

INMOBILIARIA MATOVIMA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Notas de Carácter General:

1.1. Identificación de la Empresa y Actividad Económica.

La empresa INMOBILIARIA MATOVIMA S.A., es una Compañía constituida el 16 de Agosto del 2010, iniciando sus operaciones el 16 de Agosto del 2010.

El objetivo social de la empresa es el DISEÑAR, CONSTRUIR, COMPRAR, VENDER, ARRENDAR, PERMUTAR Y ADMINISTRAR BIENES INMUEBLES.

1.2. Políticas contables.

Con la finalidad de contar con las bases necesarias para llevar a cabo el proceso de consolidación de Estados Financieros de las Empresas bajo el ámbito de PYMES, es necesario definir y aprobar políticas contables uniformes tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y las Interpretaciones a las NIC y NIIF, oficializadas y vigentes en el Ecuador.

En ausencia de lineamientos específicos, las políticas contables deben ser seleccionadas en el contexto de las NIIF, y supletoriamente de acuerdo con los lineamientos contenidos en la NIC 8. La adopción de políticas contables o los cambios en políticas contables debe ser coordinada La Superintendencia de Compañías a fin de asegurar que son consistentes con las aplicadas por otras entidades.

2. Notas de Carácter Específico:

2.1. Cuentas y Documentos por Cobros a Largo Plazo

Derechos de cobro a terceros, provenientes de la potestad del Estado de establecer gravámenes y de la actividad principal en los organismos de la Administración Nacional, cuya percepción se prevé concretar con posterioridad a los doce (12) meses de realizada la transacción. Las cuentas y documentos por cobrar a largo plazo ascienden a 220791.30



CPA. MIGUEL SANCHEZ