

**Explotación Minera del
Sur
EXPLOSUR C.A.**

Informe de Comisario

Al 31 de Diciembre del 2008

Cuenca, 13 de Marzo del 2009

Señores
ACCIONISTAS DE EXPLOTACIÓN MINERA DEL SUR
EXPLOSUR C. A.
Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre de 2008 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido total colaboración por parte de la Administración de la compañía, quienes me han entregado de manera oportuna y mensualmente los Balances y sus Anexos. La Administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio. Los Libros de Actas así como el de Acciones y Accionistas se llevan conforme a la Ley.

El control interno de la empresa es el adecuado, acorde a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los apropiados.

En relación con los Balances me permito hacer los siguientes comentarios:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS (Anexo 1)

Le empresa no registra valores en las cuentas de Ventas. Costo de Ventas y Gastos de Ventas en los años 2007 y 2008, por tal motivo tampoco se registra valores por Utilidad Bruta en los mencionados años.

Gastos de Administración:

Los gastos de administración para el año 2008 fueron de US\$ 3.009, comparándolo con el año 2007, se observa una disminución del 51,90%, es decir US\$ 3.248, en razón de que en el período anterior se registró el valor de US\$ 6.257.

Otros Ingresos / Otros Gastos:

Esta cuenta para el año 2008 no registra valor, mientras que en el año anterior se registró el valor de US\$ 9.186 como ingresos no operacionales.

Utilidad Antes de Impuestos:

La empresa registra pérdida al final del año 2008 por US\$ 3.031, mientras que en el período anterior registró una utilidad de US\$ 2.929.

BALANCE GENERAL (ANEXO 2)

ACTIVOS

Activos corrientes:

El rubro de Caja Bancos, en el año 2008, muestra incremento del 202,88% en relación al año 2007, la empresa registra al 31 de diciembre del 2008 el valor de US\$ 138.727 mientras que al 31 de diciembre del 2007 se registró el valor de US\$ 45.803, siendo la diferencia de US\$92.924.

Los valores registrados en Cuentas por Cobrar en el año 2008 disminuyen en 18,71% en relación al año 2007, pasan de US\$ 228.244 en el año 2007 a US\$ 185.547 en el año 2008, siendo la diferencia por US\$ 42.697.

La empresa no cuenta con Inventarios.

El total de Activos Corrientes para el año 2008 es US\$ 324.275, mientras que para el 2007 fue US\$ 274.047, reflejándose un incremento del 18,33%.

Activos Fijos:

Los Activos Fijos Netos se mantienen en los dos períodos con el valor de US\$ 18.589, que representan el 5,18% de los Activos Totales de la compañía.

El Activo Total de la compañía para el año 2008 es US\$ 358.876, reflejando un incremento del 16,27% con relación al año 2007 que fue US\$ 308.648.

PASIVOS

Pasivos Corrientes:

La cuenta de Pasivos Corrientes en el año 2008 registra el valor de US\$ 357.081, que en relación con el año 2007 que registró US\$ 314.822, experimenta un incremento del 13,42%.

Las Cuentas por Pagar a compañías relacionadas, representan el 89,66% de los Pasivos Corrientes, con un valor de US\$ 320.166 en el año 2008.

Pasivos no Corrientes:

Los Pasivos no Corrientes no presentan variación entre los años 2007 y 2008, se mantienen en el valor de US\$355.

El Pasivo Total de la compañía para el año 2008 es US\$ 357.437, reflejando un incremento del 13.41% con relación al año 2007 que fue US\$ 315.177.

PATRIMONIO

El total del Patrimonio en el año 2008 se incrementa, pasando de US\$ -6.529 en el año 2007 a US\$ 1.440 en el año 2008. Se aumenta el Capital a US\$ 13.000 en el año 2008 mientras que en el año 2007 fue de US\$ 2.000.

ÍNDICES FINANCIEROS (ANEXO 3)

Capital de trabajo:

El Capital de Trabajo de la empresa, para el año 2008 se presenta con el valor negativo de US\$ 32.806, mientras que para el año 2007 se presentó con el valor negativo de US\$40.775.

Liquidez y Prueba Ácida:

Por su parte los índices de liquidez y prueba ácida, que son idénticos en razón de que la compañía no tiene inventarios, tienen una pequeña variación entre el año 2007 y 2008, siendo para el período 2008 de 0.91 mientras que en el período 2007 fue de 0.87; esto quiere decir que la empresa no cuenta con recursos suficientes en el corto plazo para cubrir sus obligaciones corrientes.

Endeudamiento:

El índice de endeudamiento con terceros que mantiene la empresa, se disminuye, pasando de 102.12% en el año 2007 a 99,60% en el año 2008. Esto indica que la empresa ha financiado la totalidad de sus activos con recursos de terceros.

Rentabilidad:

No existe retorno de inversión sobre el patrimonio de la empresa, los valores se presentan en términos negativos, en el año 2008 es -67,80%, mientras que en el año 2007 fue 30,97%; tampoco existe retorno sobre los Activos Totales, este índice se presenta con valor negativo en el año 2008, siendo -0,84% mientras que para el año 2007 fue 0.95%.

Índices de Ejecutoria:

No es posible realizar un cálculo de recuperación de cartera, debido a que no se han registrado ventas en los años 2007 y 2008.

Por su parte, la Administración ha dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas del Directorio y de la Junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras

ANEXO 1

EXPLORACION MINERA DEL SUR EXPLOSUR C. A.
ESTADO DE RESULTADOS (expresado en US \$)

	2008		2007		VARIACIÓN	
	Valores	%	Valores	%	Valores	%
VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
COSTO DE VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
UTILIDAD BRUTA	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
GASTOS VENTAS	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!
GASTOS ADMINISTRACIÓN	3,009.45	#DIV/0!	6,257.04	#DIV/0!	-3,247.59	-51.90%
GASTOS FINANCIEROS	22.00	#DIV/0!	0.00	#DIV/0!	22.00	#DIV/0!
TOTAL GASTOS	3,031.45	#DIV/0!	6,257.04	#DIV/0!	-3,225.59	-51.55%
OTROS INGRESOS	0.00	#DIV/0!	10,459.84	#DIV/0!	-10,459.84	-100.00%
UTILIDAD ANTES PARTI	3,031.45	#DIV/0!	4,202.80	#DIV/0!	-7,234.25	-172.13%

(2)

ANEXO 2

EXPLOTACION MINERA DEL SUR EXPLOSUR C. A.						
BALANCE GENERAL (expresado en US \$)						
	2008	%	2007	%	VARIACION	
					Valor	%
CAJA Y BANCOS	138,727.44	38.66%	45,802.69	14.84%	92,924.75	202.88%
CUENTAS X COBRAR	185,547.35	51.70%	228,244.16	73.95%	-42,696.81	-18.71%
INVENTARIOS	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0.00	#DIV/0!
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	324,274.79	90.36%	274,046.85	88.79%	50,227.94	18.33%
ACTIVOS FIJOS NETOS	18,589.03	5.18%	18,589.03	6.02%	0.00	0.00%
OTROS ACTIVOS	16,012.40	4.46%	16,012.40	5.19%	0.00	0.00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	34,601.43	9.64%	34,601.43	11.21%	0.00	0.00%
TOTAL ACTIVOS	358,876.22	100.00%	308,648.28	100.00%	50,227.94	16.27%
PROVEEDORES	205.30	0.06%	205.30	0.07%	0.00	0.00%
CUENTAS X PAGAR	36,243.92	10.10%	37,041.00	12.00%	-797.08	-2.15%
RELACIONADAS	320,166.15	89.21%	276,955.54	89.73%	43,210.61	15.60%
GASTOS X PAGAR	465.66	0.13%	619.80	0.20%	-154.14	-24.87%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	357,081.03	99.50%	314,821.64	102.00%	42,259.39	13.42%
OTROS PASIVOS	355.50	0.10%	355.50	0.12%	0.00	0.00%
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	355.50	0.10%	355.50	0.12%	0.00	0.00%
TOTAL PASIVO	357,436.53	99.60%	315,177.14	102.12%	42,259.39	13.41%
CAPITAL	13,000.00	3.62%	2,000.00	0.65%	11,000.00	550.00%
SUPERAVIT	7,369.35	2.05%	7,369.35	2.39%	0.00	0.00%
RESERVAS	6,364.18	1.77%	6,364.18	2.06%	0.00	0.00%
RESULTADOS ANTERIORES	-22,262.39	-6.20%	-25,191.27	-8.16%	2,928.88	-11.63%
RESULTADOS EJERCICIO	-3,031.45	-0.84%	2,928.88	0.95%	-5,960.33	-203.50%
TOTAL PATRIMONIO	1,439.69	0.40%	-6,528.86	-2.12%	7,968.55	122.05%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	358,876.22	100.00%	308,648.28	100.00%	50,227.94	16.27%

0.00

0.00

ANEXO 3
 EXPLOTACION MINERA DEL SUR EXPLOSUR C. A.
 INDICES FINANCIEROS

	2008	2007
CAPITAL DE TRABAJO	-32.806.24	-40.774.79
LIQUIDEZ	0.91	0.87
ACIDA	0.91	0.87
ENDEUDAMIENTO	99.60%	102.12%
APALANCAMIENTO	24827.33%	-4827.45%
RETORNO DE INVERSIÓN / PATRIMONIO	-67.80%	-30.97%
RETORNO SOBRE ACTIVOS	-0.84%	0.95%

(Handwritten mark)