



INFORME DE GERENTE GENERAL AL EJERCICIO CONTABLE 2012

Señores Accionistas de la empresa CULTIFOREST C.LTDA.

De mis consideraciones:

Con la presente me es grato presentar el informe de GERENTE GENERAL, correspondiente al año contable 2012.

El informe se divide en los siguientes capítulos:

- ENTORNOS ECONOMICOS – POLITICOS 2012
- ANALISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA ASISA S.A.
- PLANES PARA 2013
- RECOMENDACIONES

ENTORNOS ECONÓMICOS – POLÍTICOS 2012:

Durante el año 2012 se confirmó la tendencia hacia una alta presencia e influencia del Estado en el desarrollo económico de la nación. Los altos precios de petróleo permitieron grandes inversiones en los sectores vial, social y otros. Esto indujo a que existe liquidez financiera en el mercado y que se publique una tasa de crecimiento ejemplar en el mundo.

Este antecedente creó un interesante marco de liquidez y bienestar general de la población y especialmente las industrias y actividades destinadas a productos suntuarios y de consumo, pudieron aprovechar estas circunstancias puntuales. Mientras tanto sectores básicos como la agricultura, igual que siempre, siguen expuestos a vaivenes que no son del control humano, como por ejemplo clima y mercado mundial. Las Forestales no son la excepción y es de esperar que se fortifique una política de soporte para esta noble actividad.

ANÁLISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA.:

Durante el año 2012, CULTIFOREST C.LTDA. ha quedado inactiva como empresa forestal.



No obstante se cumplieron todos los aspectos legales de sostenimiento de la empresa. Rentabilidad no pudo haber en vista de carecer de operaciones de ventas.

Se ha empleado un personal mínimo, con el cual se ha mantenido una relación de sano respeto y amistad. Mediante un trato justo, pagos de todos y cada uno de los haberes de ellos, en el momento y en la cuantía correcta.

PLANES Y METAS PARA 2013:

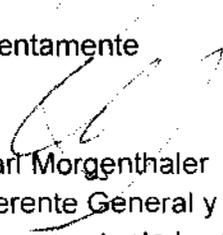
Para 2013 se esperan decisiones de la junta de socios, mismas que tendrán influencia decisora para el futuro.

RECOMENDACIONES:

En mi calidad de Gerente General Cultiforest C.Ltda. me permito recomendar a los socios un cuidadoso análisis de los rubros a invertir. Estaré atento a sus decisiones, advirtiéndole que la actividad forestal es un negocio como cualquier otro: carece de ser una fuente de oro como muchas veces se la quiere proyectar. Al contrario requiere de iguales o mayores sacrificios debido al largo ciclo de maduración hasta dar resultados económicos.

A más de poner a disposición los balances anuales y el presente informe, quedo disponible para dar información detallada a quien tenga derecho para así solicitarlo. Agradezco la confianza en mí depositada y ofrezco seguir sirviendo a la empresa y a la comunidad, empleando los mejores criterios técnicos y éticas.

Atentamente


Karl Morgenthaler
Gerente General y
Representante legal CULTIFOREST C.LTDA.