

## **INFORME DE GERENTE GENERAL AL EJERCICIO CONTABLE 2016 CULTIFOREST C.LTDA.**

A la atención de los Señores Accionistas de la empresa CULTIFOREST C.LTDA.

De mis consideraciones:

Con la presente me es grato presentar el informe de Gerente general, correspondiente al año contable 2016

El informe se divide en los siguientes capítulos:

- ANALISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA.
- PLANES PARA 2017
- RECOMENDACIONES

### **ANÁLISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA:**

a) Análisis de resultados del plan trazado para el año 2016:

Se ha cumplido con el encargo de mantener la propiedad en buen estado, esto es labrando los campos para evitar la invasión de malezas y no por último también evitar la invasión de grupos humanos, cuidando de las instalaciones con que no se deteriore su estado y que se mantengan los valores arbóreos.

b) Ventas:

Circunstancialmente se ha podido vender una parte de las existencias de árboles que ayudaron a solventar gastos de mantenimiento y a reducir la pérdida del ejercicio.

c) *Personal Empleados:*

La empresa ha mantenido una relación de sano respeto y amistad con el personal. Un trato justo, pagos de todos y cada uno de los haberes en el momento y en la cuantía correcta, así como una política social adecuada, han retribuido en empeño y lealtad.

### **PLANES Y METAS PARA 2017:**

La Administración de la empresa se seguirá centrando en el mantenimiento de la propiedad, con el fin de no permitir su deterioro. Al mismo tiempo y con mayor énfasis, una vez que termine la estación invernal se retomarán las acciones con miras a la venta de la propiedad.

Mientras tanto y como de costumbre, se seguirá con la política de mantener relaciones estables, gentiles, de absoluta corrección y de responsabilidad hacia los colaboradores, los entes públicos y de control administrativo.

**RECOMENDACIONES:**

En mi calidad de Administrador de la empresa, recomiendo a los socios mantener la confianza en esta propiedad y seguir haciendo sus aportes en la medida necesaria, con tal de poder seguir con un mantenimiento adecuado de la propiedad.

Agradezco la confianza en mí depositada y ofrezco seguir empleando los mejores criterios para el bienestar de la empresa

Ategoramente

Karl Morgenthaler  
Gerente General y  
Representante legal