

MESILSA S.A.

INFORME DE GERENCIA

AÑO 2013

El año 2013 ha sido un año que ha profundizado la mala situación de la empresa, problemas técnicos con los programas de contabilidad han demorado la presentación del balance de la Compañía. Una vez que han sido superados, ponemos en conocimiento de los señores accionistas, el balance general y el estado de pérdidas y ganancias del año 2013.

El objetivo principal para el 2013, un balance equilibrado, no se ha alcanzado por las deficiencias de capital de trabajo. El nivel de ventas también ha sido inferior al que se estableció como necesario, debido a la falta de materia prima y a los precios de la competencia. La reducción de pasivos ha sido importante y el gasto se ha mantenido por debajo de lo esperado.

Como se había advertido en el informe anterior, el deterioro del patrimonio de la empresa ha sido mayor al del año 2012, dado que las condiciones financieras de la compañía no han cambiado y más aún no se advierten los cambios necesarios: capitalización y nuevas líneas de negocio.

La administración ha estudiado varias posibilidades para desarrollar nuevos proyectos, pero falta de capital de trabajo impide desarrollarlos, algunas son financieramente rentables: inmobiliaria; fábrica de tubos y accesorios en fibra de vidrio. Las necesidades de capital de trabajo impiden su implementación.

Para una fábrica de tubos y accesorios en fibra de vidrio, también se requiere de un monto importante de capital de operación. Hay un amplio mercado, pero se quiere de dinero para la producción y de garantías personales y de activos fijos para las instituciones financieras.

La administración hará conocer en detalle el proyecto, al momento de recibir la aceptación de una capitalización que permita el desarrollo e implementación del proyecto.

Es de mi obligación sugerir que se busque una solución definitiva y para ello se me ocurren dos caminos:

Primero: capitalizar la empresa en 1.5 millones y, segundo: comprometer por parte de los socios, garantías de manera personal, adicional a las físicas que exija el sistema financiero.

En lo que tiene que ver con los resultados del año 2013, las cifras han sido verificadas por el Sr. Auditor y el Sr. Comisario, corresponden a lo registrado durante este año.

MESILSA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA A 31 DICIEMBRE 2013

	Diciembre Notas 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activos		
Activos Corrientes		
Efectivo	8,342	6,832
Activos Financieros		
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	26,846	42,418
Cuentas por cobrar clientes relacionados	337,419	926,453
Provisión cuentas incobrables	(22,025)	(22,025)
Otras cuentas por cobrar	0	72
Inventarios	542,544	655,635
Otros activos corrientes	309,789	263,250
Total Activos Corrientes	1,202,915	1,872,634
Activos no Corrientes		
Terreno	1,202,598	1,801,135
Instalaciones, edificios, muebles, vehículos y equipos	1,694,988	1,314,470
Total Activos no Corrientes	2,897,586	3,115,605
Total Activos	4,100,501	4,988,239
Pasivos		
Pasivos Corrientes		
Documentos y cuentas por pagar	40,562	104,739
Cuentas por pagar relacionadas	0	49,132
Obligaciones con instituciones financieras corto plazo	0	106,726
Anticipo a Clientes	39,690	53,108
Obligaciones corrientes por pagar	24,721	49,466
Obligaciones a corto plazo por beneficios a los empleados	24,455	19,952
Otras cuentas por pagar	59,548	74,219
Total pasivos Corrientes	188,977	457,342.00
Pasivos no corrientes		
Obligaciones con instituciones financieras a largo plazo	97,951	374,501
Cuentas y documentos por pagar	328,839	324,752
Total pasivo no Corrientes	426,790	699,253

Total pasivos	615,767	1,156,595
Patrimonio		
Capital Social	2,448,989	2,448,989
Reservas	143,597	143,597
Resultados acumulados	1,219,379	1,949,955
Resultado del ejercicio	(327,230)	(710,896)
Total patrimonio	3,484,735	3,831,644
Total pasiva y patrimonio	4,100,501	4,988,239

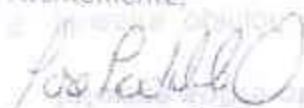
Me permito señalar que registramos una iliquidez permanente; un bajísimo nivel de ventas, \$213,698.32 en todo el año, dado que no hay dinero para importar vidrio y por lo tanto no tenemos stock de mercadería; la competencia dispone de mercadería en grandes cantidades y a precios que nos impiden competir; nuestro stock de vidrio defectuoso constituye la mayor parte del inventario.

Las depreciaciones suman más de \$ 85.000 y los anticipos al impuesto a la renta gravan a la empresa en más de \$ 90.000 anuales. Estas cifras más la operación a pérdida han generado un resultado negativo, es decir una pérdida anual, de \$ 327.230.00 Dólares.

Si sumamos las pérdidas acumuladas y que corresponden a años anteriores, la pérdida de 2013 y realizamos todos los ajustes a cuentas de inventario, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, bancos y similares, puedo decir que se ha perdido un valor considerable.

Finalmente solicito a Ustedes señores accionistas, señalar el camino a seguir y de creerlo necesario, señalar una fecha para una nueva Junta General a fin de tomar las decisiones necesarias.

Atentamente,


Eco. José Padilla

Gerente

CC. Accionistas, Auditor, Comisario.

Cordialmente

Respectuosamente, me dirijo a ustedes señores accionistas de la empresa para solicitarles que se reúnan y decidan sobre el futuro de la empresa, ya que la misma se encuentra en una situación crítica y se requiere de una decisión urgente para poder salir de esta situación.