

## **INFORME DE GERENTE GENERAL AL EJERCICIO CONTABLE 2019 CULTIFOREST C.LTDA.**

A la atención de los Señores Accionistas de la empresa CULTIFOREST C.LTDA.

De mis consideraciones:

Con la presente me es grato presentar el informe de Gerente general, correspondiente al año contable 2019

El informe se divide en los siguientes capítulos:

- ANALISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA.
- PLANES PARA 2020
- RECOMENDACIONES

### **ANÁLISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA:**

a) Análisis de resultados del plan trazado para el año 2019:

Se ha cumplido con el encargo de mantener la propiedad en buen estado, esto es labrando los campos para evitar la invasión de malezas y no por último también evitar la invasión de grupos humanos, cuidando de las instalaciones con que no se deteriore su estado y que se mantengan los valores arbóreos.

b) Ventas:

Circunstancialmente, en el año 2019 no se han logrado ventas.

c) Personal Empleados:

La empresa ha mantenido una relación de sano respeto y amistad con el personal. Un trato justo, así como una política social adecuada, han retribuido en empeño y lealtad.

### **PLANES Y METAS PARA 2020:**

La Administración de la empresa se seguirá centrando en el mantenimiento de los activos, con el fin de evitar su deterioro. Al mismo tiempo y con mayor énfasis, una vez que termine la estación invernal se retomarán las acciones con miras a la venta de la operación.

Entre tanto y con miras a generar ingresos a mediano plazo, se seguirá plantando Cacao, cultivo que por una parte dará mayor atractivo a la intención de venta y por otra, de no darse esta oportunidad, aportará a mediano plazo con ingresos necesarios para seguir operando.

Mientras tanto y como de costumbre, se seguirá con la política de mantener relaciones estables, gentiles, de absoluta corrección y de responsabilidad hacia los colaboradores, los entes públicos y de control administrativo.

**RECOMENDACIONES:**

En mi calidad de Administrador de la empresa, respeto la decisión de los socios de vender la operación lo más pronto posible y no obstante, solicitar que se sigan haciendo sus aportes económicos en la medida necesaria, con tal de poder seguir con un mantenimiento adecuado.

Agradezco la confianza en mí depositada y ofrezco seguir empleando los mejores criterios para el bienestar de la empresa

Atentamente,

Karl Morgenthaler  
Gerente General y  
Representante legal