

Sangolquí, 14 de septiembre del 2018

Señor:

SUPERINTENDECIA DE COMPAÑIAS

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Mariana Morales Mediavilla, en mi calidad de Gerente General y como tal Representante Legal de la Compañía Quiroz Bonilla QUIBO S.A. con expediente N° 62341 debidamente Legalizada, solicito de la manera más comedida se digne registrar la Posesión Efectiva de los herederos del señor Vivas López José Enrique, portador de la cédula de ciudadanía N° 170436678-8.

Para el efecto adjunto posesión efectiva certificada.

Por la atención que se dé a la presente, me suscribo de usted.

Atentamente,

Ing. Mariana Morales Mediavilla

GERENTE GENERAL

COMPAÑÍA QUIROZ BONILLA QUIBO S.A.

C.I. 170788037-1

SUPERINTENDENCIA DE COMPUNIO VALORES V SECUROS DE LE CHOR E IDAD

Quito, a

Sr. Patricio Moncayo C.A.U. - QUITO



Factura: 001-002-000022861



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 20181701063000203

		I S THE STATE OF STAT
NOTARIO OTORGANTE:	SEXAGESIMO TERCERO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO	I A S
FECHA:	30 DE AGOSTO DEL 2018, (16:57)	CANTON CHIT
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA Y CUARTA	Tour House
ACTO O CONTRATO:	ACTA DE POSESION EFECTIVA	ON DEL DIE
•		- <u> </u>
		1

OTORGANTES		···	
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MAÑAY GUALA ANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705371118
	<u> </u>		
	<u></u>	A FAVOR DE	-
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-08-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ANA MARIA MANAY GUALA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1705371118

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA

NOTARÍA SEXAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



Factura: 001-002-000022756



20181701063P01566

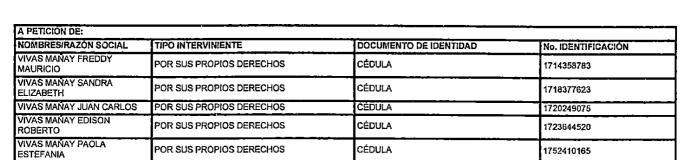
PROTOCOLIZACIÓN 20181701063P01566

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE AGOSTO DEL 2018, (16:56)

OTORGA: NOTARÍA SEXAGÉSIMA TERCERA DEL CANTON QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA



Nombre del causante: JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ C.C. 1704366788

Observaciones:

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA		
ESCRITURA Nº:	20181701063P01566	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE AGOSTO DEL 2018, (16:56)	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf	
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADO DE DEFUNCION, Y CERTIFICADOS DE NACIMIENTO DE: FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO Y PAOLA ESTEFANIA VIVAS, MAÑAY	

NOTARIO(A) CARLOS ALBERTO MANYILLA GUERRA NOTARÍA SEXAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

ROTOCOLIZACIÓN Di......Copias



DR. MGT. CARLOS A. MANTILLA GUERRA NOTARIO



Acta No. 20181701063P01566

ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ A FAVOR DE SUS HIJOS LOS SEÑORES FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO Y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY CUANTÍA INDETERMINADA

En esta ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día viernes veinte y cuatro de agosto del dos mil dieciocho, ante mí, doctor CARLOS MANTILLA GUERRA, Notario Público Sexagésimo Tercero del cantón Quito, comparecen los señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY, quienes manifiestan ser los hijos del difunto señor JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ y me presentan el escrito mediante el cual solicitan receptarles su declaración juramentada tendiente a obtener en favor su favor la posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el causante; para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del

causante; y, b) Las partidas de nacimiento de los hijos del causante, los comparecientes. Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes FREDDY MAURICIO VIVAS MAÑAY, de estado civil divorciado, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de treinta y cinco años de edad, de ocupación chofer, domiciliado en la calle Telmo Hidalgo Oe ocho guión ciento ochenta y cuatro y Alto Mirador, sector Chilibulo de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono dos seis tres siete siete dos cinco, correo electrónico karygabo@hotmail.es, SANDRA ELIZABETH VIVAS MAÑAY, de estado civil soltera, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de treinta y cuatro años de edad, de ocupación auxiliar de enfermería, domiciliada la calle Base Sur Oe ocho guión ciento noventa y ocho y Alto Mirador, sector Chilibulo de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono celular cero nueve cinco ocho seis dos ocho siete siete nueve, correo electrónico china leo8@hotmail.com, JUAN CARLOS VIVAS MAÑAY, de estado civil soltero, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de treinta y dos años de edad, de ocupación chofer, domiciliado en la calle Telmo Hidalgo Oe ocho quión ciento ochenta y cuatro y Alto Mirador, sector Chilibulo de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono celular cero nueve cinco ocho siete dos siete cero cinco, correo electrónico cero

DR. MGT. CARLOS A. MANTILLA GUERRA

NOTARIO

juancarlosvivas767@gmail.com, EDISON ROBERTO VIV de estado civil casado, quien declara ser de nacha ecuatoriana, de treinta años de edad, de ocupación de fer domiciliado en la calle S treinta y uno, lote treinta y uno, Rancho los Pinos, sector Quitumbe, de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono celular cero nueve cero cinco uno seis siete, nueve seis tres electrónico edisonvivas2016@gmail.com; y, PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY, de estado civil soltera, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de veinte y dos años de edad, de ocupación estudiante, domiciliada en la calle Base Sur Oe ocho guión ciento noventa y ocho y Alto Mirador, sector Chilibulo de esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono celular cero nueve cinco cinco nueve siete uno tres ocho, correo electrónico estefa1996sofi@hotmail.com. Todos hábiles en derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, autorizándome la obtención de los certificados digitales de datos de identidad de la Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaría, conforme al artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, cuyas copias certificadas por mí y certificados digitales, agrego a esta acta como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes de los efectos y resultados de esta acta, así como examinados que fueron, comparecen al otorgamiento de ésta Acta sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni

promesa o seducción, en forma libre y voluntaria instruidos por mí sobre la obligación que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, de la gravedad del juramento y de las penas de perjurio, en forma juramentada declaran: a) Que el causante señor JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ, falleció, en la parroquia La Magdalena, cantón Quito, provincia de Pichincha, el veinte de mayo del dos mil dieciocho, en estado civil de casado; b) Que el causante en su matrimonio con la señora ANA MARIA MAÑAY GUALA, procreó cinco hijos los comparecientes señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY; c) Que no conocen que el causante haya procreado otros hijos; y, d) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción y nacimiento, incorporadas a esta acta. Por lo que, cumplidos con los requisitos previstos en la referida norma legal citada. queda concedida la posesión efectiva proindiviso de los bienes dejados por el difunto señor JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ, en favor de sus hijos los señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY; dejando a salvo el derecho de terceros que eventualmente pudieren reclamar. El original de esta Acta y más documentos se incorporan en el esta Notaría, extendiendo protocolo de dos copias certificadas de la misma, para que se proceda a inscribirla en los Registros de la Propiedad У Mercantil correspondientes. Leída que les fue la presente acta y más documentos, por mí, el Notario, a los comparecientes,

DR. MGT. CARLOS A. MANTILLA GUERRA

NOTARIO

aquellos se ratifican y firman, junto conmigo, acto, de todo lo cual doy fe.-



FREDDY MAURICIO VIVAS MAÑAY C.C.)7,14358783

SANDRA ELIZABETH VIVAS MAÑAY C.C. 1718377623

JUAN CARLOS VIVAS MAÑAY

c.c. 172024907-5

EDISON ROBERTO VIVAS MAÑAY

C.C.172364452-0

raola

PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY

C.C. 175241016-5





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDADO





Número único de identificación: 1714358783

Nombres del ciudadano: VIVAS MAÑAY FREDDY MAURICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: EQUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: VIVAS JOSE ENRIQUE

Nombres de la madre: MAÑAY ANA MARIA

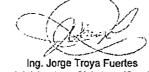
Fecha de expedición: 7 DE AGOSTO DE 2018

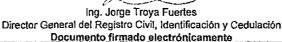
Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA - PICHINCHA-QUITO-NT 63 - PICHINCHA - QUITO













REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DE CONTROL D

No 171435878-3

CÉDULA DE CUUDADANIA APELLIDOS Y NOMBRES VIVAS MANAY PREDDY MAURICIO LUGANOS NACIMIENTO. PICHINCHA CONTROL OF THE CONTROL OF

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

APELLIDOS Y NOMBRES VIVAS JOSE ENRIQUE APELLIDOS Y NOMBRES MAÑAY ANA MÄRIA LUGAR Y FECHA DE EXF 2018-08-07 FECHA DE EXPIRACIÓN

INSTRUCCIÓN BASICA

QUITO

2028-08-07



REPÚBLICA DEL ECUADOR CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referendum 2018 171435878-3 020 - 0308

WYVIVAS MAÑAY FREDDY MAURICIC

PICHINCHA

QUITO

SOLANDA

6 USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00010

16/08/2018 12:23:42

RAZON: De conformidad con lo dispuesto en et Art. 18 de la ley Notarial. Doy fé que las fotocopias que antecedon contenidas en #.....fojas útiles guardan conformidad y exactitud con el documento que número da tojas me tur exhibido.

Quite a,

Br. Migh Elbelle H. Hannik Herrin North in Ezzagenimu Tengeng del Vistrito Methopotitano del Santon golto





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDEN



EU-MOETH)

Número único de identificación: 1718377623

Nombres del ciudadano: VIVAS MAÑAY SANDRA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: AUXILIAR ENFERMERIA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VIVAS JOSE ENRIQUE

Nombres de la madre: MAÑAY ANA MARIA

Fecha de expedición: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA - PICHINCHA-QUITO-NT 63 - PICHINCHA - QUITO

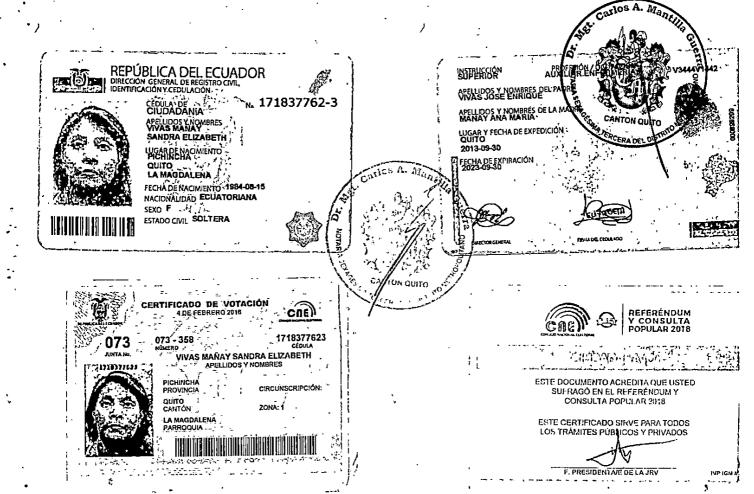
N° de certificado: 180-149-51670

180-149-51670

log lorge Troug Supries

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





to et Art 13 de ta ley Notarial. Dey fé que las fotor opias que anteceden contenidas en seminimistra de des fotor opias que anteceden contenidas en seminimistra de desumento que en iguat entrero de tojas ma trojax kibiço.

Quilo ac

2 4 ADU 2018

Dr. Met Chelos A. Wentille Guy He NOTAN OF SAGESMAN TENGENC DEI DISYNTO METHOPOLITANO DEL JAHTON OUILO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDEN



Número único de identificación: 1720249075

Nombres del ciudadano: VIVAS MAÑAY JUAN CARLOS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VIVAS JOSE ENRIQUE

Nombres de la madre: MAÑAY ANA MARIA

Fecha de expedición: 11 DE JULIO DE 2018

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA - PICHINCHA-QUITO-NT 63 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 188-149-51770

188-149-51770

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Quito a

Dr. Hint dalla hand marking hunera nothing stracement teacher of certains metally partians see cantor quito





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDEN



Número único de identificación: 1723644520

Nombres del ciudadano: VIVAS MAÑAY EDISON ROBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 19 DE AGOSTO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TAIMAL CHIRAN GLORIA JHOANA

Fecha de Matrimonio: 10 DE JUNIO DE 2010

Nombres del padre: VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE

Nombres de la madre: MAÑAY GUALA ANA MARIA

Fecha de expedición: 1 DE JULIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA - PICHINCHA-QUITO-NT 63 - PICHINCHA - QUITO



Ing. Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REDISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN 7

ա 172364452-0

APELLIPOS Y NOMBRES VIVAS MANAY EDISON ROBERTO

PICHINCHA MACIMIENTO

QUITO LA MAGDALENA FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADOCIVIL CASADO
GLORIA JHOANA
TAIMAL CHIRAN

APELIDOS Y NOMSKES DE LA MAÓSE MAÑAY GUALA ANA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO

2016-07-01

Corlos A. Mantilla

· Tok for California



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CUE)

003

003 - 097 NÚMERO

1723644520

VIVAS MAÑAY EDISON ROBERTO APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA QUITUMBE PARROQUA

CIRCUNSCRIPCION:

ZONA: 6





ESTE DOLUMENTO MINORALINE OFFIC SMETCH DUTT LESS MALTIN LEY COME LESS MONRARISMOS

A PARA TODOS

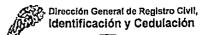
RAZON: De conformidad con le dispuesto en et Art. 18 de la ley Notarial. Doy fé que las fotocopias que anteceden contenidas en #.....fojas útiles guardan conformidad y exactitud con el documento que en igual número de tojas me fue exhibido.

Quito a, 2 AGO 2012 7

Quito a,

NO SELAGESIMO TERCERO O L DISTRITO METROPOLITANO DEL JANTYN OUITO







Número único de identificación: 1752410165

Nombres del ciudadano: VIVAS MAÑAY PAOLA ESTEFANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1996

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE

Nombres de la madre: MAÑAY GUALA ANA MARIA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: CARLOS ALBERTO MANTILLA GUERRA - PICHINCHA-QUITO-NT 63 - PICHINCHA - QUITO

de certificado: 184-149-51932

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DESCONO GOMENTO DE ESSENDO CAL
BESTIMICA CONTY CEURA COM
CITO DE SALATOR
CITO DE SALATOR
ANTAS RAMAY
PAGLA ESTEFARIA

USAN DE VICEDENTO
PAGLA ESTEFARIA

USAN DE VICEDENTO
CIUTO
LA CANDALERA
CIUTO
LA CANDALERA
FECUADORA ESTA PORTERIO
PROCEDENTO
ESTADO CARL SOLITERO
ESTADO CARL SOLITERO
ESTADO CARL SOLITERO

EACHELLERATO ESTUDIALISE CATTON QUITO, CANTON CANTO

CALTON QUITO

Carrier Carrier

175241016

PEC PEC CAL S CAL S LAT

073 - 357 1752416 MINES MASIAY PAOLA ESTEFAMA

CRIUNSDRFM FORM

LA ULERATENA PARROCUIA



REFERENCUM
Y CONSULTA
TAGREAR 2018

A STAND OF THE STA

augoffanktitk ik bortakkein i gogetur Prigonjjulium i mi

MESCREUTA C OF LA HO

MI-TUP MI

The second

PATON: De conformidad con lo dispuesto an el Art 18 de la ley Notarial. Doy fé que las fotocepras que anteceden contenidas en y lojas títiles guardan conformidad y exactitud con el documento que en igual número de lojas ma fue exhibido.

Quito a, 24 A80 2013

Dr. Mar Carlos A. Mantily Guerra, NOTION BEARTESIMO TRICERO OS DESIMO METROPOLITANO DEL CANTON ODINO

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓ

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte: 1704366788

Sexo: HOMBRE Edad: 62

Estado civil: CASADO Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 20 DE MAYO DE 2018

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de registro de defunción: 21 DE MAYO DE 2018

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

Tomo / Página / Acta: 724 / 50 / 50

Datos del padre: VIVAS MANUEL

Datos de la madre: LOPEZ ISABEL

Nombre del / la cónyuge o conviviente: MAÑAY GUALA ANA MARIA

Causas del fallecimiento: ENFERMEDAD PULMONAR OBSTRUCTIVA

CRONICA.

Información certificada a la fecha: 24 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

N° de certificado: 182-149-48587

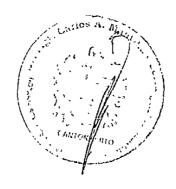
192-149-19597

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





de esta Notaria Quito, a 24 ASI) 2

> Dr. Mer Carlos A. Mantina Guerra-NOTARIO SENJESINO TERCERO DEVICANTON QUITO DISTRITO VETROPOLITANO

17

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIEN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la magnitación tiene registrada, emite el presente certificado:

VIVAS MAÑAY FREDDY MAURICIO

NUI/Pasaporte:

1714358783

Sexo:

HOMBRE

Fecha de nacimiento: 19 DE MARZO DE 1983

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de registro de nacimiento: 1983

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 4 / 196 / 2787

Datos del padre:

VIVAS JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte:

1704366788

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MAÑAY ANA MARIA

NUI/Pasaporte:

1705371118

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 22 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 182-148-45607

Ing. Jorge Trova Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Nral. 5 Art. 18 de la Ley Notarial, DOY FE que de esta Notaria. Quito, a 24 AGO 2213

Dr. Mg Cartos A. Mantilla Guerra NOTARID SEXAGESIVO TERCERO DEL CATTON QUITO DE TRITO VETROPOLITANO

13



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIEN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base tiene registrada, emite el presente certificado:

VIVAS MAÑAY SANDRA ELIZABETH

NUI/Pasaporte:

1718377623

Sexo:

MUJER

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1984

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de registro de nacimiento: 1985

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 1 / 70 / 140

Datos del padre:

VIVAS JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte:

1704366788

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MAÑAY ANA MARIA

NUI/Pasaporte:

1705371118

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 22 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta indole.



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente

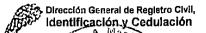




620

Dr. Mgt. Carles-A- Mantilla Guerrahotario sexades/o tendeno del CAyton quito DISTATO METROPOLITANO

19



CERTIFICADO DE NACIMIEN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base tiene registrada, emite el presente certificado:

VIVAS MAÑAY JUAN CARLOS

NUI/Pasaporte:

1720249075

Sexo:

HOMBRE

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1986

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de registro de nacimiento: 1988

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 7 / 89 / 3772

Datos del padre:

VIVAS JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte:

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MAÑAY ANA MARIA

NUI/Pasaporte:

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 22 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta indole.





Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





RAZON: De conformidad con lo dispuesto en el Nral, 5 Art. 15 de la Ley Notarial, DOY FE que de esta Notaria. Quito, a 24 Al.(12)

Dr. Mgt. Garlos A. Mantilla-Guerra.
OTION NOTICE CALESTON CONTROL CALLO CONTROL CALLO CONTROL CALLO CONTROL CALLO CONTROL CALLO CALL



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DE NACIMIEN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base la la información de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la companya del companya de la companya de la companya de la companya del companya de la companya de la companya de la companya del com tiene registrada, emite el presente certificado:

VIVAS MAÑAY EDISON ROBERTO

NUI/Pasaporte:

1723644520

Sexo:

HOMBRE

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Fecha de nacimiento: 19 DE AGOSTO DE 1988

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de registro de nacimiento: 1988

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 11 / 196 / 7621

Datos del padre:

VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte:

1704366788

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MAÑAY GUALA ANA MARIA

NUI/Pasaporte:

1705371118

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





RAZON: De conformidad con lo dispuesto en el Nral. 5 Art. 18 de la Ley Notarial DOY FE que de esta Notaria?
Quito, a 24 A6/22

Dr. MET COTTO - A. Mantilla Guerra - NOTARIO SEXAGESINO TERCERO DELL'ANTON QUITO CISTRITO HETROPOLITANO



CERTIFICADO DE NACIMIEN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base tiene registrada, emite el presente certificado:

VIVAS MAÑAY PAOLA ESTEFANIA

NUI/Pasaporte:

1752410165

Sexo:

MUJER

Dirección General de Registro Civil, identificación y Cedulación

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1996

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/LA MAGDALENA

Fecha de registro de nacimiento: 1996

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 5 / 86 / 1238

Datos del padre:

VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE

NUI/Pasaporte:

1704366788

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Datos de la madre:

MAÑAY GUALA ANA MARIA

NUI/Pasaporte:

1705371118

Nacionalidad:

ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: DANIEL ALEJANDRO VERA HERNANDEZ - AGENCIA QUITUMBE

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





RAZON: De conformidad con lo dispuesto en el Nral. 5 Art. 18 de la Ley Notarial. DOY FE que el (los) documento(s) que antecede(n), contenido(s) en materializó en el servidor de esta Notaria.

Quito a

2 4 ASD 2013

Dr. Mgt. Carlos A. Mantilla Guerra NOTARIO SEXAJESINO TERCERO DEL CANTON QUITO DETRITO METROPOLITANO

99

SEÑOR NOTARIO:



En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase otorgar la POSESIÓN EFECTIVA, al tenor siguiente:

Los señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY, manifiestan que son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados y residentes en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha, hábiles e idóneos para contratar y obligarse; a usted respetuosamente comparen con la siguiente petición:

De la partida de defunción que acompañan a la presente, vendrá a su conocimiento señor Notario, que quien en vida se llamaba JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ, falleció en la parroquia La Magdalena, cantón Quito, provincia de Pichincha, el 20 de mayo del 2018, en estado civil de casado con la señora ANA MARIA MAÑAY GUALA; SIN OTORGAR TESTAMENTO ALGUNO. Quedando como sus únicos y universales herederos sus hijos, los señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY, sobre todos los bienes dejados por el causante, conforme consta de las correspondientes partidas de nacimiento que se acompañan a la presente.

Con tales antecedentes, de conformidad con lo dispuesto en el Articulo 18 numeral 12 de la Ley Notarial, solicitan a usted señor Notario, se sirva CONCEDER LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO, de todos los bienes que pertenecieron al señor JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ, en favor de sus hijos los señores FREDDY MAURICIO, SANDRA ELIZABETH, JUAN CARLOS, EDISON ROBERTO y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY, dejando a salvo el derecho de terceros, para lo cual se dignará levantar la correspondiente Acta Notarial, a fin de que una COPIA CERTIFICADA de la misma se proceda a su inscripción en los Registros de la Propiedad y Mercantil del cantón correspondiente.

Se firma con el abogado patrocinador.



FREDDÝ MAURICIO VIVAS MAÑAY C.C. 171435878-3

SANDRA ELIZABETH VIVAS MAÑAY C.C. 171837762-3

JUAN CARLOS VIVAS MAÑAY C.C. 172024907-5

EDISON ROBERTO VIVAS MAÑAY C.C. 172364452-0

PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY C.C. 175241016-5

& Vivas

ABOGADO

Mat. 17-2005-87 F.A.

Dr. Alenso Durán Orozco



DR. MGT. CARLOS A. MANTILLA GUERRA

NOTARIO

E.M.

. ZON DE PROTOCOLIZACION. - A petición del doct Durán Orozco, con matrícula profesional número diecisiete guión dos mil cinco guión ochenta y siete, del Foro de Abogados, el día de hoy, en el Protocolo de Escrituras Públicas del presente año, la Notaria Sexagésima de Tercera, a mi cargo, y en VEINTE Y UN fojas, PROTOCOLIZO EL ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL DIFUNTO SEÑOR JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ EN FAVOR DE SUS HIJOS LOS SEÑORES FREDDY MAURICIO VIVAS MAÑAY, SANDRA ELIZABETH VIVAS MAÑAY, JUAN CARLOS VIVAS MAÑAY, EDISON ROBERTO VIVAS MAÑAY y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY; y, más documentos anexos. En Quito, el día de hoy viernes veinte y cuatro de agosto del dos mil dieciocho.-

Dr. Mist. Carles A. Mantilla Guerra
NOTARIO SEARGEMO TERCERO CIL DISTRITO
LIETROPOLI ANO DEL CANTON QUITO



DR. MGT. CARLOS A. MANTILLA GUERRA NOTARIO

F.M.



Dr. Mgt. Carlos A. Mantilla Uberra NOTARIO SEXAGESIMO TERCERO DEL DISTRITO METRIPPOLITANO DEL CANTÓN QUITO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Fecha de Inscripcion:

30 de Agosto de 2018 a las 14:25

Nro. inscripcion:

4110

Fecha de Repertorio:

28 de Agosto de 2018 a las 12:20

Nro. Repertorio:

2018069143

Nro. Tramite:

277027 296246

Nro. Petición; Libro:

SUCESIONES

Entidad:

NOTARIA SEXAGESIMA TERCERA de QUITO

Tipo de Contrato:

POSESIÓN EFECTIVA

Parroquias

GENERAL

Objeto

En Quito, a 28 de Agosto del 2018, se presentó el acta notarial de POSESIÓN EFECTIVA, celebrada ante la NOTARÍA SEXAGESIMA TERCERA de QUITO, el 24 de Agosto del 2018, cuyo archivo digital se adjunta a la presente acta, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: JOSE ENRIQUE VIVAS LOPEZ, en favor de sus hijos señores: FREDDY MAURICIO VIVAS MAÑAY, SANDRA ELIZABETH VIVAS MAÑAY, JUAN CARLOS VIVAS MAÑAY, EDISON ROBERTO VIVAS MAÑAY Y PAOLA ESTEFANIA VIVAS MAÑAY .- Dejando a salvo el derecho de terceros .- EL REGISTRADOR .-

Inscriptor: VFRS Revisor: VFRS

Documento firmado electrónicamente



Digitally signed by CARLOS ALBERTO BENITEZ ALVAREZ Date: 2018.08.30 14:25:43 COT Location: Registro de la Propiedad - Quito





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	110200
FECHA DE INSCRIPCION:	07/09/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	4585
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1723644520	VIVAS MAÑAY EDISON ROBERTO	HEREDERO
1718377623	VIVAS MAÑAY SANDRA ELIZABETH	HEREDERO
1752410165	VIVAS MAÑAY PAOLA ESTEFANIA	HEREDERO
1714358783	VIVAS MAÑAY FREDDY MAURICIO	HEREDERO
1704366788	VIVAS LOPEZ JOSE ENRIQUE	CAUSANTE
1720249075	VIVAS MAÑAY JUAN CARLOS	HEREDERO

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	24/08/2018
NOTARÍA:	NOTARIA SEXAGÉSIMA TERCERA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. CARLOS MANTILLA GUERRA
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
N°. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES



5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA/DE EMISIÓN: QUITO, A 7 DÍA(S) DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

DRA JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015 REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Página 2 de 2

Nancantil del Cantho Crito