

Cuenca, 12 de Marzo-2011

SR.

PAUL MOSCOSO RIOFRIO

**PESIDENTE DE LA CIA MOSCOSO ARQUITECTOS & ASOCIADOS CIA
LTDA**

Ciudad:

En cumplimiento a las disposiciones legales en mi calidad de Gerente General de la Compañía Moscoso Arquitectos & Asociados CIA. LTDA, me permito presentar a Ud, el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero del 2010 al 31 de Diciembre del 2010

Como es de su conocimiento la Compañía inicio sus operaciones en el mes de Agosto del 2010 para la construcción del edificio denominado Los Fresnos II de acuerdo al plan presupuestario y operativo previamente establecido, el mismo que se ha ido cumplido de acuerdo a las expectativas planeadas según el cronograma de avance de obra, teniendo como único detalle en el costo de la misma, el incremento en los precios de los materiales y mano de obra.

En cuanto a las contratos de venta alcanzados, se puede decir que se ha logrado en un 35% del total de departamentos, ha pesar de que en lo meses de noviembre y diciembre se noto un movimiento totalmente pasivo en la demanda de departamentos.

En cuanto al cumplimiento de obligaciones legales me permito indicar que se han. Cumplido con las obligaciones fiscales tanto con el SRI, como el IESS Esperamos o para el año 2011 avanzar con el cronograma de la obra así como el las ventas, lo que nos permitirá continuar con el proyecto.

Los balances, general y de resultados están ha disposición en las oficinas de la Compañía.

Atentamente

 **Moscoso
Arquitectos**
Arq. **Paul Moscoso Ferrano.**

Gerente General
MOSCOSO & ARQUITECTOS Y ASOCIADOS CIA LTDA

cc: File