REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 62074 RUC: 0992678836001

Nombre: INMOPROGRESS S.A.

No. DE INGRESO: 45401

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 17/05/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000
 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante
- Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 10/05/2012 12:47:53:027

REGISTROS DE SCRIEDADES 30 1 6 MAY 2012 &



	RAZÓN SOCIAL	INMOPROGRESS S.A.
	DIRECCIÓN	PADRE SOLANO 1903 Y E/CARCHI Y TUNGURAHUA
	EXPEDIENTE	62074
SUPERINTENDENCIA	RUC	0992678836001
DE COMPAÑÍAS	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NEC.62074.2011.1
	NÚMERO DE INGRESO	45401
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		31/01/2012

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO						
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$				
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	11					
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	12					
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	13					
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	14					
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR	15					

BALANCE GENERAI	. (NEC 1)		ESTADO DE RESULTAD	OOS (NEC 1)
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO
CAJA - BANCOS	311	200,∞	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	600,∞	EXPORTACIONES NETAS	603
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	606
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	-	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			OTRAS RENTAS EXENTAS	612
POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	·	INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIABIO (INFORMATIVO)	692
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323		TOTAL MERES GA OF	699
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324		INVENTARIO INICIAL DE BIELAS NO PROPUEIDOS POR LA COMPAÑA	701
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325		COMPRAS NETAS LOCALES OF	702
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326		BIENTES NO FROM CITORS POSICIA COLAPANIA IMPORTACIONES POE BIENES NO	, 02
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		PRODUCIDOS POR LA COMPINÍA	703
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705
INVENTARIO REPUESTOS,	330		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	
EXPORTACIONES NETAS	603	
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS RENTAS EXENTAS	612	
VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	
INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIABIO (INFORMATIVO)	692	
TOTAL MERES OF	699	0,00
INVENTATIO INICIAL DE BIESAS NO PROPUEIDOS POR LA COMPAÑA	701	
COMPAÑAS NETAS LOCALES DE BIBNES NO FIRMINCIBRE POSILA COMPAÑA	702	
IMPORTACIONES DE BIÉNES N PRODUCIDOS, POR LA COMP NÍA	703	
IMPORTACIONES DE S NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	li	
ACTIVOS PAGADOS POR	1	1
ANTICIPADO	331	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	800,∞
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	<u> </u>
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	
MUEBLES Y ENSERES	343	
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	
TERRENOS	349	
OBRAS EN PROCESO	350	
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	0,00
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385	
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389	.,
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390	
-) PROVISION CUENTAS NCOBRABLES	391	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00
TOTAL DEL ACTIVO	399	800,00

COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER O CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER O CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	
BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	
BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA O NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	
COMBUSTIBLES	729	
COMBUSTIBLES	730	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	
PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	
SUMINISTROS Y MATERIALES	733	
SUMINISTROS Y MATERIALES	734	
TRANSPORTE	735	
TRANSPORTE	736	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	
PROVISIONES PARA JUBIL ACION PATRONAL	738	
PROVISIONES PARA DESAFUÇO	739	
PROXISIONES/PARAIDESAHUGID	740	
PROVISIONES PARA CUENTAS	742	
PROVISIONES OTRANPRO ISIONES	743	
PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	
ARRENDAMIENTO MERCANTIL		

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	H H	THE P		745
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	745
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	440		LOCAL ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL	/40
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412		EXTERIOR	747
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	413		ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748
NORELACIONADOS LOCALES CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			COMISIONES LOCAL	749
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	414		COMISIONES LOCAL	750
OBLIGACIONES CON			COMISIONES DEL EXTERIOR	751
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752
OBLIGACIONES CON			INTERESES BANCARIOS LOCAL	753
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757
RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO	421		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760
RELACIONADOS LOCALES	721		INTERESES PAGADOS A TERCEROS	761
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INO RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS	762
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423		INTERESES PAGADOS A TERCEROS	763
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424		INO RELACIONADOS DEL EXTERIOR INTERESES PAGADOS A TERCEROS	764
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	765
CREDITO A MUTUO	426		RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO	427		RELACIONADAS	766
PROVISIONES	428		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR		<u></u>	OTRAS PERDIDAS	769
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	770
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	442		SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771
PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL TERIOR DO PARTES RELACIONATAS DE	774
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	445		GASTOS DE GESTIONE	775
LARGO PLAZO LOCALES OBLIGACIONES CON			IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y	776
INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446		GASTOS DE VIAJE	777
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447		IVA QUE SECAPONADO	778
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	780
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			GASTO	

10/05/2012

POR PAGAR LARGO PLAZO	449		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781]
RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	<u> </u>	<u></u>	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		AMORTIZACIONES	785	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452		AMORTIZACIONES	786	L
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452		SERVICIOS PUBLICOS	787	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	788	
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	L
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	
PLAZO	455		PAGOS POR OTROS BIENES	791	
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	792	
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL COSTOS	797	0,00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL GASTOS	798	0,00
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	0.00
OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN		
TOTAL DEL PASIVO	499	0,00	A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	800,00	PÉRDIDA	802	0,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505		GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	0,00
RESERVA LEGAL	507		(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	L
OTRAS RESERVAS	509		UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	0,00
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513			NCIA DE	
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		ACTION RE	NCIA DE CU	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517			OCIFOADE	
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		Sup	MAY 2012	اره
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	.800,00) a dose espanola 4. a		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	800,00		MYAQUIL	//

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA-DEL HEPRESENTANTE LEGAL NOMBRE: QUIJIJE ALMACHE JULIO TOMAS

CI/RUC: 0909681561

FIRMA DEL CONTADOR)
NOMBRE: TORRES PESANTES RICARDO COLON

CI/AUC: 0903388551001