

INMOSTEEL INMOBILIARIA S.A.
INFORME DE GERENCIA
AÑO 2010

Antecedentes Históricos:

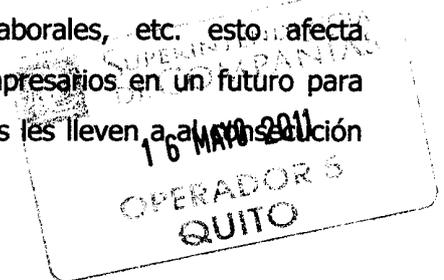
Inmosteel Inmobiliaria S.A. es una Empresa que finalizó su proceso de Constitución el 21 de Julio del 2010, con un Capital Suscrito y Pagado de \$ 800 USD. (Ochocientos Dólares Americanos).

La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas reunió y realizó el nombramiento al cargo de Gerente General y de Representante Legal de la Compañía, iniciando así la Administración que tendrá una duración de 2 años.

Entorno Económico:

El Ecuador en una vista general ha tenido una situación inestable en ciertos aspectos como la inversión nacional y extranjera lo cual afecta a todos los sectores socio-económicos del país.

El futuro económico del país se vera afectado por las decisiones políticas y reorganización de las leyes tributaria, aduaneras, laborales, etc. esto afecta directamente a las decisiones que pueden aplicar los empresarios en un futuro para dirigir correctamente sus empresas y que estas decisiones les lleven a la consecución de sus temas y objetivos trazados.



Gestión Realizada:

Es una Empresa que recién inicio su Constitución y por lo tanto recién se está realizando proyectos que se ejecutarán en los años venideros, cabe señalar que tomará tiempo puesto que al ser una Inmobiliaria requiere de una fuerte inversión de propiedades y de bienes muebles.

Gestión del Talento Humano:

Al ser una Empresa pequeña no cuenta con un organigrama estructural amplio de funciones del personal, a medida que la Empresa crezca se implementará más personal y por ende un sistema estructural funcional que nos lleve cada vez más al cumplimiento de la misión, visión y objetivos de la Empresa.

Gestión Operativa y Tecnológica:

En cuanto a la gestión operativa los procesos administrativos contables son automatizados, tales como anexos transaccionales, cuentas por cobrar, etc. De esta manera se puede contar con un mayor control y efectividad en su gestión.

Atentamente,



**Mónica Zea Velazco
Gerente General
INMOSTEEL INMOBILIARIA S.A.**

