



## **INFORME DE GERENTE GENERAL AL EJERCICIO CONTABLE 2011**

Señores Accionistas de la empresa CULTIFOREST C.LTDA.

De mis consideraciones:

Con la presente me es grato presentar el informe de GERENTE GENERAL, correspondiente al año contable 2011.

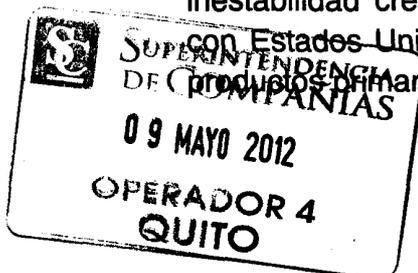
El informe se divide en los siguientes capítulos:

- ENTORNOS ECONOMICOS – POLITICOS 2011
- ANALISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA ASISA S.A.
- PLANES PARA 2012
- RECOMENDACIONES

### **ENTORNOS ECONÓMICOS – POLÍTICOS 2011:**

Durante el año 2011 se confirmó la tendencia hacia una alta presencia e influencia del Estado en el desarrollo económico de la nación. Los altos precios de petróleo permitieron grandes inversiones en los sectores vial, social y otros. Esto indujo a que existe liquidez financiera en el mercado y que se publique una tasa de crecimiento ejemplar en el mundo.

No obstante, la tasa de crecimiento del país necesariamente merece un análisis. Si bien es cierto que algunas industrias y comercios,- ante todo las destinadas a productos suntuarios y de consumo,- han tenido un adecuado marco de desarrollo en base a esta liquidez creada por el alto gasto público, esta tasa de crecimiento del país se basa en gran medida en el ingreso obtenido por la venta de Petróleo. Mientras tanto sectores básicos como la agricultura y especialmente la de exportación, siguieron expuestos a la inestabilidad creada por negociaciones inciertas sobre acuerdos comerciales con Estados Unidos y Europa, así como las desventajas inherentes a vender productos primarios, sin procesamiento que otorgan valor agregado.





## ANÁLISIS DE LA REALIDAD DE LA EMPRESA CULTIFOREST C.LTDA.:

Durante el año 2011, CULTIFOREST C.LTDA. no llegó a concretar su misión. Demoras en la adquisición de las tierras para la siembra y ante todo, la desazón por la pérdida de oportunidad dentro de las ventajas tributarias que ofrece el Código de Producción para la Silvicultura y que fuera publicado en fecha posterior a la constitución de la empresa, hicieron que los socios dudan de la continuación en esta inversión.

Mientras tanto se cumplió la integración de capital y los gastos incurridos se activaron. Rentabilidad propiamente no pudo haber en vista de carecer de operaciones de ventas. No obstante, el patrimonio de la empresa no se ve afectado por esta incertidumbre y la solidez sigue garantizada

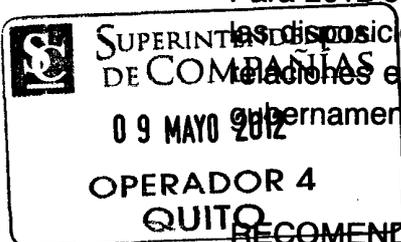
La empresa ha empleado un personal mínimo, con el cual se ha mantenido una relación de sano respeto y amistad. Mediante un trato justo, pagos de todos y cada uno de los haberes de ellos, en el momento y en la cuantía correcta, así como las políticas socialmente progresistas, se obtuvieron retribuciones en empeño y lealtad.

## PLANES Y METAS PARA 2012:

Para 2012 se esperan decisiones de la junta de socios, mismas que delinearán las disposiciones para el futuro. Mientras tanto se cuidará del manteniendo de relaciones estables y de absoluta corrección y responsabilidad hacia el poder gubernamental.

## RECOMENDACIONES:

Como Gerente General Cultiforest C.Ltda. recomiendo a los socios el cierre de la empresa por no contar con un futuro promisorio en una actividad altamente sensible al gasto y donde el pago de impuestos a la renta juega un rol importante. Así lo reconoce el Código de la Producción al liberar la Silvicultura durante un tiempo prudente de impuestos a la renta y que lamentablemente en el caso de CULTIFOREST C.LTDA. no tiene aplicación legal por ser extemporánea su puesta en vigencia.





A más de poner a disposición los balances anuales y el presente informe, quedo disponible para dar información detallada a quien tenga derecho para así solicitarlo. Agradezco la confianza en mi depositada y ofrezco seguir sirviendo a la empresa y a la comunidad, empleando los mejores criterios comerciales y éticas.

Atentamente



Karl Morgenthaier  
Gerente General y  
Representante legal CULTIFOREST C.LTDA.

