

**Explotadora de Minas
Oriente
ORMIEX C.A.**

Informe de Comisario

Al 31 de Diciembre del 2008

Cuenca, 13 de Marzo del 2009

Señores
ACCIONISTAS DE EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE
ORMIEX C.A.
Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el periodo terminado el 31 de Diciembre de 2008 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido total colaboración por parte de la Administración de la compañía, quienes me han entregado de manera oportuna y mensualmente los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan conforme a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado, acorde a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los apropiados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Anexo 1)

La empresa no registra valores en las cuentas de Ventas, Costo de Ventas y Gastos de Ventas en los años 2007 y 2008, por tal motivo tampoco se registra valores por Utilidad Bruta en los mencionados años.

Gastos de Administración:

Los gastos de administración para el año 2008 fueron de US\$ 15.437, comparándolo con el año 2007, se observa una disminución del 35.50%, es decir US\$ 8.498, en razón de que en el periodo anterior se registró el valor de US\$ 23.935.

Otros Ingresos / Otros Gastos:

Este rubro en el año 2008 se presenta con el valor de US\$ 6.450 mientras que en el año 2007 fue de US\$ 7.338, dándose un decremento del 12,10%, es decir US\$888.

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra pérdidas al final del año 2008 por US\$ 8.987; al comparar este valor con las pérdidas obtenidas en el ejercicio económico anterior, observamos una

mejoría en los resultados, debido a que la pérdida del año 2007 fue US\$ 16.597, existiendo una disminución en la pérdida por US\$ 7.610.

BALANCE GENERAL (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Caja Bancos, en el año 2008, disminuye el 65% en relación al año 2007, la empresa registra al 31 de diciembre del 2008 el valor de US\$ 128.798 mientras que al 31 de diciembre del 2007 se registró el valor de US\$ 367.958, siendo la diferencia de US\$239.160.

Los valores registrados en Cuentas por Cobrar se incrementan en relación al año 2007, la compañía al cierre del periodo 2008 registra en esta cuenta US\$84.658 y para el 2007 es US\$ 76.250, incremento que representa el 11.03%.

La cuenta Inventarios no presenta variaciones entre los años 2007 y 2008, manteniéndose en US\$ 33.689.

El total de Activos Corrientes para el año 2008 es US\$ 247.145 mientras que para el 2007 fue US\$ 477.896, generándose una disminución del 48,28%, es decir, US\$230.751; esto es debido principalmente a la disminución que se dio en la cuenta Caja Bancos.

Activos Fijos:

Los Activos Fijos Netos presentan una disminución, pasando de US\$ 55.825 en el año 2007 a US\$ 55.667 en el año 2008, la variación porcentual es de 0.28%, es decir en US\$158.

El Activo Total de la compañía para el año 2008 es US\$ 383.955, reflejando una disminución del 38.43% con relación al año 2007 que fue US\$ 623.632, siendo la diferencia por US\$239.677.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

Los Pasivos Corrientes en el año 2008 son inferiores en 39,57% en comparación al año 2007, pasan de US\$ 658.778 en el año 2007 a US\$ 398.088 en el año 2008.

Las Cuentas por Pagar a compañías relacionadas, representan el 46.92% de los Pasivos Corrientes, con un valor de US\$ 186.778 en el año 2008.

Pasivos no Corrientes:

Los Pasivos no Corrientes se mantienen en el valor de US\$6.883.

El Pasivo Total de la compañía para el año 2008 es US\$ 404.971, reflejando una disminución del 39.16% con relación al año 2007 que fue US\$ 665.660.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales experimentan una mejora en el año 2008, pasando de US\$ -42.028 en el año 2007 a US\$ - 21.015 en el año 2008; esto es debido a las pérdidas que la empresa reporta a pesar de haberse dado un incremento en su capital.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2008 se presenta con el valor negativo de US\$ 150.943, mientras que para el año 2007 se presentó con el valor negativo de US\$ 180.881.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte la liquidez ha pasado de 0.73 en el 2007 a 0.62 durante el 2008, presentándose una disminución en este indicador. Los indicadores de la prueba ácida también presentan una disminución, pasando de 0.67 en el año 2007 a 0.54 en el año 2008; esto quiere decir que la empresa no cuenta con recursos suficientes en el corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, se disminuye, pasando de 106,74% en el año 2007 a 105,47% en el año 2008. Esto indica que la empresa ha financiado casi la totalidad de sus activos con recursos de terceros.

El apalancamiento de la empresa crece en relación al 2007 pasando de 1.583,84% a 1.927,05% en el año 2008.

Rentabilidad:

No existe retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa, los valores se presentan en términos negativos, en el año 2008 es -74,71%, mientras que en el año 2007 fue 65,26%; tampoco existe retorno sobre los Activos Totales, estos indicadores se presentan con valores negativos de -2,34% en el año 2008 y -2,66% en el año 2007.

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en los estados financieros de Balance General y de Pérdidas y Ganancias, demostrando de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE ORMIEX C.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de Diciembre del 2008.

Atentamente,



Econ. Ximena Galarza Cordero

COMISARIO-EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE ORMIEX C.A.

ANEXO 1

EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE ORMIEX C.A.						
ESTADO DE RESULTADOS (expresado en US \$)						
	2008	%	2007	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
COSTO DE VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
UTILIDAD BRUTA	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
GASTOS VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
GASTOS ADMINISTRACIÓN	15,436.85	#DIV/0!	23,934.79	#DIV/0!	-8,497.94	-35.50%
GASTOS FINANCIEROS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
TOTAL GASTOS	15,436.85	#DIV/0!	23,934.79	#DIV/0!	-8,497.94	-35.50%
OTROS INGRESOS	6,450.00	#DIV/0!	7,337.52	#DIV/0!	-887.52	-12.10%
UTILIDAD ANTES PARTIL	-8,986.85	#DIV/0!	-16,597.27	#DIV/0!	7,610.42	45.85%

ANEXO 2

COMPANIA EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE ORMEX C.A.						
BALANCE GENERAL (expresado en US \$)						
	2008	%	2007	%	VARIACION	
					Valor	%
CAJA Y BANCOS	128,798.05	33.55%	367,958.00	59.00%	-239,159.95	-65.00%
CUENTAS X COBRAR	84,658.29	22.05%	76,249.45	12.23%	8,408.84	11.03%
INVENTARIOS	33,689.00	8.77%	33,689.00	5.40%	0.00	0.00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	247,145.34	64.37%	477,896.45	76.63%	-230,751.11	-48.28%
ACTIVOS FIJOS NETOS	55,667.35	14.50%	55,825.20	8.95%	-157.85	-0.28%
OTROS ACTIVOS	81,142.89	21.13%	89,910.57	14.42%	-8,767.68	-9.75%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	136,810.24	35.63%	145,735.77	23.37%	-8,925.53	-6.12%
TOTAL ACTIVOS	383,955.58	100.00%	623,632.22	100.00%	-239,676.64	-38.43%
PRESTAMOS BANCARIOS	156,827.86	40.85%	76,193.70	12.22%	80,634.16	105.83%
CUENTAS X PAGAR	53,248.85	13.87%	53,314.29	8.55%	-65.44	-0.12%
RELACIONADAS	186,778.16	48.65%	527,885.75	84.65%	-341,107.59	-64.62%
GASTOS X PAGAR	1,233.11	0.32%	1,384.03	0.22%	-150.92	-10.90%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	398,087.98	103.68%	658,777.77	105.64%	-260,689.79	-39.57%
DEUDA A LARGO PLAZO	6,663.58	1.74%	6,663.58	1.07%	0.00	0.00%
OTROS PASIVOS	219.12	0.06%	219.12	0.04%	0.00	0.00%
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	6,882.70	1.79%	6,882.70	1.10%	0.00	0.00%
TOTAL PASIVO	404,970.68	105.47%	665,660.47	106.74%	-260,689.79	
CAPITAL	32,000.00	8.33%	2,000.00	0.32%	30,000.00	
SUPERAVIT	15,802.04	4.12%	15,802.04	2.53%		
RESERVAS	6,491.94	1.69%	6,491.94	1.04%		
RESULTADOS ANTERIORES	-66,322.23	-17.27%	-49,724.96	-7.97%		
RESULTADOS EJERCICIO	-8,986.85	-2.34%	-16,597.27	-2.66%		
TOTAL PATRIMONIO	-21,015.10	-5.47%	-42,028.25	-6.74%		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	383,955.58	100.00%	623,632.22	100.00%		

ANEXO 3

EXPLOTADORA DE MINAS ORIENTE ORMIEX C.A.		
INDICES FINANCIEROS		
	2008	2007
CAPITAL DE TRABAJO	-150,942.64	-180,881.32
LIQUIDEZ	0.62	0.73
ACIDA	0.54	0.67
ENDEUDAMIENTO	105.47%	106.74%
APALANCAMIENTO	-1927.05%	-1583.84%
RETORNO DE INVERSION / PATRIMONIO	-74.71%	-65.26%
RETORNO SOBRE ACTIVOS	-2.34%	-2.66%

2