

AGRICOLA VERA GUERRERO S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2012

1. Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad

La contabilidad se la lleva de acuerdo con las dispersiones de la ley de Régimen Tributario Interno y a su Reglamento y es preparada tal como lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad (NIC 1) diseñadas en función a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) vigente al 31 de diciembre del 2012 y aplicada de manera uniforme a los periodos que presentan en estos estados financieros.

Los Estados Financieros preparados al 31 diciembre del 2012, se constituyen en los segundo estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Hasta el año 2010 los estados financieros.

Los presente estados financieros comprenden: Estados de Situación Financiera, Estados de Resultado Integral Estado de Cambio de Patrimonio Estados de Flujo de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre del 2011 y 2012

2. Efectivo y equivalente de Efectivo.

Hemos conciliado la cuenta caja y banco aplicando la NIC 7 y párrafo 7 que corresponde a la conciliación de su importe de sus estados de flujo de efectivo al 31 diciembre del 2012 que es

Caja Banco	29.025.21
------------	-----------

Los activos financieros de la empresa es instrumento del patrimonio neto que son los saldos comerciales y otras cuentas por cobrar aplicando la NIC 32 párrafos 11- NIC39-NIIF 7 y NIIF9

3. Documentos y Cuentas por Cobrar no Relacionadas

Son saldos de cartera conciliados de los clientes al 31 de diciembre del 2012 de la Empresa del 2012

Varios	13.357.13
--------	-----------

4. Activos por Impuestos Corrientes

Son importantes del saldo del anticipo del Impuesto a la Renta establecido por la Empresa al 31 de diciembre del 2012 aplicando la NIC 12 párrafo 5.

Crédito Tributarios del Impuesto Renta 14,428.65

5. Propiedad Planta Equipo

Las propiedades planta y equipo han sido revaluadas a su valor razonable según la NIC 16 párrafo 39 al 31 diciembre del 2012

Terreno	100.000.00
Edificio	100.000.00
Muebles y Enseres	849.80
Maquinaria y Equipo	31.012.69
Equipo de Computación	325.45
Vehículo equipo de Transporte	6.400.00
Depreciación Acumulada	-7.945.27
Total de Propiedad Planta y Equipo	230.642.67

6. Cuentas y Documentos por Pagar

Son saldos de las obligaciones pendientes de pago de la empresa al 31 diciembre 2012

Servicios	16.511.14
-----------	-----------

7. Otras Provisiones	1.750.64
-----------------------------	-----------------

8. Otros Pasivos Corriente	25.795.21
-----------------------------------	------------------

9. Proveedores por Pagar Corto Plazo

Bienes y Servicios	190.122.91
--------------------	------------

10. Capital Suscrito	800.00
-----------------------------	---------------

Está integrado por 800 acciones ordinarias y nominativas de 1.00 cada una.

11. Ganancias Acumuladas	43.000.46
---------------------------------	------------------

Son las ganancias acumuladas de los ejercicios anteriores al 31 diciembre 2012

12. Resultado del Periodo	48.865.30
----------------------------------	------------------

Es el Resultado del Ejercicio al 31 diciembre 2012

Eventos Subsecuentes:

Hasta el 31 diciembre del 2012 y la fecha de presentación de estos estados financieros, preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) no se han producido eventos que en opción de la administración de la compañía

podieran tener un efecto significativo sobre los resultados
indicados en los mencionados estados financieros.



Ing. Fredi Zambrano Pienzo
Contadora General
Reg. 0.22313