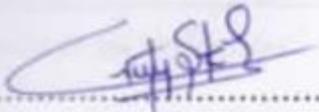


JASPE CONSTRUCCIONES S.A.
JASPECONSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Año terminado en Diciembre 31, del 2015 y el 2014


.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

Balance General
(Expresados en dólares)

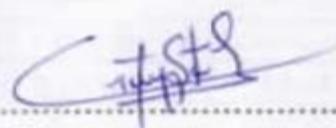
Diciembre 31,		31/12/2015	31/12/2014
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo	3	5,643.03	310,354.28
Cuentas por cobrar	4	78,777.24	29,223.78
Inventarios	5	5,815.25	5,815.25
Gastos y pagos anticipado	6	8,302.25	0.00
Total activos corrientes		98,537.77	345,393.31
Propiedad, planta y equipo	7	1,534,859.06	1,278,748.92
Otros activos no corrientes			
Total de Activos		1,633,396.83	1,624,142.23
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar	8	359,849.98	307,560.32
Obligaciones con los trabajadores		8,536.58	0.00
Obligaciones con los fiscales	9	10,679.21	0.00
Total pasivos corrientes		379,065.77	307,560.32
Pasivos a Largo plazo	11	1,172,413.60	1,272,396.16
Total pasivos		1,551,479.37	1,579,956.48
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	12	800.00	800.00
Aporte para futuras Capitalizaciones			
Reservas			
Reserva legal		1,600.97	1,600.97
Resultados Acumulados			
Ganancias acumuladas		41,784.78	24,000.52
Utilidades (Pérdidas) del ejercicio		37,731.71	17,784.26
Total patrimonio de los accionistas		81,917.46	44,185.75
		1,633,396.83	1,624,142.23
		0.00	0.00


.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

Estados de Resultados integrales
(Expresados en dólares)

Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
Ventas Netas	806,868.19	503,113.68
Costo de ventas	383,262.48	459,654.17
Utilidad bruta en ventas	423,605.71	43,459.51
Gastos de administración	61,867.00	22,536.85
Gastos de ventas	252,054.39	0.00
Utilidad (pérdida) en operación	109,684.32	20,922.66
mas		
Otros ingresos	0.00	0.00
menos		
Gastos financieros, netos	52,773.75	0.00
Otros gastos	0.00	0.00
Utilidad (pérdida) antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	56,910.57	20,922.66
Participación a trabajadores	8,536.58	3,138.40
Impuesto a la renta	10,642.28	0.00
Utilidad (pérdida) Neta	37,731.71	17,784.26



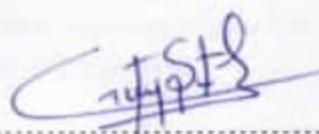
.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General



.....
Solórzano Moncada Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

Estados de Flujos de Efectivo
Método Directo
(Expresados en dólares)

	31/12/2015	31/12/2014
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(304,711.25)	309,138.60
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES (UTILIZADOS) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	48,498.74	411,272.00
Clases de cobros por actividades de operación	837,759.21	921,143.21
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	837,759.21	921,143.21
Cobros procedentes de regalías, cuotas, de actividades ordinarias	0.00	0.00
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades	0.00	0.00
Otros cobros por actividades de operación	0.00	0.00
Clases de pagos por actividades de operación	(789,260.47)	(509,871.21)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(684,299.78)	(497,091.65)
Pagos procedentes de contratos mantenidos intermediaciónnegociar	0.00	0.00
Pagos a y por cuenta de los empleados	(41,544.67)	(12,779.56)
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(508,164.53)	(968,552.51)
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	0.00	0.00
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	0.00	0.00
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(508,164.53)	(968,552.51)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0.00	0.00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0.00	0.00
EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	154,954.54	866,419.11
Aporte en efectivo por aumento de capital	0.00	0.00
Financiamiento por emisión de títulos valores	0.00	0.00
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0.00	0.00
Financiación por préstamos a largo plazo	0.00	965,697.11
Pagos de préstamos	0.00	(99,198.00)
Otras entradas (salidas) de efectivo	154,954.54	(80.00)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(304,711.25)	309,138.60
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	310,354.28	1,215.68
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	5,643.03	310,354.28



Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General



Solórzano Mónica Alfonso Prospero
Comador
Reg. 021032

**Conciliaciones de la utilidad neta con el efectivo neto
provisto (utilizado) por las actividades de operación
(Expresados en dólares)**

	31/12/2015	31/12/2014
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO	56,910.57	20,922.66
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	271,233.25	78,629.15
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	252,054.39	75,490.75
Ajustes por gastos por deterioro reversiones reconocidas en los resultados	0.00	0.00
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	0.00	0.00
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	0.00	0.00
Ajustes por gastos en provisiones	0.00	0.00
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	0.00	0.00
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	10,642.28	0.00
Ajustes por gasto por participación trabajadores	8,536.58	3,138.40
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	0.00	0.00
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	(279,645.08)	311,720.19
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(48,363.46)	(12,614.28)
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(9,492.25)	0.00
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	252,054.39	0.00
(Incremento) disminución en inventarios	0.00	(5,815.25)
(Incremento) disminución en otros activos	0.00	28,866.20
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	52,289.66	4,421.92
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	36.93	0.00
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(19,178.86)	(3,138.40)
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(254,937.10)	300,000.00
Incremento (disminución) en otros pasivos	(252,054.39)	0.00
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	48,498.74	411,272.00


Salto Moreira Diana Gabriela
Gerente General


Solórzano Alcázar Alfonso Prospero
Contador
Reg. 021032

1. Descripción del negocio.

La compañía "JASPECONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA", se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil el 27, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías de mayo del 2010, fue aprobada por la Superintendencia de compañías, mediante resolución SC.IJ.DJC.G.10.0004154 del 24 de junio del 2010.

Accionistas	Capital Social	Acciones	%
Mendoza Palma Joffre Patricio	400.00	400	50%
Saltos Moreira Diana Gabriela	400.00	400	50%
Total	800.00	800	100%

2. Bases de Presentación.

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2.1 Efectivo y equivalentes de efectivo.

Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.

2.2 Cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.

2.3 Inventarios.

Los inventarios están valorizados al costo del impuesto predial emitido por el Gobierno Municipal de Santo Domingo. Los inventarios restantes de suministros y materiales están valuados al costo de la última compra, el costo no excede al valor de mercado.

2.4 Propiedad planta y equipo.

La propiedad, planta y equipo se encuentra registrada al costo histórico de compra del negocio. Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurriarse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

La tasa de depreciación anual del activo es la

Activo	Tasas
Inmuebles	5%
Planta y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Vehículo	20%
Equipo de Computo	33.33%

2.5 Impuesto a la renta

De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada con la tasa del 22%.

Según Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:

2.6 Pasivos diferidos.

Se acreditan por los avances de efectivo recibidos como anticipos para obras a medida que se entregan las obras se debitan.

2.7 Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

La Superintendencia de Compañías con Resolución No. ADM.8199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, ratificó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF";

Materialidad (importancia relativa) y agrupación de datos.

La compañía presenta las partidas de los elementos que conforman los estados financieros de acuerdo a la importancia relativa de los mismos utilizando el método de presentación por liquidez, considerando que este nos permita demostrar la imagen fiel del giro del negocio.

2.8 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes (o grupo enajenable que comprende activos y pasivos) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo son clasificados como mantenidos para la venta. Inmediatamente antes de esta clasificación, los activos (o elementos de un grupo enajenable) son vueltos a medir de acuerdo con las políticas contables del Grupo. A partir de ese momento, los activos (o grupos de enajenación) son medidos al menor valor entre el valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las ganancias no son reconocidas si no superan cualquier pérdida por deterioro acumulativa.

2.9 Tratamientos alternativos permitidos.

En algunos casos, las NIIF permiten más de un tratamiento contable para un hecho o transacción. La compañía formulará los estados financieros y elegirá el tratamiento que consideran más apropiado para el negocio.

La NIC 8 requiere que una entidad seleccione y aplique sus políticas contables de manera uniforme para transacciones y/u otros eventos y condiciones que sean similares, salvo que una norma o interpretación exija o permita específicamente establecer categorías de partidas para las cuales se apropiado aplicar diferentes políticas. Cuando una NIIF requiera o permita establecer estas categorías, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría. Por ello, una vez que se ha elegido un tratamiento alternativo, se convierte en una política contable y se aplicará de manera coherente. Los cambios en la política contable sólo se harán si así lo requiere una norma o una interpretación, o si el cambio implica que los estados financieros suministren información más fiable y relevante.

2.10 Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal

El costo de los beneficios definidos (ubicación patronal) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectado con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. La totalidad de las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados integral. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados.

Participación a trabajadores.

De acuerdo a código de trabajo, la compañía debe reconocer un 15% de participación de las utilidades, distribuido de la siguiente manera: 10% considerando el tiempo de ocupación del trabajador y el 5% entregado por las cargas familiares. Se efectúa la provisión para estos pagos con cargo a los resultados del ejercicio.

2.11 Dividendos.

La compañía procederá de acuerdo a lo que dispone la junta general de accionistas, en cumplimiento a las leyes vigentes.

2.12 Reconocimiento de los ingresos.

El ingreso es reconocido, cuando los activos son debidamente documentados para su transferencia de dominio; por lo tanto, se constituye la base de medición del principio contable del devengado. En el caso de obras civiles está en función al grado de avance del contrato.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones.

2.13 Las NIIF que aún no han entrado en vigor.

NIC 8.30 Cuando una entidad no haya aplicado una nueva NIIF que habiendo sido emitida todavía no ha entrado en vigor, la entidad deberá revelar: este hecho; e información relevante, conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el período en que se aplique por primera vez.

La compañía no ha aplicado normas e interpretaciones o modificaciones más recientes a éstas, que están emitidas al 30 de junio de 2015 y son aplicables a los períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2016

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

3	Efectivo	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Banco Bolivariano	5,643.03	310,354.28
			5,643.03	310,354.28
4	Cuentas por cobrar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	77,587.24	29,223.78
		Anticipos a proveedores	1,190.00	0.00
			78,777.24	29,223.78
5	Inventarios	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Inventario de suministros, herramientas, repuestos y materiales (no para la construcción)	5,815.25	5,815.25
			5,815.25	5,815.25
6	Activos por Imp. Corrientes	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Anticipo de impuesto a la renta	299.32	0.00
		Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.)	8,002.78	0.00
			8,302.10	0.00
7	Propiedad y edificios	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Muebles y enseres	3,637.48	1,500.00
		Maquinaria y equipo	1,335,724.51	885,724.51
		Naves, aeronaves, barcasas y similares	4,500.00	0.00
		Equipo de computación	2,500.00	2,500.00
		Vehiculos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	630,439.91	578,912.86
			1,976,801.90	1,468,637.37
		Menos depreciación acumulada	(441,942.84)	(189,888.45)
			1,534,859.06	1,278,748.92

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

El movimiento de propiedad y edificios, fue como sigue:		
Costo :	31/12/2015	31/12/2014
Saldo inicial	1,468,637.37	1,468,637.37
Mas adiciones del año	508,164.53	0.00
Revaluación de terrenos	0.00	0.00
Bajas		0.00
Saldo final	1,976,801.90	1,468,637.37

El movimientos de la depreciación , fue como sigue:		
Depreciación:	31/12/2015	31/12/2014
Saldo inicial	(189,888.45)	(189,888.45)
Bajas de activos	0.00	0.00
Mas gasto del año	(252,054.39)	0.00
Saldo final	(441,942.84)	(189,888.45)

8	Cuentas y Documentos por pagar	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Proveedores locales	0.00	307,560.32
		Importadora industrial agrícola s.a. IIASA	0.00	0.00
		Ambacar	39,326.80	0.00
		porcion corriente corto plazo		
		Importadora industrial agrícola s.a.	288,477.34	
		Teojama Comercial S.A.	32,045.84	0.00
			359,849.98	307,560.32

9	Obligaciones corrientes	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
		Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014
		Retenciones en compras	36.93	0.00
		Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	10,642.28	
			10,679.21	0.00

Obligaciones Con los Trabajadores	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:			
	Diciembre 31,	31/12/2015	31/12/2014	
		Participación de los trabajadores: (I)		
		Saldo inicial	3,138.40	0.00
		Provisión de año actual	8,536.58	3,138.40
		Transferencia a obligaciones con empleados	0.00	0.00
		Pagos efectuados	(3,138.40)	0.00
		Saldo Final	8,536.58	3,138.40

JASPE CONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA
Políticas Contables Significativas y Notas a los Estados Financieros
(Expresados en Dólares)

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

10 Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre 2015, se calcula aplicando las tasas del 22%, sin embargo, de acuerdo a la norma tributaria cuando el anticipo del impuesto a la renta determinado en la declaración del ejercicio fiscal anterior es mayor al impuesto causado, el impuesto a liquidar será el de mayor valor.

La conciliación del impuesto a la renta es como sigue:	31/12/2015	31/12/2014
Descripción		
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO		
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LABORAL	56,910.57	20,922.66
Menos:		
15% Participación a trabajadores (d)	8,536.58	3,138.40
UTILIDAD GRAVABLE / PÉRDIDA	48,373.99	17,784.26

BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 22%	48,373.99	17,784.26
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA TARIFA 12%	0.00	0.00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	10,642.28	3,912.54
CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR / SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	10,642.28	3,912.54
Menos: Anticipo Correspondiente al Ejercicio Fiscal Corriente (e)	9,444.88	2,088.21
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO MAYOR AL ANTICIPO	1,197.40	1,824.33
Mas:		
Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	9,145.56	721.49
Menos:		
Retenciones en la fuente que le realizaron en el ejercicio fiscal	10,518.98	9,145.56
Retenciones por dividendos anticipados (Art. 126 RALRTI)		
Anticipo de Impuesto a la Renta pagado por espectáculos públicos		
Crédito Tributario de Años Anteriores	6,599.74	0.00
Crédito Tributario Generado por Impuesto a la Salida de Divisas		0.00
Exoneración y Crédito Tributario por leyes especiales (b)		
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0.00	0.00
SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	6,775.76	6,599.74

11	Cuentas por pagar L/P	Los movimientos con partes relacionadas, fueron como sigue:	
		Diciembre 31, 31/12/2015	31/12/2014
	Mendoza Palma Joffre Patricio	1,017,459.06	1,272,396.16
	Proveedores locales		
	Teojama Comercial S.A. fact. 26212, inicio 28/07/2014 termina 28/07/2016 valor total fact. 96,500.00	52,584.47	0.00
	Importadora industrial agricola s.a. IIASA fact. 19939	28.22	0.00
	Importadora industrial agricola s.a. IIASA fact. 7030 termina el 04/10/2017	139,416.86	0.00
	Importadora industrial agricola s.a. IIASA fact. 6912	48,768.08	0.00
	Importadora industrial agricola s.a. IIASA fact. 296 termina el 04/07/2017	180,310.19	0.00
	Importadora industrial agricola s.a. IIASA fact. 179	54,369.90	0.00
		475,477.72	0.00
	(-) Porción corto plazo del pasivo a largo plazo	(320,523.18)	0.00
	Total Obligaciones a largo Plazo	1,172,413.60	1,272,396.16

12 Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre del ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2015	
	Valor razonable 2015	Valor razonable 2014
Corriente		
<u>Activos financieros a valor razonable:</u>		
Efectivo	5,643.03	310,354.28
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	78,777.24	29,223.78
Total activos financieros	84,420.27	339,578.06
<u>Pasivos financieros a valor razonable:</u>		
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	359,849.98	307,560.32
	359,849.98	307,560.32
No corriente		
Cuentas por pagar proveedores no relacionados	1,172,413.60	1,272,396.16
Total pasivos financieros	1,532,263.58	1,579,956.48
Instrumentos financieros, netos	(1,447,843.30)	(1,240,378.42)

13 Capital social

La compañía "JASPECONSTRUCCIONES S.A. JASPECONSA", se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil el 27, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías de mayo del 2010, fue aprobada por la Superintendencia de compañías, mediante resolución SC.IJ.DJC.G.10.0004154 del 24 de junio del 2010., Capital: suscrito US\$ 800 número de acciones 800 valor US\$ 1,00; Capital autorizado US\$ 1,600

14 Reserva Legal

La ley de compañías del Ecuador requiere como mínimo el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance máximo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

14 Reservas de Capital

Esta cuenta absorbió las cuentas patrimoniales de ajustes por inflación hasta marzo del 2000 que se efectuó la conversión a dólares, las cuentas en referencia son Reserva por Revalorización de Patrimonio y Reexpresión Monetaria. Esta cuenta puede capitalizarse pero no puede ser distribuida entre los accionistas.

15 Superávit por revaluación de Propiedad, Planta y equipo

NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo emitida el 1 de enero del 2012. Incluye las NIIF con fecha de vigencia posterior al 01 de enero de 2012 pero no las NIIF que serán sustituidas. Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del período en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del período.

ARTÍCULO SECUNDO.- Las empresas que al 31 de diciembre del 2010, registren activos como terrenos y edificios, los mismos que de acuerdo con el párrafo 40 de la NEC 12 Propiedad, Planta y Equipo, se registraron separadamente, en caso de acogerse al avalúo comercial referido en el artículo precedente, para efectos de contabilización deberá distribuirse dicho avalúo de manera proporcional a los saldos registrados previamente bajo NEC. La vida útil remanente de las edificaciones revaluadas debe establecerse considerando el periodo durante el cual se espera que dicho activo sea utilizado por la empresa, basado en la experiencia de activos semejantes .

- 16 **Pérdidas acumuladas** La Ley de Régimen tributario Interno y el Reglamento General de aplicación del impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.
- 17 **Propiedad intelectual** La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.
- 18 **Reclasificación** Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2014, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2015.
- 19 **Riesgos del negocio** Al ser una empresa cuyo principal cliente es el Estado (Sector público) en obras civiles, viales, entre otros, se considera como riesgo del negocio que el Estado asigne obras a otras entidades contratantes por Situaciones políticas, elección que se sobrepone a la calificación en la experiencia y trayectoria de la empresa. Así como también es importante mencionar el reducido portafolio de clientes que maneja la compañía.
- 20 **Otras revelaciones** En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las revelaciones correspondientes; aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.
- 21 **Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de este informe que se indica al final no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
26 de Julio del 2016
- 22 **Aprobación de los Estados Financieros** Estos estados financieros fueron revisados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas y autorizados para su emisión, publicación el
01 de agosto del 2016


.....
Saltos Moreira Diana Gabriela
Gerente General


.....
Solórzano Moncada Alfonso
Contador
Reg. 021032