

AGRIPENSA AGRICOLA PENINSULAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE 2015

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

AGRIPENSA, fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 21 de Julio del 2010. Su domicilio legal es en la Provincia del Guayas – cantón Samborondon – ciudad Samborondon S/N Km. 1.5

b) Actividad Económica.

Su principal actividad es el Cultivo, producción, comercialización, industrialización, distribución, exportación, e importación de cacao.

c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2015 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2015.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. CAJA Y BANCOS

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2015 su detalle es como sigue:

Efectivo, Bancos por US \$32.626,21

5. ACTIVOS FIJOS

Los Activos fijos al 31 de diciembre 2015 son como sigue:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	
MAQUINARIA Y EQUIPO	26.576,25
EQUIPO DE COMPUTACION	515,00
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINE	18.741,07
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	35.265,96
CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	386.951,46
(-) DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES, PLANTA Y EQU.	(173.938,27)
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	294.111,47

6. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2015 está conformado por:

PASIVO CORRIENTE	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	55.851,03
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	775,88
CON EL IESS	2.827,47
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	9.095,68
TOTAL PASIVO CORRIENTE	68.550,06

7. PATRIMONIO

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2015 está representado por 800 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

8. RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre 2015 la compañía obtuvo una pérdida contable de \$ 4,886.76.

9. INGRESOS

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos en ventas de Productos Agrícolas Tarifa 0% con un total al 31 de diciembre 2015 de US \$ 214,375.02

10. GASTOS

El total de Gastos administrativos y costos están distribuidos de la siguiente manera:

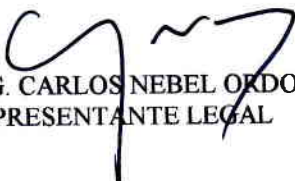
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	
MANTENIMIENTO PLANTACION CACAO	13.305,15
MANO DE OBRA DIRECTA	29.748,18
MANTENIMIENTO PLANTACION PLATANO	750,36
MANO DE OBRA DIRECTA	14.826,67
MANTENIMIENTO HACIENDA	49.477,84
OTROS COSTOS DIRECTOS	27.622,96
OTROS COSTOS INDIRECTOS	1.777,39
TOTAL COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION	137.508,55
GASTOS	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS	25.967,46
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO	3.210,24
BENEFICIOS A EMPLEADOS	1.228,80
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES	14.494,99
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	162,62
ARRENDAMIENTO Y EXPENSAS OFICINA	1.915,02
TRANSPORTE	18,62
AGUA, ENERGIA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	1.743,69
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	96,86
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	3.108,51
DEPRECIACIONES	22.682,23
OTROS GASTOS	586,13
GASTOS FINANCIEROS	1.901,40
TOTAL COSTOS Y GASTOS	77.116,57

11. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre 2015 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.


ING. CARLOS NEBEL ORDOÑEZ
REPRESENTANTE LEGAL


ECO. OMAR MERCHAN SANCHEZ
CONTADOR GENERAL