

Cuenca, 21 de marzo del 2016

Señores
ACCIONISTAS DE CENTRO
CERAMICO CERMOSA S. A.
Ciudad

Señores accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2015.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

El Libro de Acciones y Accionistas, Libro de Actas de Junta General de Accionistas, Libro Expediente de Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario de Acciones, Libro de Actas y Expedientes de Directorio, se llevan de acuerdo a la Ley.

La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados.

El control interno de la empresa es el adecuado, conforme a las prácticas contables de general aceptación.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2015.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas Netas:

Las Ventas Netas en el año del 2015 presentan un incremento del 5,61%, es decir US\$102.119, en comparación con el año 2014. A diciembre de 2015 registra el valor



de US\$1.920.932, mientras que a diciembre de 2014 registró el valor de US\$1.818.812.

Gastos de Administración:

Los Gastos de Administración durante el año 2015 registran el valor de US\$1.717.774, que en relación al año 2014, este rubro se incrementa el 3,80%, ya que registró el valor de US\$1.654.852.

Gastos Financieros:

Durante el año 2015 se registraron Gastos Financieros por el valor de US\$ 968, mientras que en el año 2014 registró el valor de US\$ 1.702, observándose una disminución del 43,13%.

Otros Egresos:

Este rubro para el año 2015 registra el valor de US\$ 22.274, mientras que en el año 2014 registró el valor de US\$ 4.077.

Otros Ingresos:

Este rubro para el año 2015 registra el valor de US\$ 9.693, mientras que en el año 2014 registró el valor de US\$ 9.600.

Utilidad antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta:

La Utilidad antes de Participación trabajadores e Impuesto a la Renta para el 2015 es US\$ 189.608, mientras que en el año 2014 fue US\$ 167.781, observándose un crecimiento del 13,01%.

Resultado Integral del año:

El resultado integral del año, luego del 15% Participación trabajadores (US\$28.441) y el Impuesto a la Renta (US\$ 53.804) es de US\$ 107.363.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVO

Activo corriente:

El rubro Efectivo y equivalentes de efectivo, registra un incremento en relación al año anterior, al 31 de Diciembre del 2015 se registra US\$ 36.694, mientras que al 31 de Diciembre de 2014 el valor fue US\$ 229.427, lo cual representa en términos porcentuales una disminución de 84,01%. (US\$ 192.733).

Las Cuentas por Cobrar a clientes han pasado de US\$ 675.722 en el 2014 a ser US\$772.888 en el 2015, observándose un incremento de 14,38%.

Las Cuentas por Cobrar a relacionadas han pasado de US\$ 72.659 en el 2014 a ser US\$ 57.276 en el 2015, observándose una disminución de 21,17%.

El total del Activo Corriente tiene una variación negativa de US\$ 120.098, representando un decremento en términos porcentuales de 11,01%, pasando de US\$1.091.097 en el año 2014 a US\$ 970.999 en el año 2015.



Activo No Corriente:

El Activo no corriente está conformado por Otras cuentas por cobrar con un valor de US\$ 479.059; Propiedades y equipos netos, con un valor de US\$ 2.841.519; y, otros activos con un valor de US\$ 15.000.

El total del Activo tiene una variación positiva de 2,47%, pasa de US\$ 4.202.850 en el 2014 a US\$ 4.306.576 en el 2015.

PASIVO**Pasivo Corriente:**

El Pasivo Corriente para el año 2015 presenta una disminución de US\$ 50.283 representando una variación porcentual de 13,57%, pasan de US\$ 370.645 en el 2014 a US\$ 320.362 en el 2015.

Las Cuentas por pagar a Relacionadas representan el 37,93% del Pasivo Corriente, con un valor de US\$ 121.519; las otras cuentas por pagar representan el 25,46%, con un valor de US\$ 81.568.

Pasivo no Corriente:

El Pasivo no Corriente está conformado por Beneficios definidos (reservas para jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio), con un total de US\$ 187.019.

El total del Pasivo tiene una variación negativa de 0,71%, pasa de US\$ 511.018 en el 2014 a US\$ 507.380 en el 2015.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales han experimentado un incremento de 2,91%, es decir US\$107.363 en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ 3.799.196 en el 2015, frente a US\$3.691.832 del año 2014.

INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2015 se presenta con un valor de US\$ 650.637 mientras que en el año 2014 presentó el valor de US\$ 720.453.

Liquidez:

El ratio de Liquidez indica la solvencia de la compañía para cubrir sus obligaciones a corto plazo, ya que por cada dólar que la empresa debe a corto plazo dispone de US\$3,03 en su Activo Corriente.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, disminuye en este año, siendo en el año 2015 el 11,78% mientras que en el año 2014 fue 12,16%. Esto nos indica que la compañía ha financiado el 12% de sus activos con recursos de terceros, siendo lo demás soportado con recursos propios.

Rentabilidad:

Margen sobre las ventas: Al tratarse de una empresa que brinda servicios, la utilidad operativa generada para el año 2015 es del 10,58%, mientras que en el año 2014 fue 9,01%.

El retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa para el año 2015 es de 2,91%; mientras que el retorno sobre los activos totales, es 2,49%.

Índices de Ejecutoría:

Las cuentas por cobrar clientes de la empresa presentan una rotación de 2.49 veces al año, es decir la empresa para el año 2015 muestra un tiempo promedio de recuperación de cartera de 147 días.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(ANEXO 4)

El Patrimonio Neto de la compañía al 31 de diciembre de 2015 fue de US\$ 3.799.196; mientras que al 31 de diciembre de 2014 fue de US\$ 3.691.832.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Analizando el Estado de Flujos de Efectivo, se puede concluir que con el remanente del efectivo del año 2014 se cubre el uso del efectivo del año actual.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado del Resultado Integral y en el Estado de Situación Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de Diciembre del 2015.

Atentamente,



Econ. Ximena Galarza Cordero
COMISARIO-CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.

ANEXO 1

CENTRO CERAMICO CERMOSEA S. A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (expresado en US \$)

	2015	%	2014	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS NETAS	1,920,932	100.00%	1,818,812	100.00%	102,119	5.61%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,717,774	89.42%	1,654,852	90.99%	62,922	3.80%
UTILIDAD OPERATIVA	203,158	10.58%	163,960	9.01%	39,197	23.91%
GASTOS FINANCIEROS	968	0.05%	1,702	0.09%	-734	-43.13%
OTROS EGRESOS	22,274	1.16%	4,077	0.22%	18,197	446.32%
OTROS INGRESOS	9,693	0.50%	9,600	0.53%	93	0.97%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	189,696	9.87%	167,781	9.22%	21,927	13.01%
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	28,441	1.48%	25,167	1.38%	3,274	13.01%
IMPUESTO A LA RENTA	53,804	2.80%	46,417	2.55%	7,386	15.91%
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	107,363	5.59%	96,196	5.29%	11,167	11.61%
10% RESERVA LEGAL	0	0.00%	0	0.00%	0	#DIV/0!
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIONISTAS	107,363	5.59%	96,196	5.28%	11,167	11.61%

ANEXO 2

CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (expresado en US \$)						
	2015	%	2014	%	VARIACION Valor	VARIACION %
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	36,694	0.85%	229,427	5.46%	-192,733	-84.01%
CLIENTES COMERCIALES	772,888	17.95%	675,722	16.08%	97,166	14.38%
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	57,276	1.33%	72,659	1.73%	-15,382	-21.17%
ANTICIPO A PROVEEDORES	10,702	0.25%	16,054	0.38%	-5,352	-33.34%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	25,856	0.60%	29,807	0.71%	-3,951	-13.26%
ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	67,583	1.57%	67,429	1.60%	154	0.23%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	970,999	22.55%	1,091,097	25.96%	-120,098	-11.01%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	478,059	11.12%	191,623	0.00%	287,436	150.00%
INVERSIONES	0	0.00%	875	0.02%	-875	-100.00%
PROPIEDADES Y EQUIPOS, neto	2,841,519	65.98%	2,904,254	69.10%	-62,735	-2.16%
OTROS ACTIVOS	15,000	0.35%	15,000	0.36%	0	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	3,335,577	77.45%	3,111,753	74.04%	223,824	7.19%
TOTAL ACTIVO	4,306,576	100.00%	4,202,850	100.00%	103,726	2.47%
PROVEEDORES	1,471	0.03%	1,000	0.02%	470	46.99%
RELACIONADAS	121,519	2.82%	118,438	2.82%	3,082	2.60%
CUENTAS POR PAGAR FINANCIERAS	0	0.00%	32,615	0.76%	-32,615	-100.00%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	81,568	1.89%	86,883	2.07%	-5,316	-6.12%
PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	77,471	1.80%	58,788	1.64%	18,683	12.62%
PROVISIONES SOCIALES	38,334	0.89%	52,921	1.50%	-14,587	-39.08%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	320,362	7.44%	370,645	8.82%	-50,283	-13.57%
BENEFICIOS DEFINIDOS	187,019	4.34%	140,373	3.34%	46,645	33.23%
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	187,019	4.34%	140,373	3.34%	46,645	33.23%
TOTAL PASIVO	507,380	11.78%	511,018	12.16%	-3,637	-0.71%
CAPITAL	85,000	1.97%	85,000	2.02%	0	0.00%
RESERVAS (LEGAL Y FACULTATIVA)	699,029	16.23%	602,832	14.34%	96,196	15.96%
RESERVA DE CAPITAL	639,217	14.84%	639,217	15.21%	0	0.00%
RESULTADOS ANTERIORES	2,268,587	52.68%	2,268,587	53.98%	0	0.00%
RESULTADOS EJERCICIO	107,363	2.49%	96,196	2.29%	11,167	11.61%
TOTAL PATRIMONIO	3,799,196	88.22%	3,691,832	87.84%	107,363	2.91%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4,306,576	100.00%	4,202,850	100.00%	103,726	2.47%

B

ANEXO 3

CENTRO CERAMICÓ CERMOSA S. A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2015	2014
CAPITAL DE TRABAJO	650.837	720.453
LIQUIDEZ	3.03	2.94
ENDEUDAMIENTO	11.78%	12.18%
MARGEN SOBRE VENTAS	10.56%	9.01%
RETORNO DE INVERSIÓN / PATRIMONIO	2.91%	2.68%
RETORNO SOBRE ACTIVOS	2.49%	2.29%
ROTACIÓN DE CARTERA	2.49	2.69
DÍAS DE COBRO DE CARTERA	147	136

ANEXO 4

CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (expresado en US \$)

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Resultados acumulados adopción NIIF	Resultado de ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Accionistas
Saldo a diciembre 31, 2014	85.000	57.201	545.341	639.217	2.478.024	(209.434)	391	3.595.697
Apropiación de utilidades			281				(291)	-
Resultado del ejercicio antes de deducciones legales							142.613	142.613
Impuesto a la renta							(46.417)	(46.417)
Saldo a diciembre 31, 2015	85.000	57.201	545.622	639.217	2.478.024	(209.434)	96.196	3.691.833
Apropiación de utilidades			96.196				(96.196)	-
Resultado del ejercicio antes de deducciones legales							181.167	181.167
Impuesto a la renta							(53.804)	(53.804)
Saldo a diciembre 31, 2015	85.000	57.201	641.828	639.217	2.478.024	(209.434)	107.363	3.799.196

ANEXO 5
CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (expresado en US \$)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobros a clientes	1,823,768	2,069,378
Pagos a proveedores y empleados	(1,907,293)	(1,801,317)
Intereses pagados, neto	(968)	(1,702)
	(84,495)	266,359
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación		
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
<i>Efectivo usado en:</i>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(69,179)	(164,262)
	(69,179)	(164,262)
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de inversión		
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
<i>Efectivo proveniente de:</i>		
Préstamos a corto plazo	-	32,615
<i>Efectivo usado en:</i>		
Préstamos a largo plazo	(32,615)	
Pago Jubilación Patronal y desahucio	(6,444)	(468)
	(39,059)	32,147
Efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiamiento		
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes		
	(192,733)	134,244
Efectivo y equivalentes al inicio del año	229,427	95,183
Efectivo y equivalentes al final del año	36,694	229,427

ANEXO 5.1
CENTRO CERAMICO CERMOSA S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (expresado en US \$)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Resultado Integral del ejercicio	107,363	96,196
<i>Ajustes por partidas distintas al efectivo y actividades de operación:</i>		
Provisión para jubilación patronal	132,767	117,333
Participación a trabajadores	53,089	20,573
Impuesto a la renta	28,441	25,167
Otros ingresos	53,804	46,417
Dividendos recibos	(3,262)	(2,795)
	<hr/> 264,839	<hr/> 206,695
Varlaciones en los componentes del capital de trabajo:		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar a clientes	(97,166)	250,566
Aumento (disminución) de cuentas por pagar a proveedores y empleados	(359,521)	(287,098)
	<hr/> (456,687)	<hr/> (36,532)
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	<hr/> (84,485)	<hr/> 268,359
Efectivo proveniente (usado) en las operaciones	<hr/> 107,363	<hr/> 96,196