

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE SETHYS S.A.**

Guayaquil, Marzo 2 del 2018

Señores Accionistas:

1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la resolución # 92-1-4-3-0013 R.O. 44 de octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía SETHYS S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2017.

2.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 2 de la antes mencionada resolución, les informo que la compañía al momento se encuentra desarrollando la actividad de construcción de toda clase de viviendas familiares o unifamiliares, edificios, centros comerciales etc.

3.- En cuanto a las metas y Objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía, al no tener prácticamente actividades, no aplica ningún análisis en este sentido.

4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la junta.

5.- Durante el año 2017 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

6.- En lo relativo a los aspectos operacionales y comerciales. Vale la pena insistir en el comentario indicado en el numeral 3.

7.- En lo relacionado a los resultados del año me remito al comentario indicado en el numeral 3.

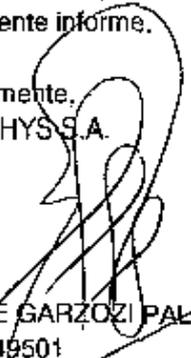
8.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo será casi similar al año 2017.

Por lo que estimo mantener un criterio conversador en nuestras actividades.

9.- La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

10.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación del Estado Financiero de la compañía al 31 de diciembre del 2017 y el presente informe.

Atentamente,
p. SETHYS S.A.


JORGE GARZOZI PALMA
0925649501
Gerente General