	20%	4.320	-	-	-	(4.320)	-
Herramientas y Accesorios	10%	2.300	-	-	-	(2.300)	-
<b>Subtotal</b>		<u>1.492.685</u>	<u>565.658</u>	<u>959.387</u>	<u>-</u>	<u>(2.452.072)</u>	<u>565.658</u>
Depreciación acumulada		(46.735)	(23.875)	-	-	70.610	-
Deterioro acumulado		-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<u>1.445.950</u>	<u>541.783</u>	<u>959.387</u>	<u>-</u>	<u>(2.381.462)</u>	<u>565.658</u>

**6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETOS (A continuación...)**

Las adquisiciones realizadas en el presente período corresponden principalmente a: terrenos y construcciones en curso que en su medición inicial fueron contabilizadas al costo, mismas que ascienden a US\$509.147 y US\$56.511 respectivamente. En su medición posterior los terrenos y edificios están medidos al modelo del reavalúo mismo que fue determinado por el perito valuador, Ing. Gustavo Gallo Cepeda calificado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Para maquinarias y equipo, vehículos, repuestos, embarcaciones, herramientas y accesorios con medición inicial y posterior al costo, no fue necesario realizar un reavalúo de estos elementos puesto que el importe en libros de estos activos de acuerdo a lo establecido por la administración está presentados a valor razonable dentro de los Estados Financieros, según con lo definido en la Sección 17, párrafo 15.

De acuerdo a la Sección 27 párrafo 5, los elementos de propiedad y equipo no presentan indicios de deterioro, consecuentemente no existe registro de impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles, debido a que la entidad evaluó al final del periodo en que se informa los factores externos e internos a efectos de determinar si los elementos de propiedad y equipo presentaban indicios de deterioro de valor, concluyendo la administración que no existe deterioro de valor.

Mediante escritura de Compraventa de Bienes Inmuebles con fecha 15 de junio de 2017, otorga Lobelia S.A. a favor de los señores Lachlan Jhon Harris y Sra. Priscila Karia Castillo Tinoco la venta del terreno de 306 has por la cuantía de US\$2.800.000 en el cual existen siete piscinas para sembríos de camarón, un campamento e infraestructura para camaronerías, ubicado en la parroquia El Morro cantón Guayaquil, provincia del Guayas,

Con la intención de cambiar de actividad, la Compañía vendió toda su infraestructura camaronera que utilizaba para la producción de camarones, cerrando sus operaciones de producción hasta el mes de julio de 2017 para dedicarse a la actividad de granjas piscícolas.

2016	%	<u>Saldos al</u> <u>01/01/2016</u>	<u>Movimientos del año</u>		<u>Saldos al</u> <u>31/12/2016</u>
			<u>Adiciones</u>	<u>Transferencias</u>	
Terrenos		1.070.000	6.304	-	1.076.304
Construcciones en curso		83.433	70.372	(148.750)	5.055
Edificios	5%	106.740	-	148.750	255.490
Maquinarias Y Equipos	10%	106.563	-	-	106.563
Vehículos	20%	24.019	-	-	24.019
Repuestos	10%	4.530	14.104	-	18.634
Embarcaciones	20%	2.800	1.520	-	4.320
Herramientas Y Accesorios	10%	2.300	-	-	2.300
<b>Subtotal</b>		<b>1.400.385</b>	<b>92.300</b>	<b>-</b>	<b>1.492.685</b>
<b>Depreciación acumulada</b>		<b>(18.434)</b>	<b>(28.301)</b>	<b>-</b>	<b>(46.735)</b>
<b>Deterioro acumulado</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>		<b>1.381.951</b>	<b>63.999</b>	<b>-</b>	<b>1.445.950</b>

**7. ACTIVOS FIJOS MANTENIDOS PARA LA VENTA**

Al 31 de diciembre del 2017, el saldo de Activos Fijos mantenidos para la venta corresponde a un terreno por US\$300.000.

Mediante escritura de Compraventa de Bienes Inmuebles con fecha 10 de marzo de 2017 entregan como parte de pago los señores Lachlan John Harris y Sra. Priscila Karina Castillo Tinoco a favor de Lobelia S.A. un terreno de 400 mt2 ubicado en el sector Oloncito, parroquia Manglaralto del cantón Santa Elena, por la cuantía de US\$300.000.

Mediante este instrumento los antes mencionados señores cancelan parcialmente el compromiso de pago asumido.

LOBELIA S. A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 (Expresado en dólares)

8. PASIVOS FINANCIEROS

El saldo de cuentas por pagar comerciales, relacionadas y no relacionadas y otras cuentas por pagar fueron las siguientes:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		US\$ dólares	
Cuentas y documentos por pagar locales relacionadas	(Nota 15)	808	517.014
Cuentas y documentos por pagar locales		336	162.564
Sueldos por pagar		-	687
Otras cuentas por pagar		-	1.782
		<u>1.144</u>	<u>682.047</u>

9. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

La Compañía Lobelia S.A., mediante escritura de Cancelación de Hipoteca Abierta, con fecha 15 de junio de 2017 se realiza la cancelación de las obligaciones con el Banco del Pacífico quien declara cancelados los gravámenes de hipoteca abierta sobre el inmueble referido.

2016	<u>Porción corriente</u>	<u>Porción largo plazo</u>	<u>Total</u>
<u>Banco del Pacífico</u>			
Préstamo, con interés anual del 9,36% en pagos semestrales con vencimiento en octubre del 2024	98.889	692.222	791.111
Intereses	19.714	-	19.714
	<u>118.603</u>	<u>692.222</u>	<u>810.825</u>

Garantía

Una hipoteca abierta sobre un predio rustico de 346 hectáreas para sembríos de camarón, un campamento e infraestructura para camaronerías, ubicado en la parroquia El Morro, cantón Guayaquil Provincia del Guayas.

10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 las obligaciones corrientes se resumen a continuación:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		US\$ dólares	
Con el IESS		194	36.739
Beneficios de ley a empleados	a)	848	14.423
Con la Administración Tributaria		372	1.309
		<u>1.414</u>	<u>52.471</u>

LOBELIA S. A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 (Expresado en dólares)

10. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES (A continuación...)

a) El movimiento de los beneficios sociales a empleados fue como sigue:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
Saldo inicial del año	14.423	9.643
Provisión del año	15.810	32.941
Pagos	(30.736)	(28.315)
Ajuste	1.351	154
Saldo final al 31 de diciembre	<u>848</u>	<u>14.423</u>

11. PATRIMONIO, NETO

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 estaba representada por 565.040 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una:

			<u>2017</u>		
	<u>Nacionalidad</u>	<u>No. De acciones</u>	<u>Valor nominal</u>	<u>Participación en</u>	
				US\$	%
Gergovia S.A.	Ecuatoriana	282.520	1,00	282.520	50,0%
Pardalis S.A.	Ecuatoriana	282.520	1,00	282.520	50,0%
		<u>565.040</u>		<u>565.040</u>	<u>100%</u>

Aporte de accionistas para Futura Capitalización

Mediante Acta de Junta Universal de Accionistas con fecha 4 de diciembre de 2017, se aprobó la reclasificación contable de la cuenta Aporte para futura capitalización por \$30.000,00 a las cuentas por pagar a accionistas GERGOVIA S.A por \$15.000,00 y PARDALIS S.A. por \$15,000.00.

Superávit por Revaluación de Propiedades

Mediante Acta de Junta Universal de Accionistas con fecha 23 de febrero de 2017, se aprobó el reconocimiento de la revalorización de terrenos y edificios de la Compañía por un valor de US\$ 959.387 mismo que fue determinado por el perito valuador, Ing. Gustavo Gallo Cepeda calificado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, quien estableció el valor razonable de los terrenos y edificios al inicio del periodo que se informa mediante el modelo de reavalúo.

12. INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de ingresos de actividades ordinarias del año 2017 y 2016, corresponde como sigue:

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		US\$ dólares	
Venta de camarón	a)	288.564	744.292
Ingresos por arriendos	b)	8.000	-
		<u>296.564</u>	<u>744.292</u>

a) Los ingresos por ventas de camarones fueron realizados hasta el mes de julio del 2017 al único cliente Industrial Pesquera Santa Priscila S.A., el cual a la fecha del informe no presenta saldos por cobrar.

LOBELIA S. A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 (Expresado en dólares)

**12. INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS (a continuación...)**

El detalle de la producción de camarón y el precio respectivo se detalla a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Libras Cosechadas	173.895	453.204
Precio Promedio	1,66	1,64
	<u>288.564</u>	<u>744.292</u>

Al 31 de diciembre del 2017 la compañía tuvo una producción de 173.895 libras de camarón con un precio promedio US\$1,66 mientras que al 31 de diciembre del 2016 esta producción fue de 453.204 libras de camarón con un precio promedio de US \$1,64, la compañía tuvo una menor producción de 279.309 libras debido a que la compañía vende su infraestructura camaronera que utilizaba para la producción de camarones, cerrando sus operaciones de producción hasta el mes de julio del 2017.

b) Para el 31 de diciembre del 2017 los otros ingresos corresponden a alquiler de departamento.

**13. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los costos y gastos operacionales de acuerdo a su naturaleza se conformaron de la siguiente manera:

**COSTOS DE VENTA**

El detalle de la producción de camarón y el costo respectivo se detalla a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
Libras Cosechadas	173.895	453.204
Costo Promedio	2,15	1,56
	<u>373.985</u>	<u>708.882</u>

**GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
Sueldos y Salarios	36.348	66.540
Beneficios Sociales	31.042	24.674
Honorarios Profesionales	26.180	6.417
Impuestos y Contribuciones	13.569	52
Alimentación	8.851	4.648
Combustibles y lubricantes	4.123	2.000
Mantenimientos y reparaciones	19.671	459
Gastos legales	20.785	25.873
Transporte	4.800	3.704
Servicios Básicos	8.129	8.952
Suministros	12.693	7.221
Expensas comunes	3.611	7.005
Otros gastos administrativos	88.920	17.105
	<u>278.722</u>	<u>174.650</u>

a) Corresponde a pago de bonificación de desahucio y beneficios sociales (décimo tercer, décimo cuarto, fondo de reserva) por US\$16.253 y US\$ 14.789 respectivamente.

LOBELIA S. A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 (Expresado en dólares)

**14. IMPUESTO A LA RENTA**

El Impuesto a la Renta por los años originados al 31 de diciembre del 2017 y 2016 se presenta a continuación:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
<b>Pérdida antes de impuesto a la renta</b>	<b>(57)</b>	<b>(227.226)</b>
Gastos no deducibles	57.776	32.939
Ingreso por medición activos biológicos (Reversión)	-	6.197
<b>Base Imponible</b>	<b>57.719</b>	<b>(188.090)</b>
<b>22% de Impuesto a la renta Causado</b>	<b>12.698</b>	<b>-</b>
Anticipo del impuesto a la renta determinado año anterior	11.282	9.768
Anticipo pagado Impuesto a la Renta	(3.930)	(6.898)
Retenciones en la fuente	(2.886)	(7.442)
Crédito tributario de años anteriores	(7.894)	(3.322)
<b>Crédito tributario a favor del contribuyente</b>	<b>(2.012)</b>	<b>(7.894)</b>

Al 31 de diciembre del 2017, la Administración preparó Conciliación Tributaria Preliminar, y como se puede observar se generó Crédito tributario a favor del contribuyente.

**Tarifa de Impuesto a la Renta**

De acuerdo al Art. 37 (Tarifa de Impuesto a la Renta) reformado mediante la Ley Orgánica De Incentivos a La Producción y Prevención del Fraude Fiscal mediante Suplemento del Registro Oficial 405, 29-XII-2014. Para que la sociedad se acoja al 22%, se debe dar cumplimiento a lo establecido en el artículo innumerado "Deber de informar sobre la composición societaria" del RLORTI.

De acuerdo al Art.#41 de la LRTI se establece que si el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo mínimo determinado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, menos las rebajas establecidas en el decreto #210 publicado el 20 de noviembre del 2017 (en el caso que aplique), a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Interna su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

**15. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los saldos y transacciones con compañías relacionadas se forman de la siguiente manera:

**PASIVO CORRIENTE**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	US\$ dólares	
Gergovia S.A		
Pardalis S.A.	-	87.652
	808	429.362
	<b>808</b>	<b>517.014</b>

La compañía no mantiene las siguientes transacciones con sus relacionadas:

1. Préstamos sin intereses, a tasas significativamente altas o bajas en relación a las tasas existentes en el mercado, sin vencimiento o cláusulas sancionatorias de mora.
2. Intercambio de propiedades por otras propiedades similares en una transacción no monetaria, cesiones de acreencias y cruce de cuentas.
3. Inversiones permanentes importantes durante el año.

## 15. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

4. Contrataciones de seguros, servicios administrativos, honorarios, regalías y asistencias técnicas.
5. Arrendamiento mercantil y ventas de activos fijos.
6. Transacciones de marcas, patentes, regalías y licencias.

### Precios de transferencia

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 del Servicio de Rentas Internas con fecha 27 de mayo del 2015 se estableció el contenido del Anexo de Operaciones con partes relacionadas y del Informe Integral de Precios de transferencia.

Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que, no estando exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia conforme a la Ley de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo periodo fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior USD 3'000.000,00 deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas. Si tal monto es superior a los USD15.000.000, dichos sujetos pasivos deberán presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

En relación a las exenciones del régimen de precios de transferencia se establece lo siguiente: en el Art. Innumerado Quinto de la sección segunda de la LRTI que dispone lo siguiente: "*Art. (...)- Los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia cuando:*

- *Tengan un impuesto causado superior al tres por ciento de sus ingresos gravables;*
- *No realicen operaciones con residentes en paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes;*  
*y,*
- *No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.*

**LOBELIA S.A.**, no está sujeta a la presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, debido a que sus operaciones con partes relacionadas, en el período 2017, no superan el monto acumulado de US\$ 3.000.000, establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-000455 del Servicio de Rentas Internas con fecha 27 de mayo del 2015.

## 16. MARCO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

En el curso normal de las operaciones las actividades de la Compañía están expuestas a diversos riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros, siendo la administración la responsable de establecer y supervisar el marco de administración de riesgo, así como el desarrollo y el movimiento de las políticas que administran dichos riesgos.

**Riesgo País:** En el año 2017, pese a las gestiones del Gobierno, el riesgo país del Ecuador disminuyó en comparación con el año 2016, pues el mercado asume que la colocación de bonos tiene su riesgo. Los problemas económicos y la estabilidad política confluyen para configurar este factor que busca ser mensurable eventualmente los cambios adversos en tales condiciones pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales y a causa de estos problemas las compañías ecuatorianas se pueden ver afectadas, por la falta de ingresos.

**Riesgo de mercado:** Todas las inversiones disponibles para la venta son reconocidas en su valor razonable y por ende, todos los cambios en las condiciones de mercado afectan directamente al patrimonio de la compañía

**Riesgo de liquidez:** Se generan cuando la entidad no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencia en el flujo de caja. La liquidez en la compañía se analiza diariamente con la revisión los saldos disponibles en las cuentas bancarias

16. MARCO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS (A continuación...)

<u>Riesgo de Liquidez</u>		2017		2016	
		<u>Resultados</u>		<u>Resultados</u>	
Capital de trabajo	Activo Corriente - Pasivo corriente	106.092		(698.611)	
Razón corriente	Activo corriente	108.650	42,47	154.511	0,18
	Pasivo corriente	2.558		853.122	
Prueba ácida	Activo corriente - Inventario	108.650	42,47	141.426	0,17
	Pasivo corriente	2.558		853.122	

Los índices de liquidez, miden la capacidad para establecer la facilidad o dificultad que presenta una compañía para pagar sus pasivos corrientes al convertir efectivo sus activos corrientes, tanto así que para el año 2017 por cada dólar de obligación corriente la compañía está en la capacidad de cubrir 42.47 ctvs. de dólar.

Al ser los activos corrientes superior a los pasivos corrientes la compañía está frente a un capital de trabajo positivo de US\$ 106.092 por lo cual la compañía no presentaría dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones corrientes y tendría dinero para invertir, sin la necesidad de contraer préstamos a corto plazo.

**Riesgos de gestión:** Este indicador tiene por objetivo medir la eficiencia con la cual las empresas utilizan sus recursos. De esta forma, miden el nivel de rotación de los componentes del activo, el pago de las obligaciones y la eficiencia con la cual una empresa utiliza sus activos según la velocidad de recuperación de los valores aplicados en ellos y el peso de diversos gastos de la firma en relación con los ingresos generados por ventas.

<u>Riesgo de Gestión</u>		2017		2016	
		<u>Resultados</u>		<u>Resultados</u>	
Periodo medio de pago	Cuentas y documentos por pagar * 360	120.960	0,32	58.523.040	84
	Compras	373.985		695.797	
Impacto Gastos Adm. Y ventas	Gastos de Adm. Y ventas	278.722	94%	174.650	23%
	Ventas netas	296.564		744.292	

El período medio de pago es de 1 día, no siendo adecuado si se compara con la política de pago a sus proveedores el cual es hasta 90 días.

Para el período 2017, la compañía mantiene Gastos Administrativos sobre ventas de un 94%, aumentando la Administración un 71% con relación al año anterior.

**Riesgos Operativos**

**Endeudamiento – Solvencia:** Los indicadores de endeudamiento o solvencia tienen por objeto medir en qué grado y de qué forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la empresa y de la evaluación se desprende un riesgo bajo para la compañía.

LOBELIA S. A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS PERÍODOS TERMINADOS  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016  
 (Expresado en dólares)

16. MARCO DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS (A continuación...)

<u>Endeudamiento- Solvencia</u>				2017		2016	
						<u>Resultados</u>	
Endeudamiento del Activo	<u>Total pasivo</u>	x	100%	2.558	0,26%	1.545.343	97%
	<u>Total activo</u>			974.308		1.600.461	
Concentración de endeudamiento	<u>Pasivo corriente</u>	x	100%	2.558	100%	853.122	55%
	<u>total pasivo</u>			2.558		1.545.343	

Existe un endeudamiento del activo del 0,26%, lo cual demuestra un elevado grado de independencia de la empresa frente a sus proveedores y accionistas por sus dividendos, los cuales son su fuente de financiamiento.

**Rentabilidad:** Los indicadores de rendimiento, sirven para medir la efectividad de la administración de la empresa para controlar los costos y gastos y de esta manera convertir las ventas en utilidades.

<u>Rentabilidad</u>		2017		2016	
		<u>Resultados</u>		<u>Resultados</u>	
Rentabilidad del patrimonio	<u>Utilidad neta</u> <u>Patrimonio</u>	(12.755)	-1.31%	(236.994)	-429.98%
		971.750		55.118	
Margen operacional de utilidad	<u>Utilidad operacional</u> <u>Ventas netas</u>	(356.143)	-120.09%	(139.240)	-18.71%
		296.564		744.292	
Margen bruto de utilidad	<u>Utilidad bruta</u> <u>Ventas netas</u>	(77.421)	-26.11%	35.410	4.76%
		296.564		744.292	
Margen neto de utilidad	<u>Utilidad neta</u> <u>Ventas netas</u>	(12.755)	-4.30%	(236.994)	-31.84%
		296.564		744.292	

Al 31 de diciembre del 2017, la compañía con los ingresos operacionales generados en el presente periodo cubrió sus costos y gastos operacionales, siendo su margen de pérdida neta del -4,30%.

**Riesgo Legal**

La empresa en el presente período no presenta demanda de ninguna índole que le representen riesgos legales. Se determina un riesgo bajo para la empresa.

17. EVENTOS SUBSECUENTES

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2018 y la fecha de emisión de este informe (24 de junio de 2019), no se produjeron eventos que en opinión de la Gerencia pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos o en sus notas.

**18. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Administración los Estados Financieros serán aprobados por la Junta sin modificaciones.

---