

COMPAÑÍA CIVENCAM S.A.

Quito, 13 abril 2015

INFORME DE GERENCIA AÑO 2014

Me cumple en calidad de Gerente General de la COMPAÑÍA CIVENCAM S.A., informar sobre las actividades y gestiones ejecutadas durante el año 2014, a los señores socios de esta prestigiosa compañía que han depositado la confianza para dirigir y cumplir a cabalidad cada una de las responsabilidades para lo cual se me fue contratada.

Como fue de su conocimiento la compañía ha mantenido constantes reuniones durante todo este Ejercicio Fiscal 2014 con el fin de lograr obtener nuevos contratos con clientes regionales que puedan utilizar nuestros servicios.

Una de las opciones ha sido incrementar las aportaciones de los socios y dar los debidos mantenimientos de las oficinas ya que las condiciones de zonas en las que se ubican no son normales y por lo contrario dan lugar a un deterioro más acelerado del inmueble; adicional es imagen de la empresa, por lo que no se escatima esfuerzo económico ni personal en este cuidado.

En mi calidad de Gerente de la Compañía, me es grato dar a conocer a los señores accionistas, las múltiples gestiones y actividades que se realizaron en el período 2014.

Se han realizado varias acciones que dieron paso a la cesión de participaciones de los socios de la compañía en la parte social, con lo cual se ha logrado establecer acuerdos estratégicos con algunas empresas que a corto plazo utilizarán nuestros servicios con el uso de

COMPAÑÍA CIVENCAM S.A.

maquinaria y equipos para la construcción. De esta forma pasarán a ser parte de nuestro grupo de clientes, los cuales darán lugar a un incremento de ingresos que permitan cumplir con las aspiraciones esperadas por la empresa y por ende los socios.

Fuera de estas transacciones, también es importante mencionar los controles y direcciones que se apuntan en determinados conceptos y que ayudan al desarrollo de la empresa; así observamos aplicaciones orientadas al:

MANEJO ECONOMICO:

La Gerencia a tenido las debidas precauciones para optimizar los recursos económicos de la empresa y salvaguardar la liquidez necesaria para cumplir con las obligaciones básicas que exige la compañía para su normal funcionamiento; como es estrictamente el pago de arriendo de la Oficina, Honorarios del Personal, Pago a Proveedores, y pagos de servicios básicos.

Considerando que la empresa es nueva se ha tomado como apoyo directo la gestión y participación de los mismos socios que luchan por fortalecer y hacer crecer a la empresa, con el fin de lograr estabilidad laboral y seguridad de crecimiento en la misma; en tal virtud no se ha descargado gastos adicionales en contratación de personal, ya que al momento no es necesario.

CONTRATO DE NUESTROS SERVICIOS:

Quiero informales de las gestiones realizadas por gerencia para que la compañía empiece a funcionar inclinada al objetivo para lo cual fue creada, es decir a lograr la contratación de nuestros servicios en sectores tanto públicas como privadas.

COMPAÑÍA CIVENCAM S.A.

MANEJO DE PERSONAL:

En este aspecto la empresa no ha incorporado mas elemento para producción y ventas, hasta concretar nuevas negociaciones con lo cual se requiera de mano de obra e incluso personal administrativo.

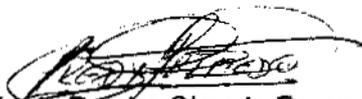
PROYECCIONES:

Debo indicarles que la Compañía tiene múltiples competencias y esta es una de las limitantes que tenemos para poder por lo menos participar en los diferentes concursos de contratación a las que ha sido invitada, sin embargo la excelente atención y recomendación de los clientes activos dan lugar a que la empresa mantenga el servicio y considere el incremento de clientes para el próximo año.

En la actualidad la Gerencia ha mantenido contactos y reuniones en varias ciudadelas entre las que se puede destacar las contrataciones mantenidas con clientes antiguos que guardan la fidelidad con nuestra empresa.

Dejo constancia de agradecimiento a todos los que conformamos "CIVENCAM S.A." por el apoyo que han brindado hacia mi persona, y el deseo de crecer juntos para poder llegar a cumplir las metas que esperamos.

Atentamente,



Fredy Ramiro Olmedo Fernandez

GERENTE GENERAL