AGRIPENSA AGRICOLA PENINSULAR S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE 2019

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

AGRIPENSA AGRICOLA PENINSULAR S.A fue constituida en la Provincia del Guayas - Ecuador el 21 de Julio de 2010. Su domicilio legal es en la Vía Samborondon - cantón Samborondon – ciudad de Samborondon Km.1.5 vida a Samborondon S/N.

b) Actividad Económica.

Su principal actividad mercantil el desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases desde el cultivo y su cosecha hasta su comercialización, así mismo se dedicará a importar exportar y comercializar productos agrícolas etc.

c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2019 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2019.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. CAJA Y BANCOS

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2019 su detalle es como sigue:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	23,814.18
CAJA	772.00
BANCOS	23,042.18

5. ACTIVOS FIJOS

Los Activos fijos al 31 de diciembre 2019 son como sigue: Propiedad Planta y Equipo y Propiedades de Inversión – Terrenos.

ACTIVO NO CORRIENTE	126.485,12
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	473.827,10
MAQUINARIAS Y EQUIPOS INSTALACIONES Y ADECUACIONES	335.687,88
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	49.565,96
CONSTRUCCIONES EN CURSO	88.573,26
(-) DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES, PLANTA Y EQ.	-347.341,98

6. PROPIEDADES DE INVERSION Y ACTIVOS BIOLOGICOS

Los Activos Biológicos conformados por Plantas en Producción por un total de USD 687.528,92 y Otros Activos de USD 42,98.

ACTIVOS BIOLOGICOS	687,528.92
PLANTAS EN PRODUCCION	714,371.49
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE A-BIOLOGICOS	-26,842.57
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	42.98
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	687,571.90

7. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2019 están conformadas en Pasivos Corrientes y No Corrientes de la siguiente manera:

PASIVO	1,119,063.46
PASIVO CORRIENTE	81,395.31
PASIVO NO CORRIENTE	1,037,668.15

8. PATRIMONIO

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2019 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de $1,00 cada una.

9. INGRESOS

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos en ventas de Productos Agrícolas Tarifa 0% y Otras Ventas con Tarifa 12% con un total al 31 de diciembre 2019 por *US $358.461,83.*

INGRESOS	358,461.83	100%
VENTAS	358,461.83	
BIENES TARIFA 0%	338,237.21	
VENTA CACAO	329,764.84	92%
VENTA COMPOST ORGANICO	8,472.37	2%
BIENES TARIFA 12%	10,224.62	
VENTAS DE SERVICIOS	10,224.62	3%
PRESTACION DE SERVICIOS	10,000.00	
SERVICIOS PRESTADOS	10,000.00	3%

10. COSTOS Y GASTOS.

El total de Egresos están distribuidos de la siguiente manera: Costo y Gastos.

COSTO DE VENTA Y GASTOS	356,491.48
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	278,145.56
PRODUCCION CACAO	278,145.56
GASTOS	78,345.92
GASTOS ADMINISTRATIVOS	78,345.92

11. RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía obtuvo una Utilidad antes de Impuestos por **USD 1.970,35.**

12. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre 2019 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.

Carlos Nebel Ordoñez
REPRESENTANTE LEGAL

Eco. Omar Merchán Sánchez
CONTADOR