

Cuenca, 20 de febrero de 2014

**Señores
ACCIONISTAS DE COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.**

Ciudad

Señores accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de comisario de **COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.**, me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2013.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente los Estados Financieros. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan de acuerdo a la Ley.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de juntas generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a disposiciones legales vigentes de acuerdo a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian adecuadamente.

El control interno de la empresa es el adecuado conforme a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los adecuados; sin embargo, es necesario indicar que las operaciones y registros contables deberían estar mejor respaldados con un sistema informático adecuado que permita realizar un control eficiente de inventarios, conciliaciones de cuentas por pagar y cobrar, tener información oportuna y confiable de los resultados; así como también mantener un adecuado sistemas de costos de producción.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2013.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

Ventas Netas:

Las ventas netas en el año 2013 fueron de US\$ 11.602 que al comparar este resultado con el 2012, en donde las ventas alcanzaron un total de US\$ 9.402, se observa un incremento del 23,40%.

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el período analizado, representa el 19,19% sobre las Ventas Netas con el valor de US\$ 2.226.

Utilidad Bruta:

La Utilidad Bruta para el año 2013 aumenta en US\$ 1.922. Pasa de US\$ 7.454 en el año 2012 a US\$ 9.376 en el 2013; esto es, 25,78% más que el año anterior.

Gastos de Administración:

Los Gastos de Administración generados durante el año 2013 llegaron a US\$ 8.002, lo que equivale al 68,97% de la Ventas Netas; en comparación con el año 2012 se observa un incremento del 5,32%, siendo el valor registrado de US\$ 7.598.

Otros Ingresos y Otros Egresos:

El rubro de Otros Ingresos en el año 2013 es de US\$ 273, mientras que en el año 2012 registró un valor de US\$ 185.

Utilidad Antes de Impuesto a la Renta:

La Utilidad antes de Impuesto a la Renta para el 2013 es US\$ 1.645; representa el 14,18% de las Ventas Netas, y al ser comparada con el año 2012 se observa un aumento del 3.856,88%; es decir, US\$ 1.604.

El resultado integral del año, luego del Impuesto a la Renta es de US\$ 854, que es un 195,20% superior a la utilidad generada en el año anterior.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Efectivo y Equivalentes de efectivo muestra un incremento en relación al año anterior. Al 31 de Diciembre del 2013 se registra US\$ 5.390, mientras que al 31 de Diciembre de 2012 el valor es US\$ 4.756, lo cual representa un aumento del 13,32%, es decir, US\$ 633.

Las Cuentas por Cobrar a Compañías Relacionadas han pasado de US\$ 13.380 en el 2012 a ser US\$ 19.577 en el 2013, observándose un incremento del 46,32%.

El total de Activos Corrientes tiene una variación positiva de US\$ 5.682, representando un incremento en términos porcentuales del 13,61%, pasando de US\$ 41.739 en el año 2012 a US\$ 47.421 en el año 2013.

Activos No Corrientes:

El total del activo no corriente para el año 2013 es de US\$ 120.333. Corresponde básicamente a la cuenta Propiedad, planta y equipo.

El total de Activos tienen una variación positiva del 3,51%, pasa de US\$ 162.072 en el 2012 a US\$ 167.754 en el 2013.

PASIVOS**Pasivos Corrientes:**

Los Pasivos Corrientes para el año 2013 presentan un incremento del 4,17%; pasan de US\$ 115.919 en el 2012 a US\$ 120.748 en el 2013. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas:

| | | |
|--------------------------------|------|--------|
| Cuentas por Pagar Relacionadas | US\$ | 64.924 |
| Otras Cuentas por Pagar | US\$ | 54.413 |
| Impuestos por Pagar | US\$ | 792 |
| Provisiones Sociales | US\$ | 620 |

Pasivos No Corrientes:

El Pasivo No Corriente está compuesto básicamente por la Provisión para Jubilación Patronal por un total de US\$ 356.

El total de Pasivos tiene una variación positiva del 4,15%, pasa de US\$ 116.275 en el 2012 a US\$ 121.103 en el 2013.

PATRIMONIO:

Las cuentas patrimoniales han experimentado un crecimiento del 1,86% en relación al año anterior, alcanzando el total de US\$ 46.651 en el 2013, frente a US\$ 45.797 del año 2012.

INDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)**Capital de trabajo:**

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2013 es de US\$ -73.326, mientras que en el año 2012 presentó el valor de US\$ -74.180.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte la liquidez ha pasado de 0,36 en el 2012 a 0,39 en el 2013. La aprueba ácida en el año 2012 pasa de 0,17 a ser 0,22 en el 2013. Éstos índices nos indican que la empresa no cuenta con recursos suficientes para cubrir sus obligaciones corrientes o de corto plazo.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa en el año 2013 es de 72,19%, y en el año 2012 fue de 71,74%. Esto nos indica que la compañía ha financiado en más del 50% con recursos de terceros.

El apalancamiento de la empresa pasa de 253,89% en el año 2012 a 259,59% en el 2013.

Rentabilidad:

El margen sobre las ventas aumenta en el año 2013, pasa de 0,44% en el 2012 a 14,18% en el 2013.

El retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa pasa de 0,09% en el 2012 a 3,59% en el 2013; mientras que el retorno sobre los activos totales, es de 0,03% en el 2012 y de 0,98% en el 2013.

Índices de Ejecutoría:

Los días de cobro de la cartera pasa de 512 días en el 2012 a 607 días en el 2013.

La rotación de los activos de la empresa para el año 2013 es de 0,07 y para el año 2012 fue de 0,06.

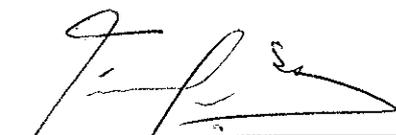
FLUJO DE EFECTIVO

Del análisis de flujo de efectivo realizado según el cuadro comparativo del año 2013 con relación al 2012, podemos concluir que los recursos económicos de **COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.** básicamente fueron Generados por Actividades de Inversión y aplicadas en Actividades de Operación y Financiamiento.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los Estados Financieros, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2013.

Cordialmente,



ING. FABIÁN PAZMIÑO SERRANO
COMISARIO- COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.

ANEXO 1

COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

(expresado en dólares)

| Pérdidas y Ganancias | 2013 | % | 2012 | % | VAR US\$ | VAR% |
|---------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------------|
| VENTAS NETAS | 11.602 | 100,00% | 9.402 | 100,00% | 2.200 | 23,40% |
| COSTO DE VENTAS | 2.226 | 19,19% | 1.948 | 20,72% | 278 | 14,27% |
| Utilidad Bruta | 9.376 | 80,81% | 7.454 | 79,28% | 1.922 | 25,78% |
| GASTOS ADMINISTRACIÓN | 8.002 | 68,97% | 7.598 | 80,81% | 404 | 5,32% |
| TOTAL GASTOS OPERATIVOS | 8.002 | 68,97% | 7.598 | 80,81% | 404 | 5,32% |
| Utilidad Operativa | 1.375 | 11,85% | -143 | -1,52% | 1.518 | -1059,00% |
| - Gastos Financieros | 2 | 0,02% | 0 | 0,00% | 2 | #jDIV/0! |
| +Otros Ingresos | 273 | 2,35% | 185 | 1,97% | 88 | 47,59% |
| Utilidad antes de Impuestos | 1.645 | 14,18% | 42 | 0,44% | 1.604 | 3856,88% |
| IMPUESTO A LA RENTA | 792 | 6,82% | 938 | 9,98% | -147 | -15,65% |
| Resultado Integral del Año | 854 | 7,36% | -897 | -9,54% | 1.751 | -195,20% |
| RESERVA LEGAL 10% | 85 | 0,74% | 0 | 0,00% | 85 | #jDIV/0! |
| Utilidad a disposición de Accionistas | 768 | 6,62% | -897 | -9,54% | 1.665 | -185,68% |

COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(expresado en dólares)

| ACTIVOS | 2013 | % | 2012 | % | VAR US\$ | VAR % |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|---------------|
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | 5.390 | 3,21% | 4.756 | 2,93% | 633 | 13,32% |
| CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS | 19.577 | 11,67% | 13.380 | 8,26% | 6.198 | 46,32% |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 1.760 | 1,05% | 1.760 | 1,09% | 0 | 0,00% |
| ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE | 20.694 | 12,34% | 21.843 | 13,48% | -1.149 | -5,26% |
| Total ACTIVO CORRIENTE | 47.421 | 28,27% | 41.739 | 25,75% | 5.682 | 13,61% |
| PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | 120.333 | 71,73% | 120.333 | 74,25% | 0 | 0,00% |
| Total ACTIVO NO CORRIENTE | 120.333 | 71,73% | 120.333 | 74,25% | 0 | 0,00% |
| TOTAL ACTIVO | 167.754 | 100,00% | 162.072 | 100,00% | 5.682 | 3,51% |
| PASIVOS | 2013 | % | 2012 | % | VAR US\$ | VAR % |
| CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS | 64.924 | 38,70% | 59.850 | 36,93% | 5.074 | 8,48% |
| OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 54.413 | 32,44% | 54.413 | 33,57% | 0 | 0,00% |
| IMPUESTOS POR PAGAR | 792 | 0,47% | 938 | 0,58% | -147 | -15,65% |
| PROVISIONES SOCIALES | 620 | 0,37% | 718 | 0,44% | -99 | -13,75% |
| Total PASIVO CORRIENTE | 120.748 | 71,98% | 115.919 | 71,52% | 4.828 | 4,17% |
| PROVISIÓN JUBILACION PATRONAL | 356 | 0,21% | 356 | 0,22% | 0 | 0,00% |
| Total PASIVO NO CORRIENTE | 356 | 0,21% | 356 | 0,22% | 0 | 0,00% |
| TOTAL PASIVO | 121.103 | 72,19% | 116.275 | 71,74% | 4.828 | 4,15% |
| PATRIMONIO | 2013 | % | 2012 | % | VAR US\$ | VAR % |
| CAPITAL SOCIAL | 270.000 | 160,95% | 270.000 | 166,59% | 0 | 0,00% |
| RESERVA DE CAPITAL | 16.016 | 9,55% | 16.016 | 9,88% | 0 | 0,00% |
| RESERVAS LEGAL Y FACULTATIVA | 917 | 0,55% | 118 | 0,07% | 799 | 674,68% |
| RESULTADOS ACUMULADOS | -241.051 | -143,69% | -239.440 | -147,74% | -1.610 | 0,67% |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 768 | 0,46% | -897 | -0,55% | 1.665 | -185,68% |
| TOTAL PATRIMONIO | 46.651 | 27,81% | 45.797 | 28,26% | 854 | 1,86% |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 167.754 | 100,00% | 162.072 | 100,00% | 5.682 | 3,51% |

ANEXO 3

COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.
INDICES FINANCIEROS

| CONCEPTO | 2013 | 2012 |
|--------------------------------|------------|------------|
| CAPITAL DE TRABAJO | -\$ 73.326 | -\$ 74.180 |
| LIQUIDEZ | 0,39 | 0,36 |
| ACIDA | 0,22 | 0,17 |
| ENDEUDAMIENTO | 72,19% | 71,74% |
| APALANCAMIENTO | 259,59% | 253,89% |
| MARGEN NETO SOBRE VENTAS | 14,18% | 0,44% |
| RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO | 3,59% | 0,09% |
| RENDIMIENTO SOBRE LA INVERSIÓN | 0,98% | 0,03% |
| ROTACIÓN DE CARTERA | 0,59 | 0,70 |
| DÍAS DE COBRO DE CARTERA | 607 | 512 |
| ROTACIÓN CUENTAS POR PAGAR | 0,18 | 0,16 |
| DÍAS DE PAGO CUENTAS POR PAGAR | 2014 | 2292 |
| ROTACION DE ACTIVOS | 0,07 | 0,06 |

COMPAÑÍA MINERA ZAMORA ZAMICOM C.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

| | |
|---|---------------|
| 1. FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN | -1.369 |
| <u>Clases de cobros por actividades de operación</u> | -6.198 |
| Cuentas por cobrar | -6.198 |
| | |
| <u>Clases de pagos por actividades de operación</u> | 4.828 |
| Cuentas por pagar | 5.074 |
| Acreedores varios | -246 |
| | |
| 2. FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | 51.712 |
| Adquisición de propiedad, planta y equipo | 51.712 |
| | |
| 3. FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | -811 |
| Aumento de Reservas | 799 |
| Utilidad no distribuidas de ejercicios anteriores | -1.610 |
| EFFECTOS DE LA VARIACION SOBRE EL EFECTIVO | 49.531 |
| | |
| RESULTADO DEL EJERCICIO 2012 | 1.665 |
| impuesto activo diferido | 1.149 |
| (Depreciaciones y reserva para jubilación patronal) | -51.712 |
| (+) EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO | 4.756 |
| (=) EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO | 5.390 |

