



INFORME DE GERENTE GENERAL EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA., EJERCICIO 2013

De mis consideraciones:

Seguidamente me es grato, analizar e informar acerca del comportamiento de cultivos, del mercado y de los resultados de gestión año 2013 como Gerente General de la empresa CULTIFOREST C.LTDA.:

Ambiente nacional:

El año 2013 ha sido ciertamente pre electoral, particular situación que influye en el comportamiento de los clientes, sean estos entes privados o estatales. Los grandes proyectos mineros y petroleros quedaron ausentes de actividad, unos por falta de acuerdo entre gobierno y empresas mineras, otros por discusiones en torno a explotaciones en zonas ciertamente protegidas. Mientras tanto no ha habido por parte del gobierno un apoyo decidido a favor de los pequeños cultivadores madereros y si bien las grandes haciendas tienen mayor opción de aprovecharse de beneficios, los pequeños seguimos ciertamente expuestos a iniciativas y capacidad de soportes propios.

Situación interna:

- a) Contable: Se ha cuidado del manejo legal y preciso de la parte contable, cumpliendo con las leyes y disposiciones de las entidades de control, no habiendo tenido ninguna observación por esta parte.
- b) De los cultivos: se ha dado cuidado a los cultivos y se tuvo la satisfacción de obtener buenas calificaciones por parte de una comisión de especialistas extranjeros en cuanto al manejo técnico, quienes visitaron la plantación por recomendación de ASOTECA. Se entiende perfectamente que la tierra no tiene similar calidad en toda la extensión y que por tanto se tienen diferentes desarrollos comparativos.
Se ha obtenido el correspondiente permiso para iniciar el raleo bajo criterios técnicos que recomiendan sacar los árboles de menor calidad, dando espacios al desarrollo de los árboles mas fuertes.



- c) De tipo comercial: la multiplicación de sembríos forestales contrae que haya excedente de madera de Raleo en el mercado. Se decide no vender a las empresas compradores, por una parte por no cumplir con los grosores que ellos exigen (se elimina lo menos desarrollado) y por otra, por buscar un mejor resultado en semi-elaborados con destino a usos en carpintería de construcción.
- d) Personal: siempre ha sido política inalterada de la empresa, dar importancia al personal, cumpliendo con ellos en todo lo que les corresponde. De esta forma se mantuvo una relación armoniosa con ellos

Proyecciones:

Se seguirá cuidando de los cultivos bajo criterios técnicos. Se evaluarán opciones de seguir sembrando, o buscar cultivos alternos, especialmente de ciclo corto, factibles de cultivar en áreas veraneras, con el fin de contar con un ingreso que merme la dependencia de inversiones continuos por parte de los socios

Recomendaciones:

No habiendo Utilidades que repartir, se agradece a los socios la paciencia de esperar el desarrollo normal de este tipo de cultivos y seguir apoyando a este fin noble de un cultivo con alto valor de aporte ecológico.

Agradezco la confianza que se me ha brindado por parte de los socios y ofrezco seguir cuidando de la empresa como buen padre de familia

Muy atentamente

Karl Mergenthaler