

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
Balance General
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

Activo		2011	2010	VARIACION
Activo Corriente:				
Efectivo o equivalente de efectivo	NOTA B	3.746	350.076	(346.330)
Clientes	NOTA C	632.781	-	632.781
		-	-	-
Otros Activos Corrientes	NOTA D	71.802	70.508	1.294
Total Activo Corriente		708.329	420.584	287.745
Propiedad, planta y equipo		8.414	71.387	71.387
Activo Diferido	NOTA E	-	-	-
Total Activo no Corriente		8.414	71.387	(62.973)
Total Activo		716.743	491.971	224.772
Pasivos				
Pasivo Corriente:				
Cuentas por pagar	NOTA F	365.441	242.862	122.579
Gastos acumulados por pagar	NOTA G	14.219	6.759	7.460
Obligaciones fiscales	NOTA H	132.904	143.656	(10.752)
Otras Ctas. Por Pagar		7.600	40.456	
Total pasivo corriente		520.164	433.733	86.431
Pasivo Largo Plazo	NOTA I	104.740	27.634	
Total Pasivo		624.904	461.367	86.431
Patrimonio Socios	NOTA J	91.839	30.604	61.235
Total Pasivo y Patrimonio		716.743	491.971	224.772

*Las notas de A hasta K son parte
Integrante de los Estados Financieros*

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
Estado de Resultados
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

	2011	2010
Ingresos operacionales		
Venta Netas Locales	1.028.643	370.854
Costo de Ventas	(844.085)	(322.242)
	-	-
Utilidad bruta en ventas	184.558	48.612
Gastos de administración	82.646	3.113
Total Gastos operativos	82.646	3.113
Utilidad operativa	101.912	45.499
Otros Ingresos (Egresos) no Operacionales:		
Otros ingresos	-	-
Otros egresos	(7.122,00)	(629,00)
Otros Ingresos (Egresos) - neto	(7.122,00)	(629,00)
Utilidad del ejercicio	94.790,00	44.870,00
15% Participación Trabajadores	(14.219)	(6.730,5)
24% Impuesto a la Renta	(19.337,00)	(9.534,87)
Reserva Legal		
Utilidad de los Socios	61.234	28.605

*Las notas de A hasta K son parte
Integrante de los Estados Financieros*

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA

Estado de Cambios en el Patrimonio
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

	2011	2010
Capital social:		
Saldo inicial	2.000,00	2.000,00
Incremento de capital en especie		
Saldo final	2.000,00	2.000,00
Reserva legal:		
Saldo inicial	1.907,00	1.907,00
Apropiación de utilidades	4.029,00	-
Saldo final	5.936,00	1.907,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		
Saldo inicial	-	-
Apropiación de utilidades	-	-
Saldo final	-	-
Otras Reservas		
Saldo inicial	-	-
Apropiación de utilidades	-	-
Saldo final	-	-
Utilidad (pérdida) neta		
Saldo inicial		-
Utilidades Acumuladas	26.697,00	-
Ganancia (Pérdida) del ejercicio	57.206,00	26.697,00
	-	-
Saldo final	83.903,00	26.697,00
Total Inversión de los Socios	91.839,00	30.604,00

*Las notas de A hasta K son parte
Integrante de los Estados Financiero*

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA

Estado de Flujos de Efectivo
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011
(Expresado en dólares USA)

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

(Expresado en US dólares)

2.011

CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA
CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE
DE ACTIVIDADES DE OPERACION:

Utilidad (Pérdida) del año	57.206
Depreciación del Activo Fijo	(562)
Amortización de cargos diferidos	-
(Aumento)-Disminución en Activos:	
Cuentas por cobrar - comerciales	(632.781)
Inventarios	-
Otras cuentas por cobrar	(1.294)
Gastos anticipados	-
Aumento-(Disminución) en Pasivos y Patrimonio:	
Cuentas por pagar proveedores	122.579
Cuentas por Pagar Cías relacionadas	-
Otras cuentas por pagar	(32.856)
Préstamos bancarios	-
Obligaciones y provisiones sociales	7.459
Obligaciones fiscales	(10.751)
Ajustes resultados ejercicios anteriores	-
Reserva de Capital	-
Otras Reserva	4.029

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE
(UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION (A)

(486.969)

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Recibido de clientes	395.863
Pagado a proveedores y empleados	(876.636)
Gastos financieros	-
Otros ingresos-neto	(6.196)
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION (A)	<u>(486.969)</u>

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION

Disminución (Adición) de Activos Fijos	63.534
Disminución (Adición) de Activos Diferidos	-
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) O PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSION (B)	<u>63.534</u>

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Incremento obligaciones a largo plazo	77.106
Aporte Futuras Capitalizaciones	-
Pago de obligaciones bancarias	-
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) O PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO ('C)	<u>77.106</u>

CAJA Y BANCOS

Aumento (Disminución) durante el año (A)+(B)+('C)	(346.330)
Saldo al comienzo del año	350.076
SALDO AL FIN DEL AÑO	<u>3.746</u>

*Las notas de A hasta K son parte
Integrante de los Estados Financieros*

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

(Nota A) Principales políticas y prácticas de contabilidad

a) Descripción del negocio

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

La Compañía “**SIGNUM INGENIERIA LIMITADA**” se constituyó mediante Resolución promulgada por la Intendencia de Compañías de Quito el 17 de agosto del 2010, como resultado de tres testimonios de las protocolizaciones efectuadas el 22 de julio y el 9 de agosto del respectivamente y escritura otorgada el 4 de agosto del 2010 ante el Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito.

La Intendencia de Compañías califica de suficientes los documentos otorgados en el exterior y autoriza el establecimiento de la sucursal en el Ecuador a la compañía extranjera “**SIGNUM INGENIERIA LIMITADA**” con arreglo a sus propios estatutos en cuanto no se opongan a las leyes ecuatorianas y calificar de suficiente el Poder otorgado a través de la Junta Extraordinaria de Socios, a favor del señor Pablo Roberto Espinosa Espinosa de nacionalidad ecuatoriana.

El Registrador Mercantil del cantón Quito, con fecha 18 de agosto del 2010, queda inscrita la presente resolución bajo el No 2671 del Registro Mercantil, tomo 141.

Objeto social

La actividad principal de la Compañía es dedicarse a:

- La principal actividad de la compañía Estudios Técnicos en Ingeniería Civil.

Bases contables

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, son establecidas por la Federación Nacional de contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales requieren que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

- **Caja y sus Equivalentes.-** Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones.
- **Ingresos y Gastos.-** Se registran evidenciando las transacciones u operaciones contables que corresponden a ese período, aunque sus pagos o desembolsos se realicen en el período siguiente.
- **Ingresos.-** Los ingresos que genera la Compañía se originan por la venta de servicios técnicos de ingeniería civil en forma directa.
- **Valuación de Propiedades, Planta y Equipo.-** Al costo de adquisición o inversión. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 años para: muebles y enseres, equipo de oficina y para adecuaciones e instalaciones; 5 años para vehículos y equipo electrónico 3 años. Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a los resultados del año.
- **Participación a Trabajadores e Impuestos a la Renta.-** Están constituidas de acuerdo con disposiciones legales a las tasas del 15% para participación de trabajadores y 24% para impuestos a la renta y son registrados en los resultados del año.

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

(Nota B) Efectivo o equivalente de efectivo

Los valores efectivos, sobre los cuales la compañía podía disponer sin ninguna restricción, se detallan a continuación. Los saldos inmóviles depositados en cuentas corrientes, de acuerdo a la ley:

	Al 31 de diciembre	
	2011	2010
Caja General	-	-
Caja Chica	11,72	-
Banco Pichincha	556,17	1.970
Banco Internacional	3.178,24	348.106
		-
	3.746,13	350.076

(Nota C) Clientes

El saldo de este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Clientes	632.781,00	-
	632.781,00	-

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

(Nota D) Otras Cuentas por cobrar

Este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Anticipo a Tercero	325	18.633
Varias Ctas. Por cobrar	702	343
Impuestos por Cobrar	70.775	51.532
	71.802	70.508

(Nota E) Propiedades, Planta y Equipo.

El saldo de este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Edificios	-	-
Muebles y Enseres	-	-
Equipo de Oficina	-	-
Maquinaria	8.888	72.422
Equipo de computación	713	713
Vehiculos	-	-
	9.602	73.135
(-) Depreciación	(1.187)	(1.749)
	8.414	71.387

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

La depreciación acumulada a la misma fecha, se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Maquinaria	937	1.710
Muebles y Enseres	-	
Equipo de computación	251	39
	1.187	1.749

(Nota F) Cuentas por pagar

Este grupo se descompone en las siguientes cuentas:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Proveedores Nacionales	186.285	13.407
Provedores del Exterior	179.156	229.455
	365.441	242.862

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

(Nota G) Gastos Acumulados por pagar

El detalle de esta cuenta, fue como sigue:

	-	
Fondos por Pagar	-	
15% Trabajadores	14.219	6.759
Aportes IESS	-	
	-	
Fondo de Reserva	-	
	14.219	6.759

(Nota H) Obligaciones fiscales

Las obligaciones pendientes de pago al cierre de año que se detallan a continuación, fueron pagadas como dispone la ley el año siguiente:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Honorarios Profesionales		
Servicios Entre Sociedades		
Seguros y Reaseguros		
Otras Retenciones	1.176	1.679
IVA en Ventas	26.923	44.502
Ret. IVA 100% Bienes y Servicios	27.843	30.900
Ret. IVA 70% Compra servicios	1.686	150
Ret. IVA 30% Compra de Bienes	-	324
Retencion 2%	2.759	762
retenciones 1%	-	270
Retenciones 25%	53.181	55.533
Impuesto Rentas	19.337	9.535
	132.904	143.656

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

(Nota I) Pasivos Largo Plazo

Este valor corresponde a ingresos anticipados, como se detalla a continuación:

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Anticipos Clientes	104.740	27.634
	-	-
	104.740	27.634

(Nota J) Inversión de los socios

a) Capital Social

El capital social autorizado está constituido por 2.000,00 participaciones iguales, indivisibles y acumulativas, cuyo valor nominal es de US. 1,00 (un dólar) costo unitario.

b) Reserva legal

De conformidad al artículo vigésimo octavo de los estatutos sociales en vigencia, la Compañía deberá destinar el 5% de las utilidades después de la participación de trabajadores y el pago del impuesto a la renta, para formar el fondo de reserva legal, hasta que alcance el 50% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

c) Reserva Facultativa

La Compañía puede constituir este fondo mediante la apropiación de los resultados obtenidos en ejercicios anteriores. Esta reserva no está contemplada en los estatutos sociales, pero si en la Ley de Compañías.

Las cuentas patrimoniales que integran este grupo al cierre del ejercicio económico, tiene el siguiente detalle:

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

	Al 31 de diciembre del	
	2011	2010
Capital social	2.000	2.000
Aportes Futuras Capitalizaciones	-	-
Reserva legal	5.936	1.907
Otras Reservas	-	-
Resultados acumulados	26.697	26.697
Resultado del ejercicio	57.206	-
	91.839	30.604

ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero del 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No ADM.08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo a NIIF a partir del 1 de enero del 2011.

Conforme a esta resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con "Principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador". Desde el 1 de enero del 2011, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a Normas de Información Financiera (NIIF). De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF, el año 2010, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2010.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al 2011.

SIGNUM INGENIERIA LIMITADA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Años Terminados al 31 de diciembre del 2011 Y 2010
(Expresado en dólares USA)

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultados integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros.

Para la preparación de los presentes estados financieros, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, que se establece en la NIIF 1.

Excepciones a la aplicación retroactiva aplicadas por la Compañía.

Estimaciones.- La NIIF 1 establece que las estimaciones de la Compañía realizadas según las NIIF, en la fecha de transición, sean coherentes con las estimaciones realizadas para la misma fecha según los PCGA anteriores (después de realizar los ajustes necesarios para reflejar cualquier diferencia en las políticas contables), a menos que exista **evidencia objetiva** de que estas estimaciones erróneas.

Esta excepción también se aplica a los periodos comparativos presentados en los primeros estados financieros según NIIF.

Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que los activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo que representa el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto al cual el pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo, son los precios vigentes en mercados activos con transacciones actualizadas vigentes. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

(Nota K) Eventos Subsecuentes

Hasta la fecha de este informe, 17 de Septiembre del 2012, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún evento que afecte o pueda afectar la posición financiera de la Compañía.