

## **CONSTRUQUEV S.A.**

### **INFORME DE LA Srta. MARIELA MAGDALENA MEDINA ESPINOZA GERENTE DE CONSTRUQUEV S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, los Estatutos de la Compañía y la resolución de la Superintendencia de Compañías N°. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de Informes de los Administradores, presento a los Señores Accionistas nuestro informe Anual sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico correspondiente al año 2014.

- 1.- La coyuntura económica actual no obliga hacer más eficiente y eficaces en nuestras operaciones diarias. La actual coyuntura económica que afecta las líneas de créditos en el sistema financiero la falta de tasas preferenciales para el desarrollo de pequeñas y medianas empresas ha confluído en el impacto económico de la empresa Construnquev S.A. la junta de accionistas está consciente en el incremento de cuentas por pagar y cuentas por cobrar con respecto al ejercicio económico presente.
- 2.- Cumplimiento de Resoluciones de la Junta General de Accionistas. Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.
- 3.- La comercialización de la empresa.- La falta de apoyo del sector financiero bancario para las pequeñas y medianas empresas, con tasas de intereses poco atractivas desencadenan una restricción de crédito general a nivel del comercio a la cual no encontramos ligados directamente con nuestros proveedores y clientes, lo que ha provocado un incremento en las cuentas por cobrar, con relación al año pasado al igual que las cuentas por pagar se han incrementado no pudiendo pagara a nuestros proveedores a pesar que estamos dentro del periodo de crédito.
- 4.- Nuestros costos han sido de mayor eficiencia, lo que nos ha generado un incremento en las utilidades es decir US\$ 25.548.46, es decir 4 veces mayores a la utilidad en el 2014. Siendo el ejercicio del presente año con un incremento satisfactorio para los accionistas,

Atentamente, **CONSTRUQUEV S.A.**  
**UC: 1291736552001**  
Srta. Mariela Medina Espinoza  
**Gerente de Construnquev**

Quevedo, 13 de Abril 2015