

**PREDIAL SAN CARLOS  
INFORME DE GERENCIA  
AÑO 2007**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias me es grato presentar a Uds. este breve informe del ejercicio económico del año 2007.

El entorno político que vivió el país durante todo el año, con las maniobras del gobierno del Eco. Correa para dominar poco a poco todas las instituciones del Estado ha causado en el ámbito empresarial profunda desconfianza e incertidumbre.

Afortunadamente, la actividad de Predial San Carlos, como Uds. conocen se desenvuelve tan solo con el arriendo de sus propiedades, por lo que el aspecto económico de la empresa ha sido del todo normal, habiendo generado un ingreso de \$ 87.056,55 durante el año.

Del balance que obra en poder de Uds. podrán observar que luego de gastos e impuesto a la renta queda a la disposición de la Junta el valor de \$ 50.558,42.

La propuesta de esta gerencia es de repartir un dividendo de \$ 3,50 por cada acción, dejando el saldo de \$ 1.558,42 para incrementar la reserva facultativa.

Atentamente,



Pietro Tosi  
Gerente General