

JASPE CONSTRUCCIONES S.A.
JASPECONSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, del 2016 y el 2015



.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General



.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

Balance General (Expresados en dólares)

Diciembre 31,	31/12/2016	31/12/2015
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo	3 5.00	5,643.03
Cuentas por cobrar	4 0.00	78,777.24
Inventarios	5 216,337.45	5,815.25
Gastos y pagos anticipado	6 4,230.25	8,302.25
Total activos corrientes	220,572.70	98,537.77
Propiedad, planta y equipo	7 1,625,171.56	1,534,859.06
Total de Activos	1,845,744.26	1,633,396.83
Pasivos y patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes:		
Cuentas por pagar	8 156,347.48	359,849.98
Obligaciones con los trabajadores	0.00	8,536.58
Obligaciones con los fiscales	9 17.23	10,679.21
Total pasivos corrientes	156,364.71	379,065.77
Pasivos a Largo plazo	11 1,607,462.09	1,172,413.60
Total pasivos	1,763,826.80	1,551,479.37
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social	13 800.00	800.00
Reserva legal	1,600.97	1,600.97
Ganancias acumuladas	79,516.49	41,784.78
Utilidades (Pérdidas) del ejercicio	0.00	37,731.71
Total patrimonio de los accionistas	81,917.46	81,917.46
	1,845,744.26	1,633,396.83
	(0.00)	0.00



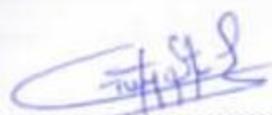
Saltos Moreira Diana Gabriela
 Gerente General



Solorzano Moncada Alfonso Prospero
 Contador
 Reg. 021032

Estados de Resultados integrales (Expresados en dólares)

Diciembre 31,	31/12/2016	31/12/2015
Ventas Netas	0.00	806,868.19
Costo de ventas	0.00	383,262.48
Utilidad bruta en ventas	0.00	423,605.71
Gastos de administración	0.00	61,867.00
Gastos de ventas	0.00	252,054.39
Utilidad (pérdida) en operación	0.00	109,684.32
mas		
Otros ingresos	0.00	0.00
menos		
Gastos financieros, netos	0.00	52,773.75
Otros gastos	0.00	0.00
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	0.00	56,910.57
Participación a trabajadores	0.00	8,536.58
Impuesto a la renta	0.00	10,642.28
Utilidad (pérdida) Neta	0.00	37,731.71



.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
 Gerente General



.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
 Contador
 Reg. 021032

**Estados de Flujos de Efectivo
Método Directo
(Expresados en dólares)**

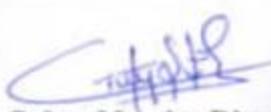
	31/12/2016	31/12/2015
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(5,638.03)	(304,711.25)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(350,374.02)	48,498.74
Clases de cobros por actividades de operación	82,866.47	837,759.21
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	82,866.47	837,759.21
Otros cobros por actividades de operación	0.00	0.00
Clases de pagos por actividades de operación	(433,240.49)	(789,260.47)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(433,240.49)	(684,299.78)
Pagos procedentes de contratos mantenidos intermediaciónnegociar	0.00	0.00
Pagos a y por cuenta de los empleados	0.00	(41,544.67)
Intereses pagados	0.00	(52,773.75)
Intereses recibidos	0.00	0.00
Impuestos a las ganancias pagados	0.00	(10,642.28)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(90,312.50)	(508,164.53)
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0.00	0.00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(90,312.50)	(508,164.53)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0.00	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	435,048.49	154,954.54
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0.00	0.00
Financiación por préstamos a largo plazo	590,003.03	0.00
Pagos de préstamos	(154,954.54)	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	(0.00)	154,954.54
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(5,638.03)	(304,711.25)
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	5,643.03	310,354.28
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	5.00	5,643.03


.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

**Conciliaciones de la utilidad neta con el efectivo neto
provisto (utilizado) por las actividades de operación
(Expresados en dólares)**

	31/12/2016	31/12/2015
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO	0.00	56,910.57
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	0.00	271,233.25
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	0.00	252,054.39
Ajustes por gastos por deterioro reversiones reconocidas en los resultados	0.00	0.00
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	0.00	0.00
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	0.00	0.00
Ajustes por gastos en provisiones	0.00	0.00
Ajuste por participaciones no controladoras	0.00	0.00
Ajuste por pagos basados en acciones	0.00	0.00
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	0.00	0.00
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	0.00	10,642.28
Ajustes por gasto por participación trabajadores	0.00	8,536.58
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	0.00	0.00
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	(350,374.02)	(279,645.08)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	77,587.24	(48,363.46)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	5,262.00	(9,492.25)
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	0.00	252,054.39
(Incremento) disminución en inventarios	(210,522.20)	0.00
(Incremento) disminución en otros activos	0.00	0.00
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	(203,502.50)	52,289.66
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	(36.93)	36.93
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(19,161.63)	(19,178.86)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	0.00	(254,937.10)
Incremento (disminución) en otros pasivos	0.00	(252,054.39)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(350,374.02)	48,498.74


Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

(Expresados en dólares)

	RESERVAS		OTROS REVALUACIONES POSITIVAS		RESULTADOS ACUMULADOS		REVALUACIONES EN DIVIDENDOS		TOTAL PATRIMONIO
	RESERVA LEGAL		AJUSTES POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO PARA LA VENTA		GANANCIAS ACUMULADAS		GANANCIAS ACUMULADAS		
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,917.46
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	800.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,917.46
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	800.00	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,917.46
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR									
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES									
CORRECCIÓN DE ERRORES									
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(37,731.71)	0.00	0.00
Aumento (disminución) de capital social									
Aportes para futuras capitalizaciones									
Prima por emisión primaria de acciones									
Dividendos									
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales									
Realización de las reservas por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta									
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo									
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles									
Otros cambios									
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)								0.00	


Soforzano Montalvo Alfonso Prospero
Contador


Salinas Moreira Diana Gabriela
Gerente General

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

1. Descripción del negocio.

La compañía "JASPECONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA", se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil el 27, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías de mayo del 2010, fue aprobada por la Superintendencia de compañías, mediante resolución SC.IJ.DJC.G.10.0004154 del 24 de junio del 2010.

Accionistas	Capital Social	Acciones	%
Mendoza Palma Joffre Patricio	400.00	400	50%
Salto Moreira Diana Gabriela	400.00	400	50%
Total	800.00	800	100%

2. Bases de Presentación.

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES) , las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

2.2 Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.

2.3 Inventarios.

Los inventarios están valorizados al costo del impuesto predial emitido por el Gobierno Municipal de Santo Domingo. Los inventarios restantes de suministros y materiales están valuados al costo de la última compra, el costo no excede al valor de mercado.

2.4 Propiedad planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo histórico de compra del negocio, Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La tasa de depreciación anual del activo es la

Activo	Tasas
Inmuebles	5%
Planta y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Vehículo	20%
Equipo de Computo	33.33%

2.5 Impuesto a la renta

De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada con la tasa del 22%.

Según Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

2.6 Pasivos diferidos.

Se acreditan por los avances de efectivo recibidos como anticipos para obras a medida que se entregan las obras se debitan.

2.7 Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La Superintendencia de Compañías con Resolución No. ADM.8199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, ratificó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF";

Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permita demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

2.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del Grupo. A partir de ese momento, los activos (o grupos de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las ganancias no son reconocidas si no superan cualquier pérdida por deterioro acumulativa.

2.9 Tratamientos alternativos permitidos.

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los estados financieros y elegirá el tratamiento que consideran más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales se apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiera o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere una norma o una interpretación, o si el cambio implica que los estados financieros suministren información más fiable y relevante.

2.10 Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal

El costo de los beneficios definidos (ubicación patronal) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados integral. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados.

Participación a trabajadores.

De acuerdo a código de trabajo, la compañía debe reconocer un 15% de participación de las utilidades, distribuido de la siguiente manera: 10% considerando el tiempo de ocupación del trabajador y el 5% entregado por las cargas familiares. Se efectúa la provisión para estos pagos con cargo a los resultados del ejercicio.

2.11 Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes.

2.12 Reconocimiento de los ingresos.

El ingreso es reconocido, cuando los activos son debidamente documentados para su transferencia de dominio; por lo tanto, se constituye la base de medición del principio contable del devengado. En el caso de obras civiles está en función al grado de avance del contrato.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones.

2.13 Las NIIF que aún no han entrado en vigor.

NIC 8.30 Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que habiendo sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante, conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el período en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas y son aplicables a los periodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2017

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

3. **Efectivo y Equivalentes de Efectivo:**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Banco Bolivariano	5.00	5,643.03
	5.00	5,643.03

4. **Cuentas por cobrar**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	0.00	77,587.24
Anticipos a proveedores	0.00	1,190.00
	0.00	78,777.24

5. **Inventarios**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Inventario de suministros, herramientas, repuestos y materiales (no para la construcción)	5,815.25	5,815.25
Inventario obras en curso bajo contrato de construcción	210,522.20	0.00
	216,337.45	5,815.25

6. **Activos por impuestos corrientes**

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	4,230.25	0.15
Anticipo de impuesto a la renta	0.00	299.32
Crédito tributario a favor de la empresa (i. R.)	0.00	8,002.78
	4,230.25	8,302.25

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

7. Propiedad, planta y equipo

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Muebles y enseres	3,637.48	3,637.48
Maquinaria y equipo	1,393,724.51	1,335,724.51
Naves, aeronaves, barcasas y similares	4,500.00	4,500.00
Equipo de computación	2,500.00	2,500.00
Vehículos y equipo caminero móvil	662,752.41	630,439.91
	2,067,114.40	1,976,801.90
Menos depreciación acumulada	(441,942.84)	(441,942.84)
	1,625,171.56	1,534,859.06

El movimiento fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
<u>Costo</u>		
Saldo inicial	1,976,801.90	1,468,637.37
Mas adiciones del año	90,312.50	508,164.53
Bajas	0.00	0.00
	2,067,114.40	1,976,801.90

Depreciación

Saldo inicial	(441,942.84)	(189,888.45)
Bajas de activos	0.00	0.00
Mas gasto del año	0.00	(252,054.39)
	(441,942.84)	(441,942.84)

Los activos se encuaman prendados como codeudor con prendas hipotecarias comunes.

8. Cuentas por pagar

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Proveedores locales	0.00	0.00
Ambacar	0.00	39,326.80
Importadora industrial agrícola s.a. IIASA	156,347.48	288,477.34
Teojama Comercial S.A.	0.00	32,045.84
	156,347.48	359,849.98

9. Obligaciones tributarias

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Retenciones en compras	17.23	36.93
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	0.00	10,642.28
	17.23	10,679.21

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

10 Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2016, se calcula aplicando las tasas del 22%, sin embargo, de acuerdo a la norma tributaria cuando el anticipo del impuesto a la renta determinado en la declaración del ejercicio fiscal anterior es mayor al impuesto causado, el impuesto a liquidar será el de mayor valor.

La conciliación del impuesto a la renta es como sigue:	31/12/2016	31/12/2015
Descripción		
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LABORAL	0.00	56,910.57
Menos:		
15% Participación a trabajadores (d)	0.00	8,536.58
UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA	0.00	48,373.99

BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22%	0.00	48,373.99
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 12%	0.00	0.00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	0.00	10,642.28

CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	0.00	10,642.28
Menos: Anticipo Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (e)	11,093.56	9,444.88
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO	0.00	1,197.40
Mas:		
Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	10,518.98	9,145.56
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	0.00	10,518.98
Retenciones por dividendos anticipados (Art. 126 RALRTI)		
Anticipo de Impuesto a la Renta pagado por espectáculos públicos		
Crédito Tributario de Años Anteriores	6,775.76	6,599.74
Crédito Tributario Generado por Impuesto a la Salida de Divisas		0.00
Exoneración y Crédito Tributario por leyes especiales (b)		
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	3,743.22	0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	0.00	6,775.76

11 Cuentas por pagar L/P

Un detalle de esta cuenta al 31 de diciembre, fue como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Mendoza Palma Joffre Patricio	1,607,462.09	1,017,459.06
	1,607,462.09	1,017,459.06

12 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre del ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2016	
	Valor	Valor
	razonable 2016	razonable 2015
Corriente		
<u>Activos financieros a valor razonable:</u>		
Efectivo	5.00	5,643.03
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	0.00	78,777.24
Total activos financieros	5.00	84,420.27
<u>Pasivos financieros a valor razonable:</u>		
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	156,347.48	359,849.98
	156,347.48	359,849.98
No corriente		
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	1,607,462.09	1,172,413.60
Total pasivos financieros	1,763,809.57	1,532,263.58
Instrumentos financieros, netos	(1,763,804.57)	(1,447,843.30)

La compañía "JASPECONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA", se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil el 27, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías de mayo del 2010, fue aprobada por la Superintendencia de compañías, mediante resolución SC.IJ.DJC.G.10.0004154 del 24 de junio del 2010., Capital: suscrito US\$ 800 número de acciones 800 valor US\$ 1,00; Capital autorizado US\$ 1,600

13 Capital social

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

14	Reserva Legal	<p>La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.</p>
15	Reservas de Capital	<p>Esta cuenta absorbió las cuentas patrimoniales de ajustes por inflación hasta marzo del 2000 que se efectuó la conversión a dólares, las cuentas en referencia son Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexpresión Monetaria. Esta cuenta puede capitalizarse pero no puede ser distribuida entre los accionistas.</p>
16	Superávit por revaluación de Propiedad, Planta y equipo	<p>NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo emitida el 1 de enero del 2012. Incluye las NIIF con fecha de vigencia posterior al 01 de enero de 2012 pero no las NIIF que serán sustituidas. Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del periodo en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del periodo.</p>
		<p>ARTÍCULO SECUNDO.- Las empresas que al 31 de diciembre del 2010, registren activos como terrenos y edificios, los mismos que de acuerdo con el párrafo 40 de la NEC 12 Propiedad, Planta y Equipo, se registraron separadamente, en caso de acogerse al avalúo comercial referido en el artículo precedente, para efectos de contabilización deberá distribuirse dicho avalúo de manera proporcional a los saldos registrados previamente bajo NEC. La vida útil remanente de las edificaciones revaluadas debe establecerse considerando el periodo durante el cual se espera que dicho activo sea utilizado por la empresa, basado en la experiencia de activos semejantes .</p>
17	Pérdidas acumuladas	<p>La Ley de Régimen tributario Interno y el Reglamento General de aplicación del impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.</p>
18	Propiedad intelectual	<p>La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.</p>

19 Reclasificación Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2015, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2016.

20 Riesgos del negocio Al ser una empresa cuyo principal cliente es el Estado (Sector público) en obras civiles, viales, entre otros, se considera como riesgo del negocio que el Estado asigne obras a otras entidades contratantes por Situaciones políticas, elección que se sobrepone a la calificación en la experiencia y trayectoria de la empresa. Así como también es importante mencionar el reducido portafolio de clientes que maneja la compañía.

21 Otras revelaciones En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

22 Eventos subsecuentes Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de este informe que se indica al final no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

junio, 20 del 2017

22 Aprobación de los Estados Financieros Estos estados financieros fueron revisados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas y autorizados para su emisión, publicación el

julio, 15 del 2017


.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


.....
Solórzano Moncada Alfonso
Contador
Reg. 021032