

Guayaquil, Abril 22 del 2013.

INFORME A LOS ACCIONISTAS

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONSTRUCTORA CENTENO & CENTENO S.A. CONSTRUCENSA
Ciudad.

De mis consideraciones:

Según nuestro saber y entender, confirmamos que la información y opiniones que le suministramos de los Estados Financieros de CONSTRUCTORA CENTENO & CENTENO S.A. CONSTRUCENSA, cortados al 31 de Diciembre del 2012, demuestran razonablemente la Situación Patrimonial y Financiera de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera.

- 1.- Reconocemos la responsabilidad de los Representante Legales en cuanto a presentar razonablemente en los Estados Financieros a Situación Contable - Financiera, Resultado de las operaciones de la Compañía y Flujo de Fondos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera. Igualmente es responsabilidad de los administradores de la Compañía los criterios de aplicación de las Normas Tributarias contempladas en la LRTI y su cumplimiento. Además de las Normas NIFF.
- 2.- No conocemos la existencia de cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los registros financieros y contables que amparan los Estados Financieros.
- 3.- Desconocemos la existencia de irregularidades, implicando a la Gerencia o a Empleados que desempeñen roles de importancia dentro del sistema de control interno o algún infringimiento a Leyes o Reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados para sus exposición en los Estados Financieros o base para registrar una pérdida contingente.

4.- Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico modificada parcialmente para el caso de los activos no monetarios y del Patrimonio, de acuerdo con las disposiciones contenidas en la LRTI (Ley 56 y sus modificaciones). Este sistema de corrección monetaria, reglamento para propósitos impositivos, no contempla en forma integral el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional.

5.- La compañía obtuvo en este ejercicio una pérdida de \$ 19.82, esperamos que en el ejercicio económico del 2013, la compañía pueda posicionarse, en el difícil mercado como es la de la construcción.



BETZY KATHERINE CENTENO CASTRO
GERENTE GENERAL