



MARTES 27 DE JULIO DE 2010  
La Hora MANABÍ

COSTADO DERECHO: 13.00M. Calle JUAN MONTALVO:  
COSTADO IZQUIERDO: 13.00M Y Hrdos. de FEL' ACOSTA, lote de C.C. 20211016

ÁREA TOTAL: 192.14M<sup>2</sup>  
SOBRE LA CALLE SUCRE  
1.- CENTRO DE NUTRICIÓN SANA  
2.- INGRESO A LA PLANTA ALTA  
3.- KRAWIR: TIENDA (ESQUINA)

SOBRE LA CALLE JUAN MONTALVO  
1.- KRAWIR: TIENDA ESQUINA  
2.- INGRESO A LA PLANTA ALTA  
3.- GARAGE

La planta baja está ocupada íntegramente, tiene área construida y el portal cubierto, posee las siguientes medidas y linderos.

#### ÁREA CONSTRUIDA

FRENTE: 12.03M Y CALLE SUCRE  
ATRÁS : 12.03M Y SRA MARIANA GARCIA, lote de 2021018  
COSTADO DERECHO : 10.10M, CALLE JUAN TALVO  
COSTADO IZQUIERDO: 10.10M Y HRDOS. DE PE ACOSTA, LOTE DE C.C. 20211016

ÁREA TOTAL : 121.50M<sup>2</sup>  
PORTAL CUBIERTO: 70.64M<sup>2</sup>

La construcción tiene las siguientes especificaciones técnicas:

COLUMNAS : H.A.  
**PAREDES** : De ladrillo: en la P.B. está en piedra. En la P.A. está sin entucir.  
**PISO** : Concreto en el local KRAWIR A. de cemento alisado  
**ENTREPISO** : De madera y en la P.A. recubierta hormigón Simple  
**CUBIERTA** : De Zinc sobre estructura de madera  
**PERSIANAS HACIA LA CALLE**: Enrollables  
**PUERTAS DE INGRESOS** : Tel con cerradura y exterior  
**INSTALACIONES** : De agua y luz empotradas

**VALOR**  
TERRENO: 192.14M<sup>2</sup> X \$ 110 = \$ 17.2  
CONSTRUCCIÓN PLANTA  
BAJA: 121.50M<sup>2</sup> X \$ 160.00 \$ 19.4  
PLANTA ALTA: 121.50M<sup>2</sup> X \$ 145.00 \$ 17.

**VALOR TOTAL** \$ 54

SON: CINCUENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CINCUENTA CON 10/100 USD.

LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE  
Portoviejo, 21 de julio del 2010

SRA. CECILIA ANCHUNDIA DE CEVALLOS  
SECRETARIA (E) DEL JUZGADO  
CUARTO CIVIL DE MANABI  
F. 27824

SUPERCLINIC

## REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



### EXTRACTO

#### CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS PESQUEROS CIA. LTDA. SERMANPES.

La compañía **SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS PESQUEROS CIA. LTDA. SERMANPES** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto del Cantón MANTA, el 09/Julio/2010, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.DIC.P.10. 0467.

- 1.- DOMICILIO: Cantón MANTA, provincia de MANABI.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$400.00 Número de Participaciones 100 Valor US\$4,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: CARGA, DESCARGA Y CLASIFICACIÓN DE PESCADO.

Portoviejo, 23 de Julio de 2010

Ing. Patricio García Vallejo  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO

14037