

INFORME DEL GERENTE GENERAL

AÑO 2012

Señores Socios:

En el ejercicio 2012 MACINTER DEL ECUADOR, dedicó sus actividades a concluir con sus proyectos de construcción en Guayaquil con la compañía HOLCIM y en Riobamba con la empresa Cementos Chislerena. Durante el año 2012, la compañía dedicó su atención a cumplir con el contrato que comenzó a finales del año pasado, sobre este contrato el cliente solicitó trabajos adicionales, los mismos que hasta la fecha se están realizando. Entre Octubre y Noviembre del 2011, dimos inicio al contrato con otro cliente, este contrato es nuevo al primero y estimamos que para noviembre, diciembre del 2012 se concluya. Y así daremos cumplimiento a los objetivos planteados en el; continuar y culminar los Proyectos con los Clientes actuales y consolidar nuevos Proyectos con los actuales, así como con nuevos clientes. Durante este año la empresa tuvo incrementos y decrementos, debido a la culminación e inicio de los nuevos Proyectos. Se han cumplido con todas las obligaciones legales y laborales, nuestra estructura administrativa funciona y se adapta a nuestras necesidades internas y a las de los Clientes.

Existió un ligero incremento en los ingresos generados, principalmente por los trabajos especiales mencionados en el párrafo anterior. El incremento de sueldos y la necesidad de contratar personal temporal para el desarrollo de estos trabajos, generó un crecimiento en los costos, del mismo modo; los alquileres de herramientas, equipos, servicios, el incremento en los costos de los materiales y con los costos fijos con nuestros Clientes, se derivó en una utilidad menor a la esperada con relación al año pasado.

Para cubrir las pérdidas acumuladas es importante que los socios para el año 2012, se planifiquen una estrategia diferente de mercado y manejo de clientes que nos permita buscar mejores negocios y mayor rendimiento. Necesitaremos hacer inversión en equipos y programas que nos permitan crear y ampliar nuestra cartera de clientes.

Tasas y pagadas todas las fianzas y programas con las que la compañía trabaja. Y nuestra sistema contable permanentemente recibe actualizaciones y mantenimiento por parte de nuestro proveedor que nos permite estar al día en la información requerida por los organismos de control.

Sin otro particular, quedo de ustedes,



Ing. Luis Alfredo Navarro Ochoa.
Gerente General
MACINTER DEL ECUADOR S.A.