

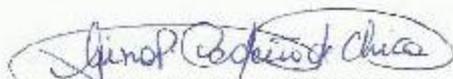
CEMOR S.A.

INTRODUCCION

1. Hemos preparado los Estados Financieros bajo NIIF, Estados Financieros Consolidados bajo NIIF, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, al 31 de diciembre del 2012, así como las Notas a los Estados Financieros.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION

1. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno que sea relevante en la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados para que estén libres de errores materiales, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.
2. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de CEMOR S.A., al 31 de diciembre del 2012, los resultados de su operación, la evolución del patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Gina Pilar Cedeño Casanova
Gerente General



Ing. Zoraya Elizabeth Manzano Vargas
Contadora

CEMOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de diciembre del 2012

Los Estados Financieros han sido elaborados en cumplimiento con las NIIF para Pymes.

**NOTA # 1
 CAJA-BANCOS**

	2012	2011
Caja General	-0-	18.614
Banco Machala	0-	5.040
Banco del Pichincha	<u>38.277</u>	<u>-0-</u>
Saldo final	38.277	23.654

**NOTA # 2
 CUENTAS POR COBRAR**

	2012	2011
Clientes	<u>45.500</u>	35.299
Saldo final	45.500	35.299

**NOTA # 3
 IMPUESTOS ANTICIPADOS**

	2012	2011
Crédito Tributario por Renta	<u>12.047</u>	<u>6.103</u>
Saldo final	12.047	6.103

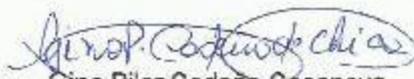
**NOTA # 4
 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

	2012	2011
Terrenos	125.925	125.925
Inmuebles	289.236	289.236
Maquinarias, Equipos e Instalaciones	352.616	352.616
(-) Depreciación acumulada	<u>(95.303)</u>	<u>(45.580)</u>
Saldo neto	672.474	722.197

Los porcentajes de depreciación aplicados son los siguientes:

Inmuebles 10% anual
 Maquinarias, Equipos e Instalaciones 10% anual

Los pagos por mantenimiento de rutina son cargados a gastos.


 Gina Pilar Cedeno Casanova
 Gerente General


 Ing. Zoraya Elizabeth Manzano Vargas
 Contadora

CEMOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de diciembre del 2012

**NOTA # 5
PASIVO CORRIENTE:**

	2012	2011
Proveedores	19.743	54.232
Cuentas por Pagar a Accionistas	647.464	647.465
Retenciones en la Fuente por Pagar	253	327
Obligaciones Acumuladas por Pagar	3.870	3.277
Obligaciones con el IESS	1.769	1.748
	<u>673.099</u>	<u>707.049</u>

**NOTA # 6
PATRIMONIO**

Capital Social: Al 31 de Diciembre 2012 el capital social asciende a \$66.080 y está constituido, por 56 acciones de \$1.180 cada una.

Utilidades no distribuidas de años anteriores: \$ 9.124.

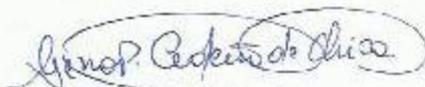
Resultado año actual: La empresa obtuvo una utilidad contable de \$19.994.

**NOTA # 7
INGRESOS**

La empresa genera ingresos por venta local de Banano.

**NOTA # 8
GASTOS**

Los Gastos son registrados en el momento que se conocen. Están sustentados con comprobantes de ventas reglamentarios y cumplen con los requisitos establecidos en el Reglamento de Comprobantes de Ventas y Retención. En cuanto a la deducibilidad, los gastos están relacionados con la actividad que genera la renta y, se aplicó la retención en la fuente de impuesto a la renta e IVA en los casos que procedían.



Gina Pilar Cedeño Casanova
Gerente General



Ing. Zoraya Elizabeth Manzano Vargas
Contadora