

**INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
EQUIPO DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION EQUIFRIC S.A.**

En cumplimiento de mi función como comisario de **EQUIPO DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION EQUIFRIC S.A.** he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la ley de Compañías y el Reglamento que establecen los requisitos mínimos que deben contener el informe de los comisarios de la compañía, correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2012.

1. En mi opinión los administradores de la compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias reglamentarias, según lo establecido en los estatutos vigentes. Se han dado cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. En mi opinión los administradores de la compañía, han proporcionado toda la colaboración necesaria para el cumplimiento de mi función de Comisario.
3. La correspondencia, los Libros de Actas de Junta General de Accionistas, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas, Comprobantes y Libros de Contabilidad, se encuentran al día, debidamente ordenados, foliados, encuadernados, rubricados, en archivos con seguridad, se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales.

La custodia y conservación de los bienes de la compañía o de terceros bajo la responsabilidad de la administración, están debidamente asegurados, además existe adecuados sistemas de mantenimientos periódicos de los mismos.

4. He dado cumplimiento a la disposición del Art. No.279 de la Ley de Compañías, principalmente en la revisión de los Estados Financieros, Control Interno y Libros de Contabilidad.

No hubieron situaciones especiales que durante el ejercicio se hayan presentado entre los accionistas de la compañía, ni he recibido denuncias por parte de accionistas de la compañía y administradores para convocatoria especiales.

5. La compañía mantiene una estructura de organización delimitada en departamentos y secciones, con asignaciones precisas para el buen desempeño de las funciones del personal. Los controles administrativos y contable, son revisados periódicamente por la administración para tomar acción respectiva.
6. En mi opinión las cifras presentadas en los Estados Financieros, como Estado de Situación Financiera el Estado de Resultado, el Estado de Flujo de Efectivo y el Estado de Cambio en el Patrimonio, son iguales a las del Libro mayor y Libros Auxiliares de la Contabilidad.
7. En mi opinión los Estados Financieros de la compañía son confiable, han sido elaborados con las Normas Internacionales de Información Financieras "NIIF", de acuerdo y de conformidad a lo que establece la Superintendencia de Compañías
8. Los administradores no requieren garantías para ejercer sus funciones. Se han dado cumplimiento a todos los puntos indicados en el orden del día para las Juntas Generales, sin omitir ningún punto.


CPA SAULO ESPINOZA A.
COMISARIO
C.I. 0913761102