

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Portoviejo, 31 de Enero del 2013.

La COMPAÑÍA DECCONST S.A., es una sociedad anónima constituida que dedica a dar asesoramiento empresarial y otras actividades financieras, sujetándose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en la materia.

La compañía tiene sus oficinas en la ciudad de Portoviejo, en la Ciudadela El Maestro, calle Amistad, Por la iglesia los Capuchinos del Cantón Portoviejo

El personal empleado para desarrollar sus actividades está solamente; el Gerente General, el Presidente y la Secretaria o ayudante general por el momento, por no existir mayor movimiento no se ha contratado más personal.

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables.

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que recién inicia sus operaciones, aplicándose directamente las NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables.

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, señalando la siguiente información:

El capital social no ha tenido variación por cuanto es una compañía recién constituida, y no ha generado mayores ingresos desde su constitución.

Inmueble Equipo.

Se debe considerar que la compañía cuenta con Equipos de oficina, Muebles de oficina y equipos de computación, debidamente clasificados por clase de activo

Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipos.

La compañía realiza mensualmente su depreciación acumulada de Propiedades, planta y equipos, dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Gastos de Administración

Estos gastos se controlan y son monitoreados por el Sr. Gerente y Presidente de la compañía

Ingresos y Gastos Extraordinarios

Se lleva un control adecuado de los mismos, según lo manifiestan los libros de contabilidad de la compañía, tanto en los Ingresos como en los gastos extraordinarios

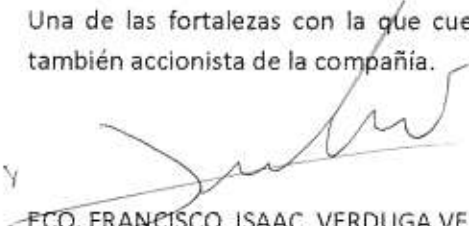
Análisis de Balances por la Gerencia.

EL Señor Eco. FRANCISCO ISAAC VERDUGA VELEZ, en calidad de Gerente General, junto al Presidente, Señor FRANCISCO ISAAC VERDUGA ARTEAGA; ambos únicos accionistas de la compañía, analizaron y aprobaron los estados financieros del año 2012.

Indicando que la actividad financiera que se está manejando la compañía, es muy acertada, y se espera continuar así, augurando obtener excelentes resultados en la empresa, por posibles contratos a futuro.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo del Presidente también accionista de la compañía.


ECO. FRANCISCO ISAAC VERDUGA VELEZ
GERENTE GENERAL